



---

**2024\_GR\_00571 Autonomo Gemeentebedrijf sogent - Jaarrekening 2023 en verslagen van de commissaris-revisor mbt de jaarrekening 2023 - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in openbare vergadering van 25 juni 2024

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Christophe Peeters, voorzitter  
Mathias De Clercq, burgemeester; Filip Watteeuw, schepen; Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Evita Willaert, schepen; Rudy Coddens, schepen; Johan Deckmyn; Karin Temmerman; Gabi De Boever; Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; Stephanie D'Hose; Sven Taeldeman; Jef Van Pee; Mehmet Sadik Karanfil; Gert Robert; Karlijn Deene; Mieke Bouve; Cengiz Cetinkaya; Anneleen Van Bossuyt; Tom De Meester; Bert Mispion; Anita De Winter; Manuel Mugica Gonzalez; Patricia De Beule; Yüksel Kalaz; Stijn De Roo; Sonja Welvaert; Christiaan Van Bignoot; Caroline Persyn; Ronny Rysermans; Nicolas Vanden Eynden; Alana Herman; Els Roegiers; Jeroen Van Lysebettens; Martine Verhoeve; Nikolaas Schuiten  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur

**Bevoegd:** Sami Souguir

**Betrokken:** Rudy Coddens

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

Het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 235 § 4 en artikel 243, § 2

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 235 § 4 en artikel 243, § 2.
- Vennootschapswetgeving, artikel 554.
- Het Besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen
- het Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen

**Motivering**

In zitting van 29 mei 2024 heeft de raad van bestuur van AGB sogent de jaarrekeningen 2023 volgens de vennootschapswetgeving en volgens de BBC-regelgeving vastgesteld samen met het bijhorende verslag van de commissaris-revisor.

Op basis van artikel 243 § 2 van het Decreet over het Lokaal Bestuur moet de raad van bestuur van elk autonoom gemeentebedrijf jaarlijks de jaarrekening ter advies voorleggen aan de gemeenteraad. Overeenkomstig artikel 27, § 2 van de statuten van sogent moet de gemeenteraad deze jaarrekening goedkeuren binnen een termijn van 50 dagen die ingaat op de 3de dag die volgt op de verzending van de jaarrekening aan de gemeenteraad.

De gemeenteraad wordt hierbij uitgenodigd kennis te nemen van het verslag van de commissaris-revisor van AGB sogent over 2023, goedkeuring te verlenen aan de jaarrekening 2023 van AGB sogent volgens de vennootschapswetgeving en advies te verlenen over de jaarrekening 2023 van AGB sogent volgens BBC en kwijting te verlenen aan de bestuurders en de commissaris-revisor over het boekjaar 2023 - dit laatste onder voorbehoud van goedkeuring van de jaarrekening 2023 door de toezichthoudende overheid.

### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Jaarrekening 2023 volgens de beleids- en beheerscyclus
- Jaarrekening 2023 incl jaarverslag vennootschapswetgeving
- 20240529\_BS\_rvb 02 rb afschrift Jaarrekeningen 2023.pdf (deel van de beslissing)
- 20240531\_DO\_Sogent\_JRK\_31 12 2023\_incl jaarverslag + comm. verslag\_Getekend.pdf

### **Beslissing**

#### **Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen**

##### **Beslist het volgende:**

- 29 stem(men) voor: Zeneb Bensafia; Mieke Bouve; Cengiz Cetinkaya; Rudy Coddens; Stephanie D'Hose; Patricia De Beule; Astrid De Bruycker; Mathias De Clercq; Stijn De Roo; Anita De Winter; Hafsa El-Bazioui; Alana Herman; Isabelle Heyndrickx; Tine Heyse; Mehmet Sadik Karanfil; Bert Mispion; Manuel Mugica Gonzalez; Christophe Peeters; Sami Souguir; Sven Taeldeman; Karin Temmerman; Christiaan Van Bignoot; Bram Van Braeckvelt; Jeroen Van Lysebettens; Jef Van Pee; Nicolas Vanden Eynden; Martine Verhoeve; Filip Watteeuw; Evita Willaert
- 0 stem(men) tegen:
- 12 onthouding(en): Gabi De Boever; Tom De Meester; Johan Deckmyn; Karlijn Deene; Yüksel Kalaz; Caroline Persyn; Gert Robert; Els Roegiers; Ronny Rysermans; Nikolaas Schuiten; Anneleen Van Bossuyt; Sonja Welvaert

#### **Artikel 1:**

Neemt kennis van het verslag van de commissaris-revisor m.b.t. de jaarrekening 2023 volgens de vennootschapswetgeving, zoals gevoegd in bijlage.

