



Bestemd voor de gemeenteraad

2024_CBS_08052 Overheidsopdracht van diensten - raamovereenkomst met 3 teams voor de opmaak van MER 2024 - 2028 - DMK/2024/10 - Bestek - Vaststelling

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 22 augustus 2024

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen
Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Evita Willaert, schepen; Rudy Coddens, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Tine Heyse

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 10°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

Motivering

De opmaak van milieueffectenrapporten(MER) is een wettelijke opdracht die een steeds breder toepassingsgebied kent : de opmaak van een MER is niet enkel meer verplicht bij de opmaak van een RUP , maar ook bij meer en meer beleidsplannen of reglementen met invloed op vergunningverlening. Het is een wettelijke verplichting om voor de opmaak van MER erkende deskundigen in te schakelen. Dergelijke planprocessen lopen over een heel lange tijd en het vinden van een bureau voor de opmaak van een MER wordt alsmaar moeilijker en duurder. Het is belangrijk om de opdrachten voor de opmaak van MER op een vlotte manier te kunnen gunnen.

Voor het planproces van The Loop werd reeds twee maal tevergeefs een opdracht uitgeschreven en is nu dringend een MER bureau nodig tegen december 2024 om het planproces niet verder te vertragen.

De stad Gent wil ook in de toekomst nog ruimtelijke beleidsplannen opmaken waarbij de uitvoering van een MER een wettelijke verplichting is . Om voor het verder proces van The Loop en in de toekomst voor andere planMER's de juiste kandidaten te krijgen voor het opmaken van de MER stellen we een raamovereenkomst op voor de opmaak van MER. Door de raamovereenkomst te gunnen aan verschillende teams zal de Stad de mogelijkheid hebben om voor elk ruimtelijk planproces met een MER het geschikte team te selecteren. De raamovereenkomst wordt gegund aan maximaal 3 teams.

De deelopdrachten worden gegund op basis van mini-competitie, waarbij de weerhouden deelnemers uitgenodigd worden om een offerte in te dienen voor de deelopdracht. Dit betekent dat het gunnen van de raamovereenkomst geen garantie biedt op een minimale afname.

Vanuit haar aard als raamovereenkomst met deelopdrachten, kan op heden niet bepaald worden welke deelopdrachten op welk moment zullen gestart worden, noch hoeveel deelopdrachten binnen deze raamovereenkomst zullen worden gegund

De uitvoeringstermijn per deelopdracht varieert en hangt af van de schaal en de complexiteit van het planproces waarover de deelopdracht gaat. de uitvoeringstermijn wordt bijkomend van elke deelopdracht bepaald.

Een eerste deelopdracht voor het planproces van The Loop is al gekend en zal gelijktijdig met de raamovereenkomst worden gegund.

Hier toe werd het bestek van de overheidsopdracht van diensten - raamovereenkomst met 3 teams voor de opmaak van MER 2024 - 2028 - DMK/2024/10, opgemaakt.

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: gemengde opdracht.

Uitvoeringstermijn : 4 jaar (met deeltermijnen per deelopdracht).

Gunningscriteria voor de raamovereenkomst: plan van aanpak (50 punten) - kwaliteit van de samenstelling en werking van het team (50 punten)

Gunningscriteria voor de deelopdrachten via mini-competitie: plan van aanpak (30 punten) - kostprijs (40 punten) - samenstelling team (30 punten)

Bijgevoegde bijlage(n):

- 20240619_DO_bestek raamovereenkomst MER_def.pdf
- 20240710_DO_The Loop Bijzondere bepalingen betreffende de deelopdracht def.pdf
- 20240715_LIJ_Inventaris deelbestek MER The Loop.xlsx

Beslissing

Legt aan de gemeenteraad voor ter beslissing:

Artikel 1:

Stelt vast het bij dit besluit gevoegde bestek van de overheidsopdracht van diensten - raamovereenkomst met 3 teams voor de opmaak van MER 2024 - 2028 - DMK/2024/10.
Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: gemengde opdracht.

Uitvoeringstermijn of leveringstermijn: 4 jaar.

Gunningscriteria: plan van aanpak (50 punten) - kwaliteit van de samenstelling en werking van het team (50 punten).

2024_CBS_08052 - Overheidsopdracht van diensten - raamovereenkomst met 3 teams voor de opmaak van MER 2024 - 2028 - DMK/2024/10 - Bestek