



**commissie mobiliteit, economie en openbaar domein
(MEO)**

Openbare dossierstukken van de vergadering van 9 april 2024

In deze bundel kan u de voor openbaarmaking vatbare dossierstukken bij de volgende mededelingen vinden:

Socio-economische situatieschets Gent 2023. (presentatie - met bijlage voor de raadsleden)

Socio-economische situatieschets Gent 2023. (presentatie - met bijlage voor de raadsleden)

Openbare bijlage(n)

- 20240409_DO_MEO_presentatie_soc_econ_schets_2023.pdf



Socio-economische situatieschets van Gent 2023

Presentatie commissie MEO door
Dienst Economie en Dienst Werk en Activering



Belgische economie

Nationale conjunctuur

Economische groei:

2023: +1,5% terugval (2022: +3,1%)

Vooruitzichten 2024-2026: +1,3%

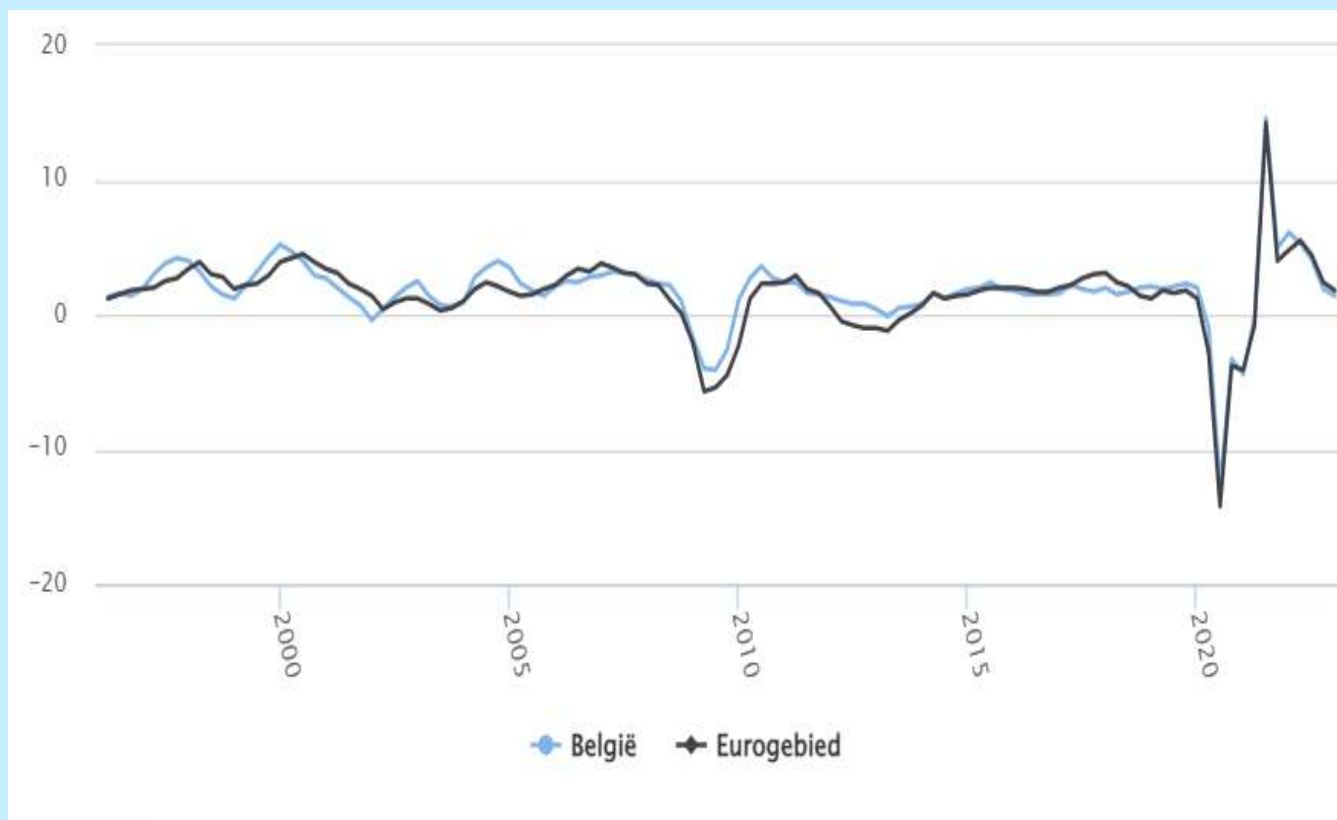
Consumentenvertrouwen :

