



STAD GENT  
Subsidieovereenkomst  
tussen het stadsbestuur van Gent en  
BRODER vzw

Voor het beheer van ARCA als gedeelde werk- en  
presentatieruimte voor theater en muziek

In uitvoering van de gemeenteraadsbeslissing van 17 december 2019 houdende de vaststelling van het Strategische Meerjarenplan van de Stad Gent.

Wordt onder voorbehoud van de jaarlijkse goedkeuring van de stadsbegroting door de Stad Gent en binnen de perken van de goedgekeurde kredieten;

deze overeenkomst afgesloten tussen enerzijds

de Stad Gent, met zetel op het Stadhuis te 9000 Gent, Botermarkt 1, vertegenwoordigd door de gemeenteraad, waarvoor optreden Sami Souguir, schepen van Cultuur, Stadsontwikkeling en Ruimtelijke Planning, en Mieke Hullebroeck, algemeen directeur en die handelen zoals beslist in de gemeenteraad;

hierna genoemd de Stad;

en anderzijds

BRODER vzw, Ter Linden 86, 9052 Gent, ondernemingsnummer 0883.544.789, vertegenwoordigd door Koen Boesman, gedelegeerd bestuurder;

hierna genoemd BRODER

wordt het volgende overeengekomen:

## Hoofdstuk I. Voorwerp van de overeenkomst

### Artikel 1. Omschrijving van het project

Omschrijving
<p>Het Gents muziektheatergezelschap BRODER nam op 1 januari 2024 het beheer van theaterzaal ARCA (hierna: ARCA) op. BRODER laat ARCA heropleven als gedeelde maakplek voor de vele (onder andere Gentse) groepen die ruimte nodig hebben, als presentatieplek voor groepen die anders weinig of niet in Gent hun werk kunnen laten zien, en als basecamp (secretariaat, repetities, presentaties) voor BRODER. ARCA is een deelplek zonder poortwachters: beginnende gezelschappen, studentenprojecten, amateurtheater, mid-career makers en gezelschappen kunnen er terecht.</p> <p>Het beheer en het ter beschikking stellen van ARCA brengt specifieke noden met zich mee (onthaal, onderhoud, omkadering, communicatie, etc.); BRODER staat in voor de uitbating, programmatie, opvolging, onderhoud van de theaterzaal, en biedt basisdienstverlening voor de vele en diverse gebruikers van ARCA als open maakplek (planning, technische en andere vormen van ondersteuning).</p> <p>De voorziene besteding van de toegekende subsidie bestaat uit:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- kosten voor het technische en operationele beheer om ARCA als platform ter beschikking te stellen;</li><li>- kosten voor het gebruik van ARCA, onder andere voor klein technisch materiaal, voor de tijdelijke inrichting voor voorstellingen en repetities, voor communicatie.</li></ul>

Looptijd:	Van 1 oktober 2024 tot en met 30 september 2025.
-----------	--

Toegekend subsidiebedrag	65.000 euro
--------------------------	-------------

### Artikel 2. BRODER verbindt er zich toe volgende prestaties te leveren en te meten:

Prestaties	Indicatoren
Het ter beschikking stellen van ARCA aan (onder andere Gentse) groepen en gezelschappen voor het creëren van voorstellingen, en waar relevant het artistiek ondersteunen van deze groepen en gezelschappen in hun maakproces.	- BRODER stelt ARCA ter beschikking aan derden (gezelschappen, spelers, makers of muzikanten) voor creatie en repetitie, gedurende minimaal 165 dagdelen (voormiddag,, namiddag of avond) gedurende de looptijd van deze overeenkomst.
Het ter beschikking stellen van ARCA voor het presenteren van voorstellingen, aan	- BRODER stelt ARCA ter beschikking aan derden voor

