



2024_CBS_05840 Projectfiche na onderzoeksfase 'Ondersteunen van het DBFM-project voor tramlijnen 4 en 7 en de Dampoort (Gentspoort)' - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 6 juni 2024

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen
Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Rudy Coddens, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Mathias De Clercq

Betrokken: Sami Souguir, Filip Watteeuw, Astrid De Bruycker

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 1 en § 3, 3°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

Motivering

Op 15 oktober 2021 besliste de Vlaamse regering om het DBFM project "Gent-Dampoort en Vertramming Lijn 4 en 7" uit te werken als potentieel Vlaams PPS project, en de lead voor het DBFM project op te dragen aan De Werkvennootschap (DWV). Ondertussen kreeg het project de naam "Gentspoort" en besliste de Vlaamse regering op 23 december 2023 om Gentspoort ook effectief te erkennen als Vlaams PPS-project, en om DWV te gelasten met de opstart van de plaatsingsprocedure voor het DBFM-project.

Het DBFM project betreft een multimodaal mobiliteitsinfrastructuurproject dat ook aspecten inzake verkeersleefbaarheid en een kwalitatieve invulling van de publieke ruimte incorporeert. Het project bestaat uit drie onderling samenhangende delen (voorheen afzonderlijke projecten in Sirius):

- Aanleg van traminfrastructuur voor de vertramming van de buslijnen 7, enerzijds tussen Gent-Dampoort en Gent-Sint-Pieters (inclusief de heraanleg van het kruispunt Heuvelpoort), en anderzijds de doortrekking tot Sint-Denijs-Westrem. De vertramming beoogt de realisatie van

een tramverbinding tussen Sint-Denijs-Westrem Parkbos, station Gent Sint-Pieters, knooppunt Zuid en station Dampoort.

- Verlenging van tramlijn 4 van de Verapazbrug tot de Dampoort via de Oude Dokken over een afstand van 1,5 kilometer. De tramverlenging Oude Dokken vergt tevens een aanpassing van de bestaande traminfrastructuur, en impliceert een ontdubbeling van de bestaande tramlijn 4, in enerzijds een noord-zuid tramlijn met eindhalte ter hoogte van de Muidebrug, en anderzijds een oost-west tramlijn met eindhalte ter hoogte van de Dampoort. De ontdubbeling van tramlijn 4 impliceert een integrale heraanleg van de Voormuide en van het Neuseplein.
- Heraanleg van de stationsomgeving rond Gent-Dampoort: dit omvat de herinrichting van de Dampoortknoop met ondermeer de intunneling van de R40, de bovengrondse aanleg van nieuwe voetgangers- en fietsinfrastructuur en de aanleg van een nieuw bus- en tramstation.

De projecten PR40161 (heraanleg stationsomgeving Dampoort), PR40421 (verlengen tramlijn 4) en PR40174 (aanleggen tramlijn 7) blijven bestaande deelprojecten onder dit project.

Het project heeft als doelstelling:

Dit project kadert oa in het Pegasusplan en geeft vorm aan de ambitie om het tramnet verder uit te bouwen en een grote doorstroming te voorzien, onder andere door de realisatie van de tramverlenging Oude Dokken en door een vertramming van de busbundel 7. Het is tevens de bedoeling om, naar aanleiding van de aanleg en aanpassing van de traminfrastructuur, de aansluitende publieke ruimtes op een kwaliteitsvolle wijze herin te richten.

Verder wordt de onmiddellijke omgeving van de Dampoort omgebouwd tot een aantrekkelijke en gebruiksvriendelijke openbaarvervoersknoop en toegangspoort tot de stad. De herontwikkeling van de Dampoort beoogt enerzijds het definitief ontwarren van de verkeersknoop uitgaande van het STOP-principe, en anderzijds de realisatie van een volwaardig nieuw stadsdeel (verdichten van de stationsomgeving), met kwalitatieve openbare ruimtes. De krijtlijnen voor de herontwikkeling van de Dampoort werden uitgezet naar aanleiding van het "Stedenbouwkundig Plan voor de Dampoort" (Omgeving, 2018) en RUP Dampoort (2023).

Alle doelstellingen voor het project zijn uitgebreid omschreven in het Ambitiecharter.

De goedkeuring van de projectfiche na onderzoeksfase impliceert een goedkeuring voor de verdere uitwerking van het project, nl. om tegen 31/10/2026 een projectfiche na ontwerpfase op te maken en tegen 31/10/2032 een projectfiche na uitvoeringsfase.

Financiële informatie

Voorgestelde uitgaven: € 32.627.500,00

Gebudgetteerd: Ja

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

Dienst*	Projectbureau Ruimte
Budgetplaats	
Categorie*	I

Subsidiecode	
Later	32.627.500
Totaal	

Verwachte ontvangsten: € 0,00

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

Adviezen

Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:

strategische coördinatie - gunstig advies

financiën - onthouding

stadsontwikkelingscomité - gunstig advies

Bijgevoegde bijlage(n):

- Projectfiche

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Keurt goed de bij dit besluit gevoegde projectfiche na onderzoeksfase 'Ondersteunen van het DBFM-project voor tramlijnen 4 en 7 en de Dampoort (Gentspoort)'.

Artikel 2:

Geeft toestemming om de middelen, die nodig zijn voor het project, hiervoor aan te wenden.

2024_CBS_05840 - Projectfiche na onderzoeksfase 'Ondersteunen van het DBFM-project voor tramlijnen 4 en 7 en de Dampoort (Gentspoort)'