



2024_CBS_06309 Onroerend erfgoed - Toelating voor handelingen aan beschermd monument 'Stadhuis Gent' - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 20 juni 2024

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen
Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Evita Willaert, schepen; Rudy Coddens, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 betreffende de uitvoering van het Decreet betreffende het onroerend erfgoed, artikel 6.3.5.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Decreet betreffende het onroerend erfgoed van 12 juli 2013, artikel 6.4.4, § 1;
- Besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 betreffende de uitvoering van het Decreet betreffende het onroerend erfgoed, artikel 6.3.1 e.v.

Motivering

Sinds de Stad Gent erkend is als onroerenderfgoedgemeente (ministerieel besluit van 6 april 2023) dient de Stad in overeenstemming met de regelgeving de aanvragen tot toelating voor handelingen aan of in beschermd onroerend erfgoed waarvoor geen omgevingsvergunning vereist is, te behandelen. Zonder dergelijke toelating kunnen de desbetreffende handelingen niet worden aangevat.

Op datum van 24/5/2024 ontving de Stad Gent een aanvraag van Stad Gent - dienst Facility Management, Botermarkt 1, Gent tot toelating voor handelingen aan of in beschermd monument 'Stadhuis Gent' op het adres Botermarkt 1, Gent.

Dit goed is beschermd als monument op datum van 28/12/1936 vanwege de archeologische in casu oudheidkundige, artistieke in casu kunstwaarde en historische waarden..

De handelingen betreffen vernieuwen vloer op de zolder van de vleugel Van Rysselberghe.

Na onderzoek blijkt dat de aanvraag het vervangen van de vloerbetegeling omvat op de zolder van de vleugel Van Rysselberghe. De vloer uit gebakken tegels, chape en onderliggende betonconstructie is niet origineel en werd in de jaren 1970 slecht geplaatst. Ten gevolge hiervan is er recent zware schade ontstaan aan de betegeling. De huidige vloerafwerking uit gebakken tegels heeft geen erfgoedwaarde. De vloer en ondervloer worden verwijderd en vervangen door een nieuwe ondervloer in chape en een vloer uit visgraatparket. Deze werken beogen de instandhouding van het gebouw (actief behoudsbeginsel). De handelingen doen geen afbreuk aan de bescherming van het goed.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Affiche toelating Botermarkt 1
- Brief toelating Botermarkt 1

Niet-digitale bijlage(n):

Het dossier is raadpleegbaar bij de Dienst Stadsarcheologie en Monumentenzorg.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Verleent toelating aan Stad Gent - dienst Facility Management, Botermarkt 1, Gent voor handelingen aan beschermd monument 'Stadhuis Gent' gelegen te Botermarkt 1, Gent meer bepaald voor vernieuwen vloer op de zolder van de vleugel Van Rysselberghe.

2024_CBS_06309 - Onroerend erfgoed - Toelating voor handelingen aan beschermd monument 'Stadhuis Gent'