<p>(onder andere Gentse) groepen en gezelschappen die anders weinig of niet in Gent hun werk kunnen laten zien.</p>	<p>publieke voorstellingen/evenementen, voor minimaal 25 voorstellingen/evenementen gedurende de looptijd van deze overeenkomst.</p>
<p>Het beheer en de praktische organisatie van ARCA als gedeelde maak- en presentatieplek, onder andere wat betreft de programmatie, de planning, netwerking, diversifiëring van de gebruikers, communicatie.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- BRODER communiceert actief (o.a. online) over de mogelijkheden en voorwaarden om ARCA te gebruiken, waarbij diversifiëring van de gebruikers wordt nagestreefd.</li> <li>- BRODER beschikt tijdens de duurtijd van deze overeenkomst over een uitgeschreven visie op onthaal, ontvangst en zorg/begeleiding voor residerende groepen.</li> <li>- BRODER stelt voor de duurtijd van deze overeenkomst een gastvrije en duidelijke handleiding op (en stelt deze beschikbaar zowel online als fysiek ter plekke) voor residerende groepen.</li> <li>- BRODER hanteert een heldere tariefstructuur voor het gebruik van ARCA door derden.</li> <li>- BRODER communiceert (o.a. online) over de activiteiten/voorstellingen in ARCA.</li> </ul>
<p>Het uitwerken van een visie met betrekking tot het beheer en gebruik van ARCA op (middellange) termijn.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Op basis van de opgedane ervaringen stelt BRODER een beknopte nota op met een visie omtrent het wenselijke toekomstige gebruik van Arca, en de stappen die nodig zijn om die visie te realiseren.</li> </ul>
<p>Het vermelden van de ondersteuning van de Stad Gent.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- BRODER vermeldt de steun van de Stad Gent in de communicatie die wordt opgezet in het kader van het beheer van ARCA als gedeelde werk- en presentatieruimte.</li> </ul>

Artikel 3. Bovenstaande werking levert een bijdrage aan de realisatie van het Strategisch Meerjarenplan van de Stad:

Strategische doelstelling	Gent is een jonge en authentieke stad met een breed en versterkt vrijetijds- sport- en cultuurleven
Operationele doelstelling	Optimaal regisseren van het cultuurleven in de stad door het organiseren van grensverleggende projecten en het faciliteren van de cultuursector en de cultuurparticipatie voor iedereen
Activiteit	Financiële ondersteuning werking cultuur-en erfgoedsector

Artikel 4. BRODER engageert er zich toe een partner te zijn in het cultuurbeleid van de Stad door enerzijds mee uitvoering te geven aan de missie en het Strategisch Meerjarenplan 2020-2025, en door anderzijds bij te dragen tot de internationale uitstraling van Gent als innovatieve, scheppende en creatieve stad.

In dit kader verbindt BRODER er zich toe:

- deel te nemen aan samenwerkings- en overleginitiatieven binnen de cultuursector en al dan niet met andere beleidsdomeinen om een zo groot mogelijke synergie en complementariteit te zoeken met actoren, instellingen en evenementen van het stadsbestuur en van de particuliere (cultuur)sector in Gent;
- een partner te zijn in het beleid van de Stad op vlak van duurzaamheid, klimaatneutraliteit, afvalpreventie en duurzame mobiliteit;
- de principes van goed bestuur te respecteren, zoals geformuleerd in de 'Bestuurscode Cultuur';
- de principes van de Welzijnswet van 4 augustus 1996 inzake welzijn op het werk strikt na te leven en een integriteitsbeleid te voeren voor de aanpak van gevallen van grensoverschrijdend gedrag;
- diversiteit in het personeelsbeleid (inclusief freelancemedewerkers en vrijwilligers) na te streven en hiervoor een beleid uit te werken met concrete verifieerbare acties.

## Hoofdstuk II. Uitbetaling

Artikel 5. De toegekende subsidie uit artikel 1 wordt aan BRODER gestort, volgens deze modaliteiten:

**1. voorschot**

- 90% van het voorziene subsidiebedrag wordt uitbetaald na de goedkeuring door de gemeenteraad en ondertekening van deze overeenkomst;

**2. saldo**

- de uitbetaling van het saldo van 10% gebeurt na de controle van de ingediende inhoudelijke en financiële verantwoording.

Artikel 6. BRODER verbindt er zich toe elke wijziging van rekeningnummer schriftelijk aan het stadsbestuur mee te delen.

## Hoofdstuk III. Inhoudelijke en financiële controle

### Artikel 7. In te dienen verantwoording:

Gelet op de Wet van 14 november 1983, betreffende de controle op toekenning en aanwending van sommige toelagen, bevat deze rapportering:

1. **inhoudelijk deel:** verslag over de realisatie van het project, waarin geduid wordt in welke mate de overeengekomen doelstellingen en afspraken in artikel 1, 2 en 4 van deze overeenkomst gerealiseerd zijn;
2. **financieel deel:**
  - de balans en meest recente jaarrekening en een verslag inzake beheer en financiële toestand.
  - de financiële verantwoording van de ontvangen subsidie. Hierbij wordt een volledig overzicht gegeven van de uitgaven en eventuele inkomsten met betrekking tot de prestaties in het kader van deze subsidieovereenkomst. De originele bewijsstukken dienen ter plaatse ter beschikking gehouden te worden. Het uiteindelijk te ontvangen subsidiebedrag bedraagt het verschil tussen de aanvaarde uitgaven en de gegenereerde ontvangsten. Alle uitgaven die afgerekend worden dienen inhoudelijk gelinkt te zijn met de overeengekomen prestaties.
3. **Naleving wetgeving overheidsopdrachten:**
  - BRODER is op grond van artikel 17 van de Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016 op algemene wijze onderworpen aan de overheidsopdrachtenwetgeving (plaatsings- én uitvoeringsregels) indien de toepassingsvoorwaarden van artikel 2, 1° van diezelfde wet zijn voldaan.
  - BRODER is voor specifieke gesubsidieerde opdrachten onderworpen aan de overheidsopdrachtenwetgeving (plaatsings- én uitvoeringsregels) indien de toepassingsvoorwaarden van artikel 18 van de Wet inzake Overheidsopdrachten van 17 juni 2016 zijn voldaan.