2023: stijgend (boven lange termijn gemiddelde)

Ondernemersvertrouwen 2023: stagnerend

Inflatie 2023: gedaald tot gemiddeld +2% (2022: 9,6%)

Groei: Bruto Binnenlands Product tegen vaste prijzen



Bron: Nationale Bank van België, 2024



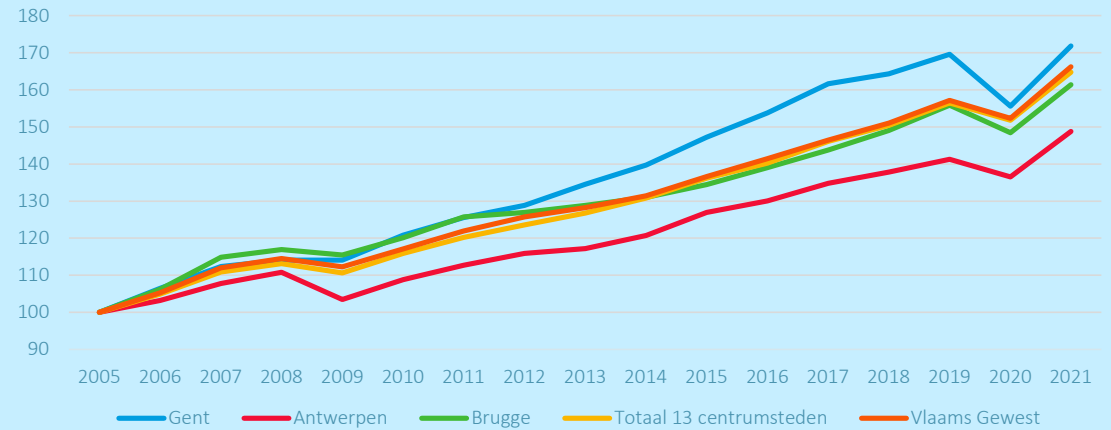
Gentse economie

Economische groei

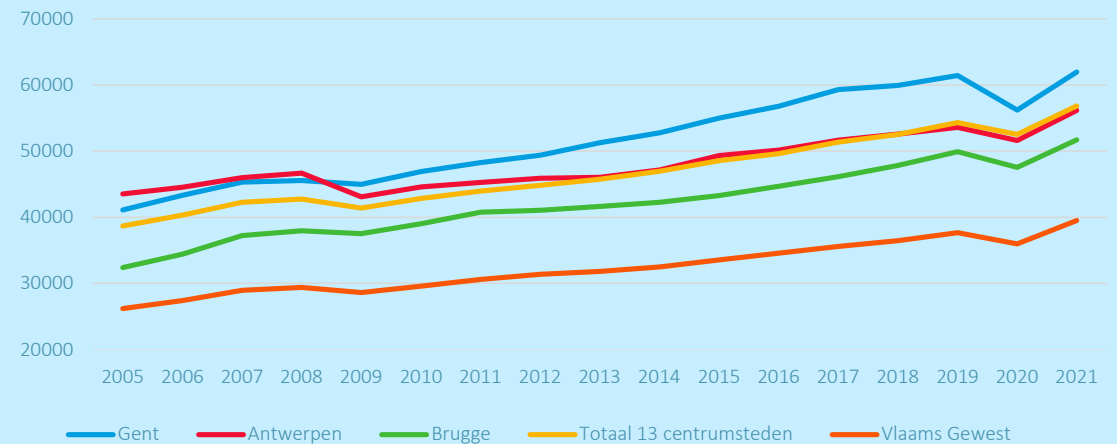
2011-2021: robuuste economische groei (muv coronajaar 2020)

Hoger dan Antwerpen, Brugge, Vlaanderen en centrumsteden

Economische groei in Gent: nominale bruto toegevoegde waarde (2005 = 100)



Bruto Toegevoegde Waarde per inwoner (in euro)



