

Bij-akte 2 overeenkomst houdende bezetting ter bede d.d. 22/07/2020

TUSSEN DE ONDERGETEKENDEN

Wijkgezondheidscentrum Botermarkt vzw, voor wie rechtsgeldig optreden, Ann Cardinael, algemeen coördinator en Jan De Maeseneer, voorzitter, met als maatschappelijke zetel Hundelgemsesteenweg 145 te 9050 Ledeberg.

Hierna genoemd de

eigenaar EN

De Stad Gent, met zetel te 9000 Gent, Botermarkt 1, ingeschreven in het rechtspersonen register onder nummer 0207.421.227, vertegenwoordigd door haar college van burgemeesters en schepenen, waarvoor optreden:

Mevrouw Hafsa EI-Bazioui, schepen van Personeel, Jeugd, Facilitair Management en Internationale Solidariteit,

Mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur Stad Gent en OCMW

Gent, handelend in uitvoering van het collegebesluit d.d.,

Hierna genoemd de bezetter (ter bede)

WORDT HET VOLGENDE

OVEREENGEKOMEN



De bezettingsovereenkomst van 22/07/2020 is initieel afgesloten van 22/07/2020 tot 30/06/2023 en is bij akte verlengd van 01/07/2023 tot 30/06/2024. 31/08/2024. (zie artikel 2 Duur van de overeenkomst uit de bezettingsovereenkomst 22/07/2020).

Beide partijen wensen de bezettingsovereenkomst te verlengen.

Alle artikelen uit de bezettingsovereenkomst 22/07/2020 en de verlenging van 26/06/2023 blijven behouden.

De omstandigheid waarom de partijen geen huurovereenkomst sluiten, is gelegen in het feit dat, enerzijds de eigenaar aan de bezetter ter bedde geen zekerheid kan verlenen op een welbepaalde duur aangezien de eigenaar het goed een andere bestemming wil geven dan de thans voorhanden zijnde, anderzijds de bezetter ten bedde slechts tijdelijk nood heeft aan een andere locatie voor de muziekacademie.

De verlenging van de bezetting neemt een aanvang op 01/07/2024 tot 31/08/2025. De beëindiging van de bezetting ter bedde kan enkel door de bezetter. De stopzetting van de bezetting ter bedde wordt schriftelijk gedaan en dient drie maand voor het einde van de contractperiode gegeven te worden.

Na 31/08/2025 is een verlenging enkel mogelijk mits akkoord van beide partijen.

Opgemaakt in twee exemplaren te Ledeberg

Op datum van 04/07/2024.

Elke partij verklaart een origineel exemplaar te hebben ontvangen.

Voor de eigenaar

Wijkgezondheidscentrum Botermarkt vzw

Ann Cardinael
Algemeen coördinator

Prof. Dr. Jan De Maeseneer
Voorzitter



wijkgezondheidscentrum
Botermarkt

De bezetter ter
bede Stad Gent

Hundelgemsesteenweg 145
9050 Ledeborg
IBAN BE92 0010 9988 5323

T 09 232.32.33
F 09 230.51.89

info@wgcbotermarkt.be
www.wgcbotermarkt.be
riziv 844 501 78 101