### Artikel 8. Timing indiening verantwoording:

De inhoudelijke en financiële verantwoording van de ontvangen subsidie zoals omschreven in artikel 7, en de meest recente balans en jaarrekening, worden ingediend uiterlijk op 15 november 2025.

BRODER dient op grond van art. 5 § 2 van de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, zijn balans en rekeningen alsook een verslag inzake beheer en financiële toestand aan de Stad te bezorgen uiterlijk op moment van goedkeuring én ondertekening van deze overeenkomst.

Artikel 9. De inhoudelijke en financiële controle van de ingestuurde verslagen gebeurt door de Stad.

De Stad kan overgaan tot gehele of gedeeltelijke terugvordering van de uitgekeerde subsidie in geval het doel waarvoor de subsidie werd toegekend geheel of gedeeltelijk niet werd bereikt, de subsidie niet werd aangewend voor het doel waarvoor ze was toegekend of indien er geen of

onvoldoende financiële verantwoordingsstukken kunnen voorgelegd worden. Indien de terugvordering niet tijdig betaald wordt, kan de Stad dit bedrag inhouden van de eerstvolgende uit te betalen schijf (resterende saldo/subsidieschijf volgende werkingsjaar).

In geval de inhoudelijke en financiële verantwoording niet tijdig wordt aangeleverd, kan de Stad het nog resterende saldo van het betrokken werkingsjaar inhouden.

In geval van fraude of valse verklaringen in hoofde van BRODER, kan de Stad beslissen om de toekenning van de subsidie te schorsen en in de toekomst geen subsidies meer toe te staan aan BRODER.

In geval BRODER onder curatele wordt geplaatst of ophoudt te bestaan, kan de Stad overgaan tot gehele of gedeeltelijke terugvordering van de uitgekeerde subsidie en overgaan tot de stopzetting van de verdere uitvoering van de overeenkomst.

Elke vastgestelde onregelmatigheid geeft bij de Stad aanleiding tot een deel of de geheel uitgekeerde middelen terug te vorderen en/of het saldo niet uit te betalen.

Artikel 10. BRODER verbindt er zich toe wanneer de Stad om meer informatie verzoekt, dit schriftelijk binnen de 7 werkdagen na ontvangst van het verzoek te verstrekken.

De bevoegde ambtenaren van de Stad mogen onaangekondigd de werking en de uitgaven m.b.t. het voorwerp van deze overeenkomst ter plaatse controleren. Externe deskundigen, aangesteld door de Stad, kunnen aangekondigd de uitvoering van deze overeenkomst ter plaatse auditen.

De Stad heeft het recht om ter plaatse de aanwending van de verleende subsidie te doen controleren, alsook het bedrag en de aard van de subsidie die wordt toegekend.

Ingeval BRODER zich verzet tegen de uitoefening van de controle, is hij/zij gehouden tot terugbetaling van de subsidie.

BRODER is verplicht administratieve en financiële richtlijnen betreffende de uitvoering van het in huidige overeenkomst vermelde werking, die de Stad of hogere bestuurlijke overheden haar eventueel zouden verstrekken, op te volgen, en de vorm van begeleiding te aanvaarden die de Stad of de hogere bestuurlijke overheden haar voor de uitvoering van de acties zouden opleggen.

BRODER verbindt er zich toe dat de actie in geen geval voorwerp mag uitmaken van een dubbele financiering. Cofinanciering is wel toegestaan in zoverre de betrokken regelgeving dit toelaat.

#### **Hoofdstuk IV. Wijziging overeenkomst**

Artikel 11. Elke wijziging m.b.t de aard en de omvang van de werking en de begroting wordt door BRODER onmiddellijk aan de Stad schriftelijk gemeld. Desgevallend wordt de overeenkomst aangepast.

Onderhavige overeenkomst kan aangepast worden op voorstel van de Stad en BRODER bij schriftelijk akkoord.