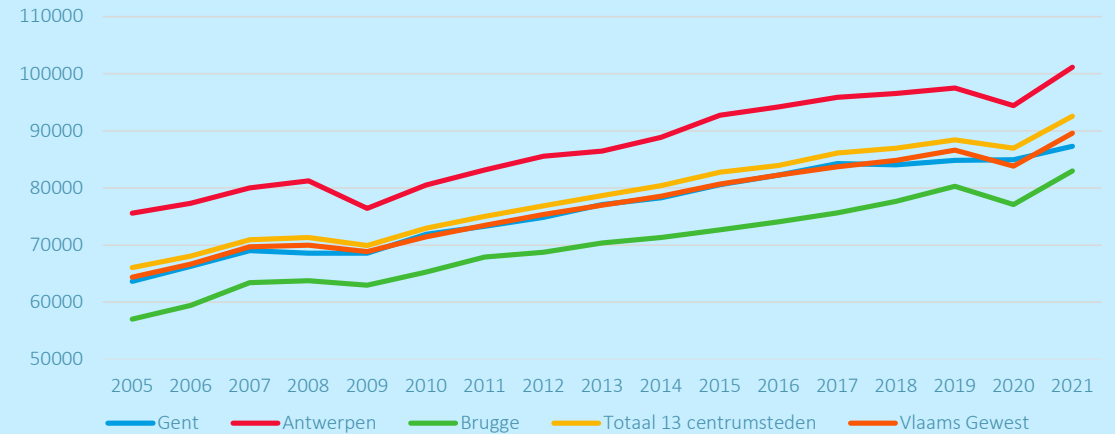
Bron: Gemeente- en Stadsmonitor 2023, Agentschap Binnenlands Bestuur, Vlaanderen

Toegevoegde waarde en netto jobcreatie

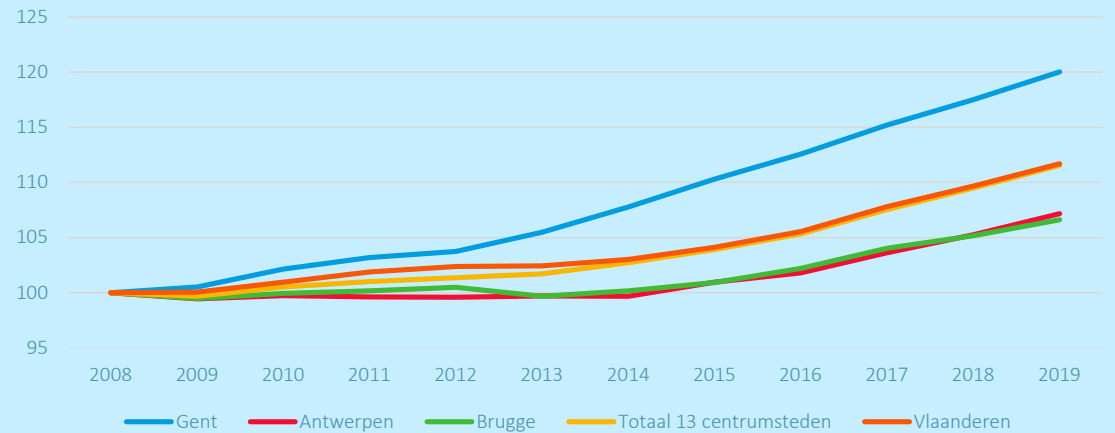
2011-2021:
BTW per werknemer
(arbeidsproductiviteit)
gemiddeld

2012-2019: jobcreatie hoog

Bruto Toegevoegde Waarde per werknemer (in euro)

