



2024_CBS_03342 Aanleggen van de schoolomgeving in de Schoolstraat te Sint-Amandsberg – ontwerpplannen - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 4 april 2024

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen-voorzitter
Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Evita Willaert, schepen; Rudy Coddens, schepen
Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 1°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

Motivering

In het kader van het proces “Heraanleg wegen” is voorzien dat, na het voeren van overleg met de diverse diensten, aan de hand waarvan het voorontwerp en ontwerp worden opgemaakt, de plannen voor goedkeuring voorgelegd worden aan het bestuur. Op die manier kunnen, na goedkeuring, bepaalde stappen vervroegd genomen worden, zoals verspreiding van de plannen naar nutsmaatschappijen, eerste coördinatievergadering ter voorbereiding van de uitvoering, de terugkoppeling naar bewoners, ...

Oorsprong van het dossier:

Stad Gent wenst de schoolomgeving veiliger in te richten.

WIS-kwaliteiten:

Voetpad: B en C1

Parkeerstrook: C1

Data IKZ vergaderingen:

01/02/2024

Consultatie bevolking:

geen

Uit te voeren werken

De werken omvatten:

Ter hoogte van de schoolpoort in de Schoolstraat wenst de stad Gent de schoolomgeving veiliger te maken.

Er zal meer ruimte gegeven worden aan de voetganger en een aangenamer verblijfplaats. We vormen de oude parkeerstrook - waar nu antiparkeerpalen op staan - om tot fietsvakken en plaats voor fietsrekken. We voorzien een ruim plantvak en 2 banken. Ook wordt een spelprikkel op het voetpad aangebracht.

Het verkeersjuridisch statuut blijft gelijk: zone 30.

De rijrichtingen blijven gelijk.

De voetpaden worden in klinkers 22/22 voorzien.

In de bestaande toestand zijn er geen parkeerplaatsen voor auto's en 2 fietsmoduleparkeerplaatsen.

In de nieuwe toestand zijn er eveneens geen parkeerplaatsen voor auto's. Het aantal fietsparkeerplaatsen (rekken) blijft gelijk. Er komen 2 fietsparkeervakken bij.

Verhardingsbalans

	Bestaande toestand		Ontworpen toestand		Vershil
Verharding	104.4 m ²	100 %	89.4 m ²	86 %	-14 %
Halfverharding	0 m ²	0 %	0 m ²	0 %	- 0%
Groen	0 m ²	0 %	15 m ²	14 %	+14 %

Raming: 25.000 euro.

	Toename openbaar domein	Specifieke elementen/projecten
GD (groen)	15 m ² x 2,80 euro btwi	42 euro btwi

Er zijn geen werken aan de riolering nodig.

Er zijn geen verwervingen nodig.

Adviezen

Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:

Dienst Stadsarcheologie en Monumentenzorg - geen advies noodzakelijk

Voor het project Schoolstraat is het wettelijk niet verplicht een archeologienota aan de omgevingsvergunningsaanvraag toe te voegen. De projectoppervlakte is kleiner dan 3000 m² en de ingreep in de bodem is kleiner dan 1000 m². Er zijn in dit geval ook geen andere aanwijzingen die voor een archeologische actie zouden pleiten. De meldingsplicht van toevalsvondsten blijft wel altijd van kracht.

Groendienst - gunstig advies

Dienst Milieu en Klimaat - gunstig advies

Brandweer - gunstig advies

Mobiliteitsbedrijf - gunstig advies

Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning - gunstig advies

Bijgevoegde bijlage(n):

- Wis-plan
- Plan bestaande toestand
- Plan nieuwe toestand

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Keurt goed de bij dit besluit gevoegde ontwerpplannen voor het aanleggen van de schoolomgeving in de Schoolstraat te Sint-Amandsberg.

2024_CBS_03342 - Aanleggen van de schoolomgeving in de Schoolstraat te Sint-Amandsberg – ontwerpplannen