## Hoofdstuk V. Correspondentie en communicatie

Artikel 12. BRODER die voor zijn werking specifieke externe communicatie opzet, licht hierover de Stad in. In publicaties of externe activiteiten van BRODER moet de Stad Gent als subsidiërende overheid duidelijk vermeld worden.

De Stad en BRODER verbinden zich ertoe om onderling alle relevante informatie tijdig uit te wisselen en op regelmatige tijdstippen met elkaar overleg te plegen over alle aspecten van deze overeenkomst.

De gegevens betreffende BRODER en de Stad:

BRODER

- Organisatie	BRODER
- Rechtsvorm	vzw
- Vertegenwoordiger van de rechtspersoon volgens de statuten	Koen Boesman (gedelegeerd bestuurder)
- Rekeningnummer en naam van de rekeninghouder	BE86 0015 1829 7550

De Stad: Bevoegde stedelijke dienst

- Naam dienst	Cultuurdienst
---------------	---------------

## Hoofdstuk VI. Bijzondere bepalingen

Artikel 13. Investerings in onroerende goederen gedaan in het kader van deze overeenkomst mogen binnen een periode van 10 jaar geen andere bestemming krijgen.

Artikel 14. De Stad kan in geen geval aansprakelijk gesteld worden voor schade aan personen of goederen die rechtstreeks of onrechtstreeks het gevolg is van activiteiten met betrekking tot de uitvoering van deze overeenkomst.

Artikel 15. De toegekende subsidie mag door BRODER niet in pand gegeven worden aan een derde. In geval dat toch noodzakelijk zou zijn, kan in bepaalde gevallen hiervan afgeweken worden. BRODER dient de Stad hier voorafgaandelijk via gemotiveerd schrijven van op de hoogte te brengen en kan pas na akkoord van de Stad hiertoe overgaan.

Artikel 16. BRODER verbindt er zich toe erop toe te zien dat haar bestuurders of diens partners geen contracten afsluiten met zichzelf of met verwanten in eerste of tweede graad, of met rechtspersonen waarin zijzelf of verwanten in eerste of tweede graad zetelen. In geval dergelijke contracten toch noodzakelijk zouden zijn, dient voorafgaandelijk een schriftelijke toestemming van de Stad bekomen te worden. De Stad dient schriftelijk op de hoogte gebracht te worden van de aard en de omvang van de samenwerking.

Indien dergelijk contract zonder akkoord van de Stad werd afgesloten, zal de Stad overgaan tot terugvordering van de reeds uitbetaalde subsidie of het opschorten van de nog uit te betalen subsidie.

Artikel 17. BRODER verbindt er zich toe:

- geen enkele vorm van discriminatie op grond van het geslacht, nationaliteit, zogenaamd ras, huidskleur, afkomst, nationale of etnische afstamming, leeftijd, seksuele geaardheid, burgerlijke staat, geboorte, vermogen, geloof of levensbeschouwing, politieke overtuiging, taal, huidige of toekomstige gezondheidstoestand, handicap, fysieke of genetische eigenschap of sociale afkomst te dulden.
- toegankelijk te zijn voor iedereen.
- elk discriminerend gedrag op de werkplaats te voorkomen en indien nodig te bestrijden en te bestraffen.
- de wetten en reglementen die de toepassing van de non-discriminatie en gelijke kansen bevorderen en verdedigen na te leven.
- indien men beroep doet op derden onderhavige code aan hen ter kennis te brengen en ervoor te zorgen dat ook zij die naleven in de bijdrage die zij leveren in het kader van de overeenkomst.

Wanneer de non-discriminatieclausule niet nageleefd wordt, kan de Stad - rekening houdend met alle elementen - maatregelen nemen.

**Artikel 18.** BRODER engageert zich om het belang van het gebruik van het Nederlands te erkennen bij het uitvoeren van de gesubsidieerde activiteiten.

Artikel 19. In geval van betwistingen zijn alleen de hoven en rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Oost-Vlaanderen, afdeling van Gent bevoegd.

## **Hoofdstuk VII. Inwerkingtreding subsidieovereenkomst**

Artikel 20. Huidige overeenkomst gaat in op 1 oktober 2024 en eindigt op 30 september 2025.

Opgemaakt in 2 exemplaren te Gent op                    /                    /2024.

Elke partij verklaart een ondertekend exemplaar te hebben ontvangen.

Voor de Stad

Voor de voorzitter van de gemeenteraad  
Bij delegatie (zie ook  
<http://www.stad.gent/handtekendelegatie>)

Mieke Hullebroeck  
Algemeen directeur  
Stad en OCMW Gent

Sami Souguir  
Schepen van Cultuur, Stadsontwikkeling en  
Ruimtelijke Planning

voor BRODER

Koen Boesman  
Gedelgeerd bestuurder