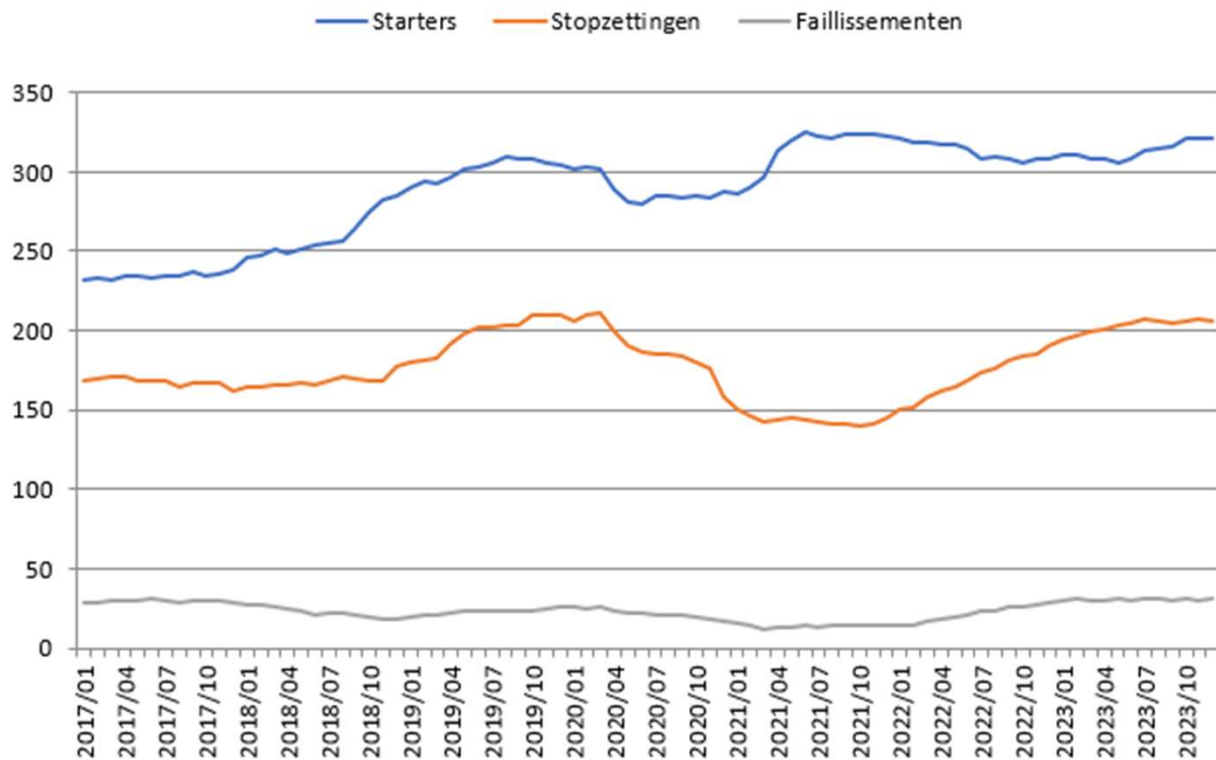


Netto jobcreatie (2008 = 100)



Bron: Gemeente- en Stadsmonitor 2023, Agentschap Binnenlands Bestuur, Vlaanderen

Gentse demografie ondernemerschap



Bron: Graydon, 2024

Starters 2023:

> stijging van 4% tov 2022 (VI: +2%)

Faillissementen 2023:

> stijging van 8% tov 2022 (VI: +11%)

> horeca, bouw en detailhandel

Stopzettingen 2023:

> Stijging van 8% tov 2022 (VI: +6%)