#### **Artikel 2:**

Keurt goed de jaarrekening 2023 van AGB sogent volgens de vennootschapswetgeving, zoals gevoegd in bijlage.

**Artikel 3:**

Verleent positief advies aan de jaarrekening 2023 van AGB Sogent volgens de BBC, zoals gevoegd in bijlage.

**Artikel 4:**

Verleent kwijting voor het boekjaar 2023 aan de bestuurders en aan de commissaris-revisor onder voorbehoud van goedkeuring van de jaarrekening 2023 door de toezichhoudende overheid.

2024\_GR\_00571 - Autonomo Gemeentebedrijf sogent - Jaarrekening 2023 en verslagen van de commissaris-revisor mbt de jaarrekening 2023

**Besluit van de raad van bestuur in besloten vergadering van 29 mei 2024**

**Aanwezigen**

Sami Souguir, voorzitter; Jeroen Van Lysebettens, ondervoorzitter; Tine Boucké, Karin Temmerman, Mieke Bouve, Gert Robert, Jef Van Pee, Koen Hostyn, leden

**Verontschuldigd**

Marnik Willems, lid

**Waarnemers**

Frank Van Goethem, directeur Bedrijfsvoering sogent; Sylvianne Van Butsele, directeur Strategie en Operaties sogent; Steven Heyse, kabinet schepen Souguir

Volgnummer	2024/05-02
Dossier voor de raad van bestuur van	29 mei 2024
Dossierbeheerder	Niels Dewart – 09 269 69 21

**Onderwerp**

**Jaarrekening 2023 volgens vennootschapswetgeving en jaarrekening 2023 volgens de beleids- en beheerscyclus – vaststelling en voorlegging van beide jaarrekeningen 2023 aan gemeenteraad Stad Gent – bestemming van het resultaat van het boekjaar 2023 – goedkeuring**

DE RAAD VAN BESTUUR,

**Aanhef**

**Volgende bepalingen zijn van toepassing inzake bevoegdheid:**

- o Statuten
- o Reglementen van inwendige orde van de raad van bestuur en van het directiecomité

**De beslissing wordt genomen op grond van volgende reglementering:**

- o Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (hierna 'Decreet Lokaal Bestuur')
- o Het Besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen
- o Het Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale

rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen

**Bijlagen:**

- o bijlage 1: jaarrekening 2023 volgens vennootschapswetgeving
- o bijlage 2: draft van het commissarisverslag betreffende de jaarrekening 2023 volgens vennootschapswetgeving
- o bijlage 3: jaarrekening 2023 volgens de beleids- en beheerscyclus
- o bijlage 4: overzicht van alle beleidsdoelstellingen
- o bijlage 5: overzicht van de beleidsvelden per beleidsdomein
- o bijlage 6: overzicht van de personeelsinzet
- o bijlage 7: overzicht van de verbonden entiteiten

**Motivering**

In het Decreet Lokaal Bestuur is bepaald dat de raad van bestuur zich uitspreekt over de vaststelling van de jaarrekening voor 30 juni van het boekjaar dat volgt op het boekjaar waarop de rekening betrekking heeft (artikel 243, §1 Decreet Lokaal Bestuur).

De gemeenteraad brengt advies uit bij de jaarrekening van het autonoom gemeentebedrijf en, als de gemeenteraad geen advies heeft verstuurd aan de toezichthoudende overheid binnen een termijn van vijftig dagen, die ingaat op de dag na de ontvangst van de jaarrekening door het gemeentebestuur, wordt de gemeenteraad geacht een gunstig advies te hebben uitgebracht (artikel 243, §2 Decreet Lokaal Bestuur).

