



2024_CBS_07216 Heraanleg van het Duifhuispark - ontwerpplannen - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 10 juli 2024

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen
Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Rudy Coddens, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur

Bevoegd: Astrid De Bruycker

Betrokken: Filip Watteeuw, Hafsa El-Bazioui

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 56, §3, 1°

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

Motivering

Het Duifhuispark, de woongroenzone tussen de Duifhuisstraat en de Rijsenbergstraat, wordt vernieuwd. Na een participatietraject met de buurt (ism Dienst Beleidsparticipatie en Jeugdendienst), is de Groendienst tot een nieuw ontwerpplan gekomen met de input van de buurtbewoners. Hierbij staan ontharding, beleving en ontsluiting van de woongroenzone centraal: de overtollige, oude verharding wordt verwijderd en er komt een nieuwe padenstructuur in porfier. De speel- en sporttoestellen en de zitbanken worden ook vernieuwd. De Groendienst heeft ook een concept opgemaakt voor de aansluiting van de nieuwe padenstructuur op de rijweg. Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen werkt dit conceptplan verder technisch uit tot een uitvoeringsplan.

Tijdslijn:

- Februari 2021: online bevraging buurtbewoners over het gebruik en beleving van het park.
- April-juni 2021: ontwerp van het praatplan: een voorlopig ontwerp, op basis van de ingekomen ideeën.
- Juli-augustus 2021: aan het begin van de zomervakantie werd het praatplan ter plaatse voorgesteld aan de buurtbewoners en geïnteresseerden. Tijdens de periode van de

zomervakantie kon iedereen hun mening geven over het praatplan via het participatieplatform.

- IKZ 07/07/2022: het ontwerpplan wordt besproken met diverse stadsdiensten. De opmerkingen worden verwerkt in een definitief ontwerpplan. Tegelijk werd de vraag gesteld om de aansluitingen te bekijken van de toegangen op de rijweg. Duifhuisstraat en Rijsenbergstraat)
- IKZ 06/06/2024: concept ter bespreking voor de aansluiting op de rijweg wordt uitgewerkt, met aandacht voor de herstelling van een doorlopend voetpad, nieuwe plantvakken, fietsstallingen, fietsnietjes en een nieuwe oversteek met zebrapad. De opmerkingen van de stadsdiensten worden verwerkt door de Groendienst. DWBW werkt het plan technisch verder uit voor uitvoering.
- Start heraanleg voorzien in de tweede helft 2024

Aandachtspunten:

- Aandeel ontharding in het park

onthardingsbalans Duifhuispark	
	opp (m2)
bestaand te verwijderen	1888
bestaand te behouden	100
nieuw porfier	735
nieuw dolomiet (petanque)	36
ontharding	1117

- Aandeel ontharding aansluiting in Duifhuisstraat en Rijsenbergstraat

onthardingsbalans Duifhuispark OD	
	opp (m2)
nieuwe plantvakken of vergroting F1	90
nieuwe plantvakken of vergroting F2	14
opp. aanpassing voetpad + plantvak F1	285
opp. aanpassing voetpad + plantvak F2	50
ontharding	104

- Aantal parkeerplaatsen minder in Rijsenbergstraat door nieuwe oversteekplaats met zebrabad: 2
- Aantal vuilniskorven te verplaatsen naar nieuwe locatie: 3
- Aantal nieuwe fietsstallingen module Stad Gent: 4
- Aantal nieuwe fietsnietjes: 7

- Openbare verlichting in de parkzone wordt verwijderd

Na de goedkeuring van de ontwerpplannen door het college van burgemeester en schepenen, zal de Groendienst (ism DWBW) de uitvoering opstarten.

Bijgevoegde bijlage(n):

- 20240614_PL_Duifhuispark_BT.pdf
- 20240701_AV_Duifhuispark_OD.pdf
- 20240701_PL_Duifhuispark_ontwerpplan_NT.pdf
- 20240701_DO_preadviezen_Duifhuispark.pdf

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Keurt de ontwerpplannen voor de heraanleg van het Duifhuispark en de aansluiting op de rijwegen goed.

2024_CBS_07216 - Heraanleg van het Duifhuispark - ontwerpplannen