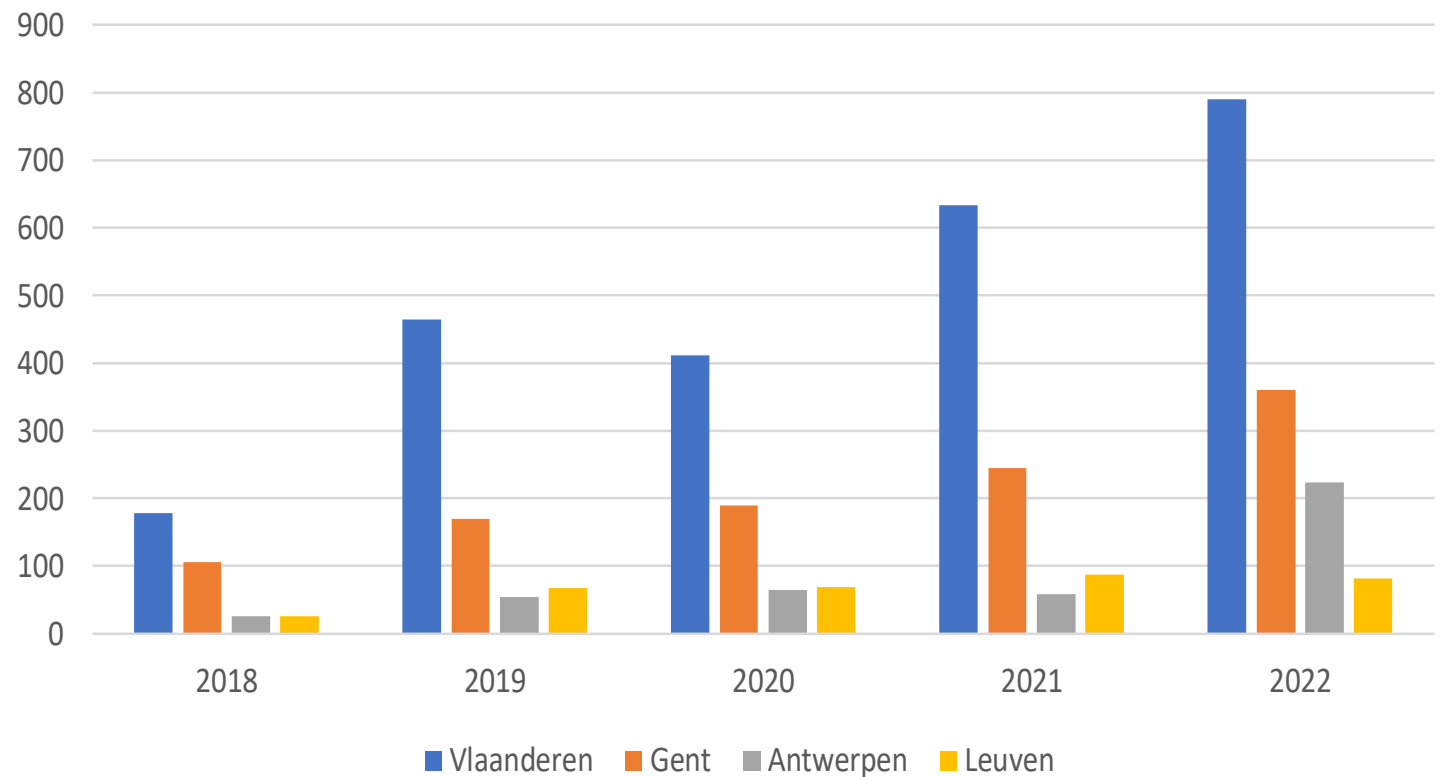
Opgehaald risicokapitaal

2018-2022:
> stijgend

2022:
> Gent = haalt 45% van
risicokapitaal in Vlaanderen (360
Mio euro) op

2023:
> voorlopige cijfers: dalend tot
niveau voor covid-pandemie

Jaarlijks opgehaald risicokapitaal (in miljoen euro)



Bron: Flanders Investment & Trade, 2024

Directe buitenlandse investeringen (DBI)

DBI in Vlaanderen en Gent 2022⁶

Jaar	#DBI Projecten	#Aangekondigde DBI jobs	Aangekondigd DBI Investeringsbedrag
Vlaanderen	278	6.540	5.260.740.000 €
Gent	29	1.146	462.000.000 €
% Gent tov Vlaanderen	10,43%	17,52%	8,78%

DBI in Vlaanderen en Gent 2023⁷

Jaar	#DBI Projecten	#Aangekondigde DBI jobs	Aangekondigd DBI Investeringsbedrag
Vlaanderen	265	4.596	4.919.940.000 €
Gent	30	729	207.499.000 €
% Gent tov Vlaanderen	11,32%	15,86%	4,21%

Bron: Flanders Investment & Trade, 2024

09/04/2024

FDI (Foreign Direct Investments) Intelligence – Financial Times

TOP 10 SMALL EUROPEAN CITIES OF THE FUTURE 2024 – OVERALL

RANK	CITY	COUNTRY
1	Luxembourg	Luxembourg
2	Cambridge	UK
3	Geneva	Switzerland
4	Cork	Ireland
5	Basel	Switzerland
6	Ghent	Belgium
7	Espoo	Finland
8	Reading	UK
9	Delft	Netherlands
10	Oxford	UK

TOP 10 SMALL EUROPEAN CITIES OF THE FUTURE 2024 – ECONOMIC POTENTIAL

RANK	CITY	COUNTRY
1	Luxembourg	Luxembourg
2	Cork	Ireland
3	Geneva	Switzerland
4	Basel	Switzerland
5	Cambridge	UK
6	Espoo	Finland
7	Ghent	Belgium
8	Lausanne	Switzerland
9	Reading	UK
10	Vantaa	Finland