Als de toezichthoudende overheid geen besluit heeft verzonden over de goedkeuring van de jaarrekening binnen een termijn van honderdvijftig dagen, wordt ze geacht de jaarrekening goed te keuren. Die termijn gaat in op de dag nadat de gemeente de toezichthoudende overheid op de hoogte heeft gebracht van de bekendmaking van de jaarrekening van het autonoom gemeentebedrijf, met toepassing van artikel 286, §1 Decreet Lokaal Bestuur (bekendmaking via de webtoepassing van de gemeente), en het autonoom gemeentebedrijf de digitale rapportering erover aan de Vlaamse Regering heeft bezorgd.

Sogent maakt twee jaarrekeningen op: een jaarrekening volgens de vennootschapswetgeving en een jaarrekening volgens de beleids- en beheerscyclus (BBC).

Door medewerkers van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur werd meegedeeld dat de regels zoals vermeld in artikel 243 Decreet Lokaal Bestuur inzake de vaststelling, advisering en goedkeuring m.b.t. de jaarrekening geacht worden enkel van toepassing te zijn op de BBC-jaarrekening.



Bijgevolg moet de BBC-jaarrekening worden vastgesteld door de raad van bestuur, overgemaakt aan de gemeenteraad voor advies en goedgekeurd door de toezichthoudende overheid. De jaarrekening volgens de vennootschapswetgeving is dan vast te stellen door de raad van bestuur en, bij gebrek aan een algemene vergadering van aandeelhouders, over te maken aan de gemeenteraad voor goedkeuring. Naast de BBC-jaarrekening is er ook nog bijkomende documentatie (bijlagen 4 t.e.m. 7) voor de raadsleden als achtergrondinformatie.

### **Jaarrekening volgens de vennootschapswetgeving:**

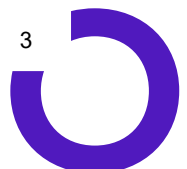
De opbrengsten en kosten van sogent voor het boekjaar 2023, zoals deze blijken uit de jaarrekening 2023 in bijlage, kunnen als volgt worden samengevat:

De totale opbrengsten bedragen 48.071.469 euro waarvan:

Omzet	13.216.963
Voorraadvermindering n.a.v. verkopen	-9.585.663
Geproduceerde vaste activa	29.604.103
Andere bedrijfsopbrengsten	14.310.685
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	692
Recurrente financiële opbrengsten	524.688
Niet-recurrente financiële opbrengsten	0

De totale kosten bedragen 47.519.962 euro waarvan:

Handelsgoederen, grond en hulpstoffen	34.375.961
Diensten en diverse goederen	3.153.509
Bezoldigingen en sociale lasten en pensioenen	6.500.749
Afschrijvingen en waardeverminderingen	2.013.097
Waardeverminderingen op voorraad	0
Waardeverminderingen op handelsvorderingen	-17.928
Voorzieningen voor risico's en kosten	286
Andere kosten	246.418
Niet-recurrente bedrijfskosten	0
Recurrente financiële kosten	1.248.008



Niet-recurrente financiële kosten	0
Belastingen op het resultaat	-138

Dit resulteert in een winst van het boekjaar 2023 ten bedrage van 551.508 euro. Er wordt voorgesteld deze winst over te dragen naar het volgend boekjaar.

**Aanpassing specifieke waarderingsregels - andere materiële vaste activa (klasse 26)**

Het gebouw 'Wintercircus' werd in mei 2023 in erfpacht gegeven voor een periode van 75 jaar. Gezien de specifieke aard van het gebouw en de voorwaarden opgenomen rond de conditiestaat van het gebouw in de afgesloten erfpachtovereenkomst wordt voorgesteld om dit gebouw lineair af te schrijven à rato van 75 jaar. Deze afschrijvingstermijn lijkt beter aan te sluiten met de geschatte economische levensduur van dit actief ten opzichte van de oorspronkelijk voorziene afschrijvingstermijn van 33 jaar.

