



---

**2024\_CBS\_07666 OMV\_2024094402 - melding voor de overname van veeteeltbedrijf Hendrik Van Vreckem door Herman De Bock - Oude Veldstraat, 9041 Oostakker - Aktename**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 8 augustus 2024

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Filip Watteeuw, schepen  
Astrid De Bruycker, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen;  
Evita Willaert, schepen; Rudy Coddens, schepen-voorzitter  
Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Tine Heyse

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikel 15.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikels 5 en 6.

**Motivering**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

**WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?**

Herman De Bock met als contactadres Pijkestraat 41, 9041 Gent heeft een aanvraag (OMV\_2024094402) ingediend bij het college van burgemeester en schepenen op 19 juli 2024.

De melding handelt over:

- Onderwerp: de overname van veeteeltbedrijf Hendrik Van Vreckem door Herman De Bock
- Adres: Oude Veldstraat 25, 9041 Oostakker
- Kadastrale gegevens: afdeling 17 sectie B nr. 1737A

**OMSCHRIJVING OVERDRACHT**

Het betreft een volledige overdracht van een inrichting gelegen in de Oude Veldstraat 25, 9041 Oostakker.

De nieuwe exploitant is Herman De Bock.

De vorige exploitant was Hendrik Van Vreckem.

## HISTORIEK

---

### Milieuvergunningen

- \* Op 10/11/1992 werd door het college van burgemeester en schepenen een vergunning afgeleverd voor het regulariseren van een landbouwbedrijf met een mazouttank van 1000 l (rubriek 17.3.6.1) en het lozen van normaal huisafvalwater in de gracht (rubriek 3.2). (490/E/1)
- \* Op 26/04/2012 werd door het college van burgemeester en schepenen een vergunning afgeleverd voor het verder exploiteren en het veranderen (door uitbreiding en wijziging) van een veeteeltbedrijf. (490/E/2)

### Stedenbouwkundige vergunningen

- \* Op 01/09/1988 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van een loods bij een landbouwbedrijf. (1988/643)
- \* Op 10/07/2003 werd een vergunning afgeleverd voor de oprichting van twee eengezinswoningen met een ingebouwde garage en een carport. (2003/50080)
- \* Op 13/11/2003 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een eengezinswoning met ingebouwde garage. (2003/50178)
- \* Op 14/10/2004 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een eengezinswoning met ingebouwde garage en een tuinhuis. (2004/50163)
- \* Op 07/03/1983 werd een vergunning afgeleverd voor het rooien van 10 canadapopulieren. (1982/1423(121/82 OO))
- \* Op 20/02/1978 werd een vergunning afgeleverd voor het uitbreiden van een landbouwbedrijf. (KW O-45-77 (107/77 OO))
- \* Op 22/01/1962 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van een woning. (1962 OO 008)
- \* Op 10/07/1963 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van stallingen. (1963 OO 066 bis)

### Omgevingsvergunningen

- \* Op 23/08/2018 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor het bouwen van een eengezinswoning. (OMV\_2018072659)

### Verkavelingen

- \* Op 20/12/2001 werd een vergunning afgeleverd voor nieuwe verkaveling. (2000 OO 402/00)
- \* Op 01/12/2005 werd een vergunning afgeleverd voor het wijzigen van de stedenbouwkundige voorschriften voor lot 56. (2005 OO 402/01)

## WAAROM WORDT DEZE BESLISSING GENOMEN?

Het college van burgemeester en schepenen dient akte te nemen van de ingediende overdracht.

## **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

### **Artikel 1:**

Er wordt akte genomen van de gemelde overdracht ingediend door de Herman De Bock voor de overname van veeteeltbedrijf Hendrik Van Vreckem door Herman De Bock, gelegen Oude Veldstraat 25, 9041 Oostakker met inrichtingsnummer 20240701-0046

## **Belangrijke bepalingen**

### **Beroepsmogelijkheid**

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen  
p/a Dienst van de Bestuursrechtscollages  
Koning Albert II-laan 35 bus 81  
1030 Brussel

U doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) binnen een vervalttermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie). Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

### **Meer info**

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in

- het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscollages,
  - het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
  - het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscollages.
- Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen. (<http://www.dbr.be/vergunningsbetwistingen>)

### **Mededeling**

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

2024\_CBS\_07666 - OMV\_2024094402 - melding voor de overname van veeteeltbedrijf Hendrik Van Vreckem door Herman De Bock - Oude Veldstraat, 9041 Oostakker - Aktename