Leegstand van handelspanden

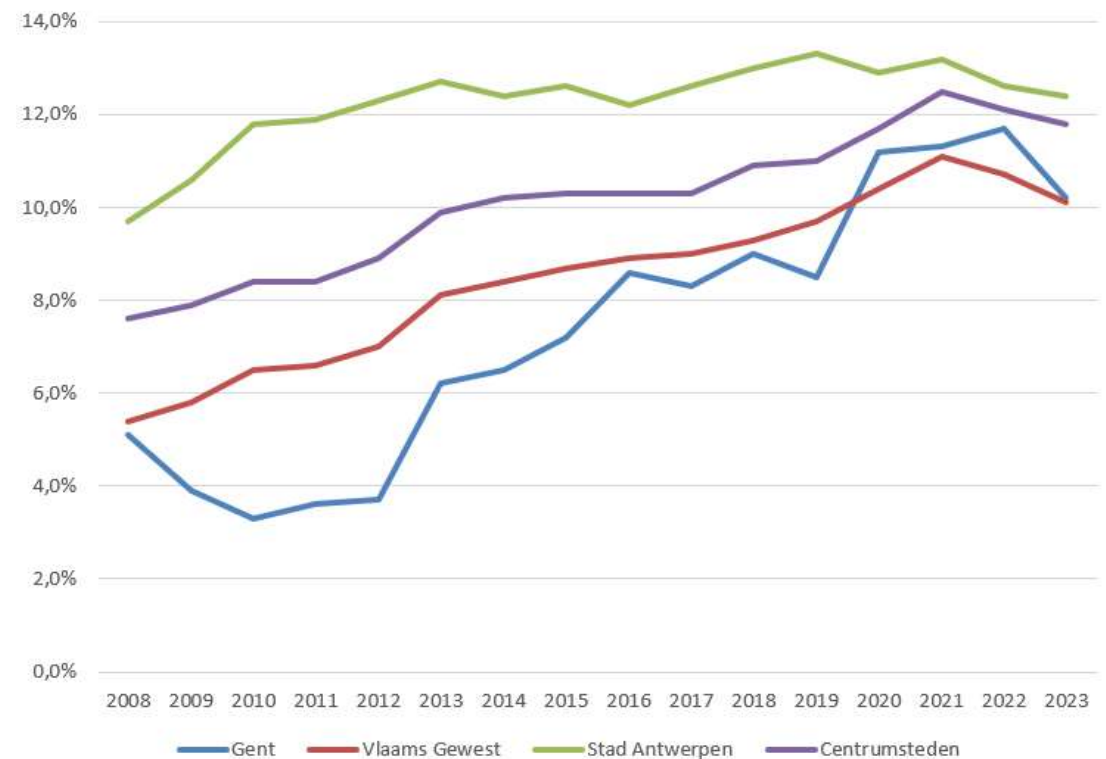
Leegstand 2023:

- Dalend: 10,2%
 - (2022 = 11,7%)
- Gelijk aan Vlaanderen
- Lager dan 13 centrumsteden en Antwerpen

2023:

- Dalend aantal handelspanden en winkelvloeroppervlakte (ook trend in Vlaanderen)