De geboekte afschrijvingen voor het gebouw 'Wintercircus' over het boekjaar 2023 bedragen 260.777,57 EUR. Indien hier zou worden afgeschreven over een periode van 33 jaar zouden de afschrijvingen ten laste van de resultatenrekening over het boekjaar 2023 592.676,29 EUR bedragen.

De afschrijvingsduur voor andere materiële vaste activa werd in het verleden vastgesteld op 33 jaar. Hierbij wordt dan ook voorgesteld om de specifieke waarderingsregels voor andere materiële vaste activa (klasse 26) aan te passen naar onderstaande afschrijvingsduur:

- andere materiële vaste activa (indien betrekking op gebouwen) : 33 - 75 jaar

**Jaarrekening volgens beleids- en beheerscyclus:**

Sogent sluit het jaar 2023 af met een budgettair resultaat van -4.961.447 euro en heeft hierdoor een gecumuleerd budgettair resultaat van -11.822.038 euro.

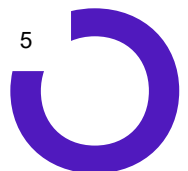
Resultaten	Jaarrekening
<b>I. Exploitatiesaldo (a-b)</b>	<b>27.850.019</b>
a. Ontvangsten	61.767.180
b. Uitgaven	33.917.161
<b>II. Investeringsaldo (a-b)</b>	<b>-5.309.774</b>
a. Ontvangsten	492.542
b. Uitgaven	5.802.316
<b>III. Saldo exploitatie en investeringen (I+II)</b>	<b>22.540.244</b>
<b>IV. Financieringsaldo (a-b)</b>	<b>-27.501.691</b>
a. Ontvangsten	11.171.690
b. Uitgaven	38.673.381
<b>V. Budgettair resultaat van het boekjaar (III+IV)</b>	<b>-4.961.447</b>
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	-6.860.592
<b>VII. Gecumuleerd budgettair resultaat (V+VI)</b>	<b>-11.822.038</b>
VIII. Onbeschikbare gelden	0
<b>IX. Beschikbaar budgettair resultaat (VII-VIII)</b>	<b>-11.822.038</b>

Op voorstel het directiecomité van 13 mei 2024.

BESLIST HET VOLGENDE: **MET 6 STEMMEN VOOR, 0 TEGEN BIJ 2 ONTHOUDINGEN**

## Voorstel

- o **Artikel 1:** de waarderingsregels betreffende de andere materiële vaste activa (klasse 26 rekeningen) aan te passen als volgt:  
Afschrijvingsduur (indien betrekking op gebouwen) : 33 - 75 jaar;
- o **Artikel 2:** de jaarrekening volgens de vennootschapswetgeving betreffende het boekjaar 2023, zoals opgenomen in bijlage, vast te stellen;
- o **Artikel 3:** om de winst van het boekjaar 2023 ten bedrage van 551.508 euro over te dragen naar het volgende boekjaar;
- o **Artikel 4:** om de jaarrekening 2023 volgens de vennootschapswetgeving, zoals opgenomen in bijlage, voor te leggen ter goedkeuring aan de gemeenteraad van Stad Gent;
- o **Artikel 5:** de jaarrekening 2023 volgens de beleids- en beheerscyclus, zoals opgenomen in bijlage, vast te stellen;



- o **Artikel 6:** de jaarrekening 2023 volgens de beleids- en beheerscyclus, zoals opgenomen in bijlage, voor te leggen voor advies aan de gemeenteraad van Stad Gent en de digitale rapportering erover te bezorgen aan de Vlaamse Regering.

## Ondertekening

Namens de raad van bestuur, goedgekeurd in zitting van 29 mei 2024

Lid van het directiecomité

(w.g.)

Frank Van Goethem

Voorzitter raad van bestuur

(w.g.)

Sami Souguir

Voor eensluidend verklaard afschrift,  
Gent, 30 mei 2024  
de secretaris,

Hilde  
Buyle  
(Signature)

Digitaal  
ondertekend door  
Hilde Buyle  
(Signature)  
Datum: 2024.05.30  
10:08:47 +02'00'

Hilde Buyle

