



2024_CBS_06317 Onroerend erfgoed - Toelating onder voorwaarden voor handelingen aan beschermd cultuurhistorisch landschap 'Begijnhof Sint-Elisabeth' - plaatsen van veiligheidsverlichting - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 20 juni 2024

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen
Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Evita Willaert, schepen; Rudy Coddens, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 betreffende de uitvoering van het Decreet betreffende het onroerend erfgoed, artikel 6.3.5.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Decreet betreffende het onroerend erfgoed van 12 juli 2013, artikel 6.4.4, § 1;
- Besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 betreffende de uitvoering van het Decreet betreffende het onroerend erfgoed, artikel 6.3.1 e.v.

Motivering

Sinds de Stad Gent erkend is als onroerenderfgoedgemeente (ministerieel besluit van 6 april 2023) dient de Stad in overeenstemming met de regelgeving de aanvragen tot toelating voor handelingen aan of in beschermd onroerend erfgoed waarvoor geen omgevingsvergunning vereist is, te behandelen. Zonder dergelijke toelating kunnen de desbetreffende handelingen niet worden aangevat.

Op datum van 30/5/2024 ontving de Stad Gent een aanvraag van Stad Gent - dienst Facility Management, Botermarkt 1, Gent tot toelating voor handelingen aan of in beschermd cultuurhistorisch landschap 'Begijnhof Sint-Elisabeth' op het adres Begijnhofdries 13-14, Gent.

Dit goed is beschermd als cultuurhistorisch landschap op datum van 28 maart 1956 vanwege de esthetische waarde.

De handelingen betreffen het plaatsen van veiligheidsverlichting en een pictogram op de voorgevel.

Na onderzoek blijkt dat: de aanvraag betrekking heeft op het vervangen van de huidige lantaarn boven de voordeur door een nieuwe lantaarn die voldoet aan de eisen mbt veiligheidsverlichting en het plaatsen van een pictogram op de voorgevel. Deze werken kaderen in de aanpassingswerken aan dit begijnhuis in functie van brandweereisen die nodig zijn om dit pand te gebruiken als deel van het lokaal dienstencentrum.

Het beschermingsbesluit van 28 maart 1956 betreffende het cultuurhistorisch landschap "Begijnhof Sint-Elisabeth" vermeldt volgende bijzondere voorschriften (artikel 2): behoudens een toelating is het verboden (§6) om het even welke werken uit te voeren, welke het uitzicht van het stadsbeeld zouden wijzigen of schenden.

De huidige lantaarn is niet historisch en werd in de 20e eeuw toegevoegd. Het verwijderen van deze lantaarn heeft dan ook geen impact op de erfgoedwaarde. Er wordt voorgesteld om deze te vervangen door een eenvoudiger en hedendaags model waarin noodverlichting kan ingebouwd worden. Dit model past binnen deze erfgoedcontext en is niet storend.

Er wordt bijkomend een pictogram "verzamelplaats bij evacuatie" aangebracht op de gevel, met beperkte afmetingen van 25x25 cm. De grootte van het pictogram is beperkt en indien de plaatsing gebeurt door bevestiging in de voegen, is dit reversibele en doet dit geen afbreuk aan de esthetische waarde van deze bescherming.

De handelingen schenden het uitzicht van het stadsbeeld niet en doen bijgevolg geen afbreuk aan de bescherming van het goed als ze voldoen aan enkele voorwaarden.

Er wordt bijgevolg voorgesteld toelating te verlenen voor handelingen aan of in beschermd cultuurhistorisch landschap 'Begijnhof Sint-Elisabeth' gelegen te Begijnhofdries 13-14, Gent onder de volgende voorwaarden:

- De bevestiging van het pictogram en de lantaarn gebeurt in de voegen.
- De bestaande bekabeling van de huidige lantaarn wordt herbruikt.
- Eventuele gaten van de bevestiging van de bestaande lantaarn worden hersteld met een kalkmortel en in de juiste kleur geschilderd zijnde (NCS S4050-Y80R).

Bijgevoegde bijlage(n):

- Affiche toelating Begijnhofdries 13-14
- Brief toelating cultuurhistorisch landschap Begijnhofdries 13-14

Niet-digitale bijlage(n):

Het dossier is raadpleegbaar bij de Dienst Stadsarcheologie en Monumentenzorg.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Verleent toelating aan Stad Gent - dienst Facility Management, Botermarkt 1, Gent voor handelingen aan beschermd cultuurhistorisch landschap 'Begijnhof Sint-Elisabeth' gelegen te Begijnhofdries 13-14, Gent meer bepaald voor het plaatsen van veiligheidsverlichting en een pictogram op de voorgevel onder de volgende voorwaarden:

- De bevestiging van het pictogram en de lantaarn gebeurt in de voegen.
- De bestaande bekabeling van de huidige lantaarn wordt herbruikt.
- Eventuele gaten van de bevestiging van de bestaande lantaarn worden hersteld met een kalkmortel en in de juiste kleur geschilderd zijnde (NCS S4050-Y80R).

2024_CBS_06317 - Onroerend erfgoed - Toelating onder voorwaarden voor handelingen aan beschermd cultuurhistorisch landschap 'Begijnhof Sint-Elisabeth' - plaatsen van veiligheidsverlichting