



2024_CBS_07454 Sluiten van een terbeschikkingstelling met betrekking tot een deel van het roerend goed, gelegen te 9000 Gent, Gentbruggeaard 2 - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 18 juli 2024

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen
Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Rudy Coddens, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 1°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Burgerlijk Wetboek, Boek III, titel III 'Contracten of verbintenissen uit overeenkomst in het algemeen

Motivering

Sfinx Bouw en Coördinatie BV, met maatschappelijke zetel te Brusselsesteenweg 173, 9050 Gent, ingeschreven in het RPR onder nummer BE 0880.432.772, wil een deel van de parking van de Groendienst in de Gentbruggeaard 2 innemen om toegang te verkrijgen tot de aangrenzende tuin gelegen te Gentbruggeaard 6 om renovatiewerken uit te voeren aan het onroerend goed gelegen in de Gentbruggeaard 6 te 9000 Gent. Om de toegang te kunnen bekomen tot deze tuin dient een muur gedeeltelijk afgebroken en een deel van de haag verwijderd te worden. Deze muur en haag worden na de werken heropgebouwd en terug aangeplant.

Dienst Vastgoed stelt voor een gebruiksovereenkomst voor een periode van 5 augustus 2024 tot en met 2 september 2024 te sluiten, opdat Sfinx Bouw en Coördinatie BV gebruik mogen maken van een deel van het perceel, gelegen te 9000 Gent, Gentbruggeaard 2, gekend bij het kadaster onder GENT, 21ste afdeling, sectie A, onder het nummer 0430/00H002, voor de inrichting van een toegangsweg tot de aangrenzende tuin in de Gentbruggeaard 6 te 9000 Gent, voor het uitvoeren van renovatiewerken aan het onroerend goed.

De gebruiksovereenkomst heeft betrekking tot een deel van de parking van de Groendienst , Gentbruggeaard 2 gelegen te 9000 Gent. Het gebruik wordt kosteloos toegestaan, gelet op de beperkte duur van het gebruik.

Aan het college wordt gevraagd om de gebruiksovereenkomst met Sfinx Bouw en Coördinatie BV goed te keuren, van 5 augustus 2024 tot en met 2 september 2024.

Bij samenkomst tussen Sfinx Bouw en Coördinatie BV en de Groendienst ter plaatse werd er goedkeuring gegeven door de Groendienst voor het gebruik van de parking volgens gemaakte afspraken zoals beschreven in het contract, toegevoegd in bijlage.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Contract

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Keurt goed de bijgevoegde terbeschikkingstelling met Sfinx Bouw en Coördinatie BV met maatschappelijke zetel te Brusselsesteenweg 173, 9050 Gent, ingeschreven in het RPR onder nummer BE 0880.432.772. met betrekking tot een deel van het roerend goed van de Stad Gent, gelegen te 9000 Gent, Gentbruggeaard 2, voor de periode van 5 augustus 2024 tot en met 2 september 2024.

2024_CBS_07454 - Sluiten van een terbeschikkingstelling met betrekking tot een deel van het roerend goed, gelegen te 9000 Gent, Gentbruggeaard 2