



2024_CBS_06122 Conceptstudie omgeving Watersportbaan - Kennisneming

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 13 juni 2024

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen
Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Evita Willaert, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Mathias De Clercq

Betrokken: Sami Souguir, Tine Heyse, Filip Watteeuw, Sofie Bracke, Bram Van Braeckevelt, Rudy Coddens, Astrid De Bruycker, Evita Willaert, Hafsa El-Bazioui

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 4°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

Motivering

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 10 juni 2021 beslist om in het kader van de oproep stadsvernieuwing 2021 van het Vlaams investeringsfonds een aanvraag tot conceptsubsiëring in te dienen voor het project 'Werk aan de Watersportbaan'. Op 17 december 2021 besliste de Vlaamse Regering om een subsidie van 72.000 euro toe te kennen voor de opmaak van de studie.

Het college heeft op 25 mei 2022 het bestek overheidsopdracht van diensten - Opmaak conceptstudie omgeving Watersportbaan vastgesteld. Op 15 september 2022 verleende het college zijn goedkeuring aan het gunningsverslag van voormelde opdracht en besliste deze opdracht te gunnen aan Els Vervloesem, Fallow en LATITUDE als studieteam.

Deze studie zet in op de ontwikkeling van een sociaal-ruimtelijke visie voor de omgeving Watersportbaan met als doel een kader te vormen voor toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen én een antwoord te bieden op de leefbaarheid die onder druk komt. Vanuit een sterke samenwerking met stadsdiensten, wijkpartners en externe stakeholders worden 8 ambities voor de omgeving Watersportbaan vooropgesteld met telkens een aanzet tot actieplan op

middellange en lange termijn. Daarbij worden op conceptueel niveau ook ontwerpprincipes aangereikt.

1. Goed en sociaal wonen als basisvoorwaarde;
2. Verbeteren van de zorg- en welzijnssituatie van bewoners
3. Herwinnen en -waarderen van de publieke ruimte
4. Versterken van het sportlandschap
5. Talenten en troeven stimuleren en ondersteunen
6. Water en groen inzetten als bindmiddel
7. Campussen openen naar de buurt en omgekeerd
8. De omgeving van de Watersportbaan fossielvrij en veerkrachtig maken
9. Het stedenbouwkundig deelonderzoek stelt om over de perceelsgrenzen heen te kijken.

De kennisname van het eindrapport door het college van burgemeester en schepenen is noodzakelijk voor het afsluiten van de opdracht en om de nodige verantwoordingsstukken in te dienen bij de Vlaamse overheid voor de eindafrekening van de conceptsubsidie.

Bijgevoegde bijlage(n):

- 240507_Conceptstudie omgeving Watersportbaan_eindrapport-1.pdf
- 240507_Conceptstudie omgeving Watersportbaan_eindrapport-2.pdf

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Neemt kennis van het bij dit besluit gevoegde eindrapport 'werken aan de Watersportbaan', opgemaakt door onderzoeksteam Els Vervloesem, Fallow en LATITUDE.

2024_CBS_06122 - Conceptstudie omgeving Watersportbaan