



Opschrift

Vergadering van 11 april 2024

Nummer: 2024_MV_00243

Onderwerp:

Mondelinge vraag van raadslid Stijn De Roo: Openstellen van private groenzones

Raadslid(-leden):

Stijn De Roo - CD&V

Bevoegd: Astrid De Bruycker

Omschrijving van de vraag

Toelichting:

In de beleidsnota Openbaar Groen drukt het stadsbestuur de ambitie uit om jaarlijks twee nieuwe private groenzones open te stellen via medegebruik. Hiervoor zouden gesprekken aangeknoopt worden met de hoger onderwijsinstellingen, religieuze instellingen, zorginstellingen, bedrijven,...

In 2021 sloot de Stad bijvoorbeeld een samenwerkingsovereenkomst met de CM voor het openstellen van de groene ruimte van het Lieven Bauwens-gebouw aan de buurt (2021_GRMW_00071). Gent kreeg er zo in één klap meer dan 4.500 vierkante meter aan publiek toegankelijk groen bij - een oase van rust voor veel buurtbewoners, scholieren en personeelsleden uit de kantoren in de directe omgeving.

Vraag:

Graag had ik van de schepen een antwoord gekregen op volgende vragen:

1. Hoeveel private groene ruimten werden deze legislatuur opengesteld aan de buurt?
2. Welke uitdagingen en knelpunten komen naar boven bij de gesprekken met potentiële private partners?
3. Welke mogelijkheden ziet de schepen nog om het aantal private groenzones die worden opengesteld aan de buurt verder uit te breiden?

Antwoord

In antwoord op uw vragen kan ik u het volgende meegeven:

Hoeveel private groene ruimten werden deze legislatuur opengesteld aan de buurt?

Volgende groenzones werden opengesteld deze legislatuur: CM building Lieven Bauwens (2020), terrein ziekenhuis Jan Palfijn (2020), de Tuin van Villa Voortman (2021), het terrein met de sportkooi aan school De Panda in Nieuw Gent (2021), het Seminariepark in de Beekstraat in Mariakerke (2021), de integraal toegankelijke speelzone van Sint-Gregorius in Gentbrugge (2022), de voortuin van De Spiegel aan de Zwijnaardsesteenweg en de speelzone Halvemaanstraat (2023).

De campus Schoonmeers in de Voskenslaan is opengesteld maar zonder overeenkomst met de Stad Gent.

De groenzone in het Sint-Antoniushof werd langer opengesteld (sluitingsuur van 19u naar 21u in de lente- en zomermaanden).

Welke uitdagingen en knelpunten komen naar boven bij de gesprekken met potentiële private partners?

De Stad Gent is voornamelijk op zoek naar open te stellen groenzones in wijken waar de groennorm niet gehaald wordt en waar er dus een tekort aan toegankelijk groen is. De groenzone dient voldoende meerwaarde te bieden voor de buurt.

In de meeste gevallen neemt de Stad Gent in ruil voor de openstelling beheer- of andere taken over. De openstelling van Sint-Gregorius was gekoppeld aan een investeringssubsidie voor het ontwerp van een integraal toegankelijke speelzone.

Kwesties die aan bod komen tijdens gesprekken over openstelling zijn: beheer groen en bomen, mogelijke schade aan infrastructuur, beheer speeltoestellen, zwerfvuil en ophaling afvalkorven, infoborden, eventueel sleutelbeheer, communicatie tussen Stad Gent en de eigenaar, type overeenkomst, sociale controle.

Eenmaal per jaar (of meer indien nodig) is er een overleg tussen Stad Gent en de eigenaar om eventuele problemen te bespreken.

Welke mogelijkheden ziet de schepen nog om het aantal private groenzones die worden opengesteld aan de buurt verder uit te breiden?

De openstelling van het terrein van PC Guislain in de Bloemekenswijk is nog dit jaar gepland. De overeenkomst met de universiteit over het Vossenpark willen we graag verlengen. Daarnaast zijn er nog enkele gesprekken lopende, bijvoorbeeld over de terreinen van Kompas vzw (na eventuele herinrichting via ANB-subsidie) in Sint-Kruiswinkel, de pastorietuin van Drogen.