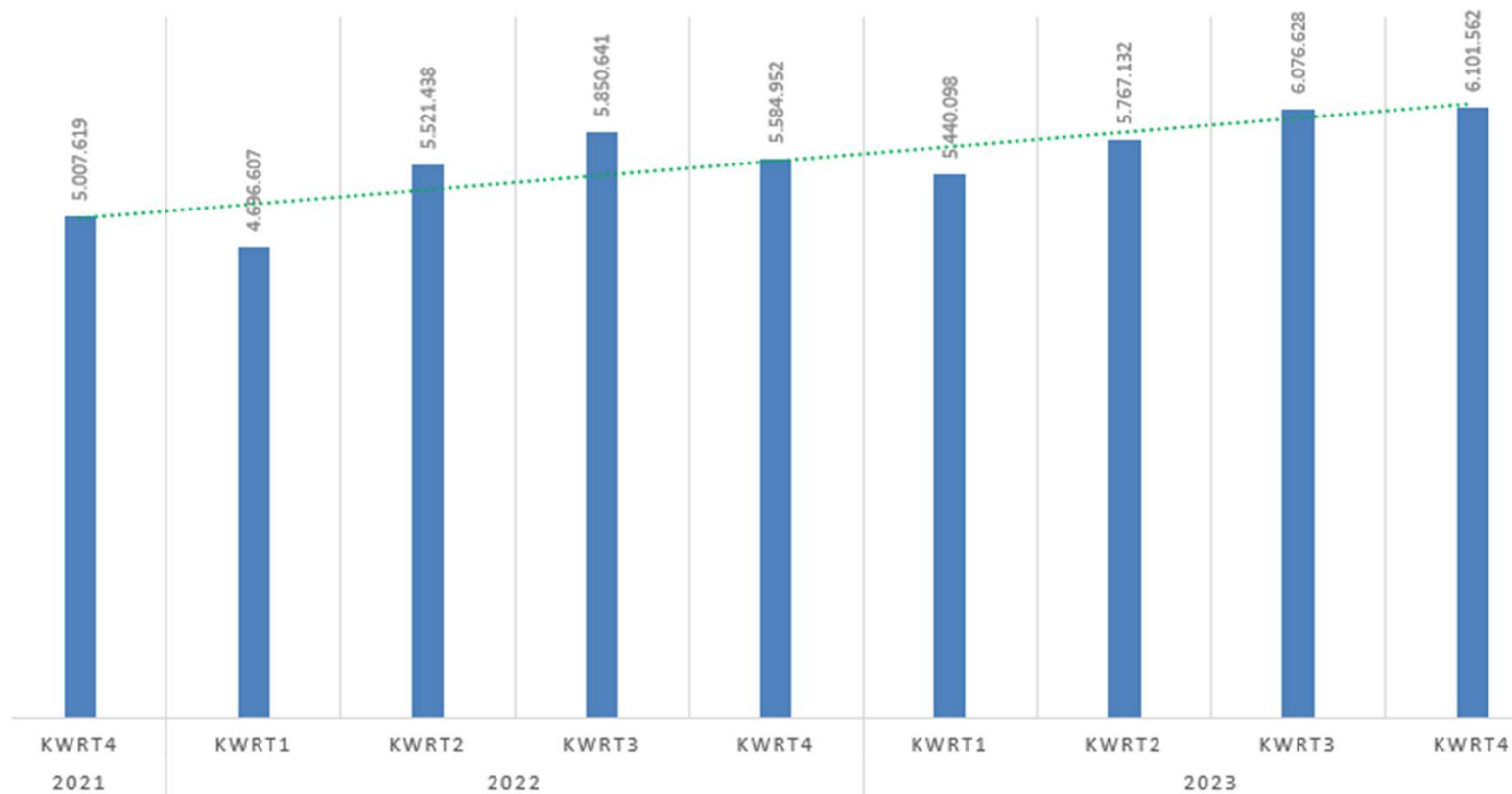
Leegstandspercentage Gent vs Vlaanderen, Antwerpen, Centrumsteden



Bron : Provincies in cijfers, 2024

Bezoekers en drukte: stijgend trend (2023)

BEZOEKERSAANTALLEN - GENT - 2021-2023





Gentse arbeidsmarkt

Werk in Gent

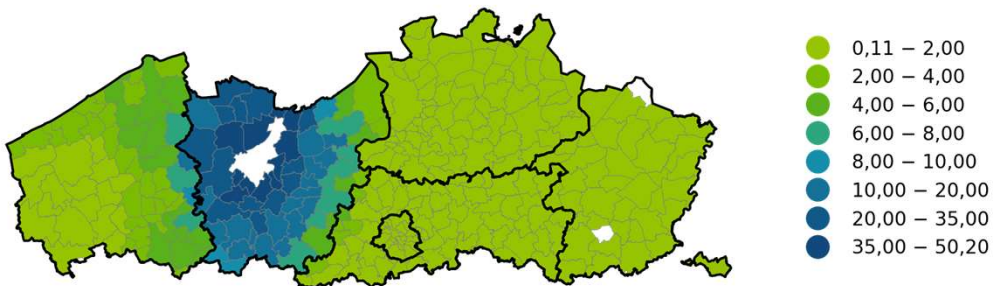
In 2023 waren er per 100 Gentenaars (15-64j) 122 arbeidsplaatsen (3^{de} plaats Vlaamse centrumsteden)

- Fors boven Vlaams gemiddelde (74) en bijvoorbeeld Antwerpen (90)

Gent ontvangt veel pendelaars, vooral van randgemeenten. Van alle werkenden in Gent (2021):

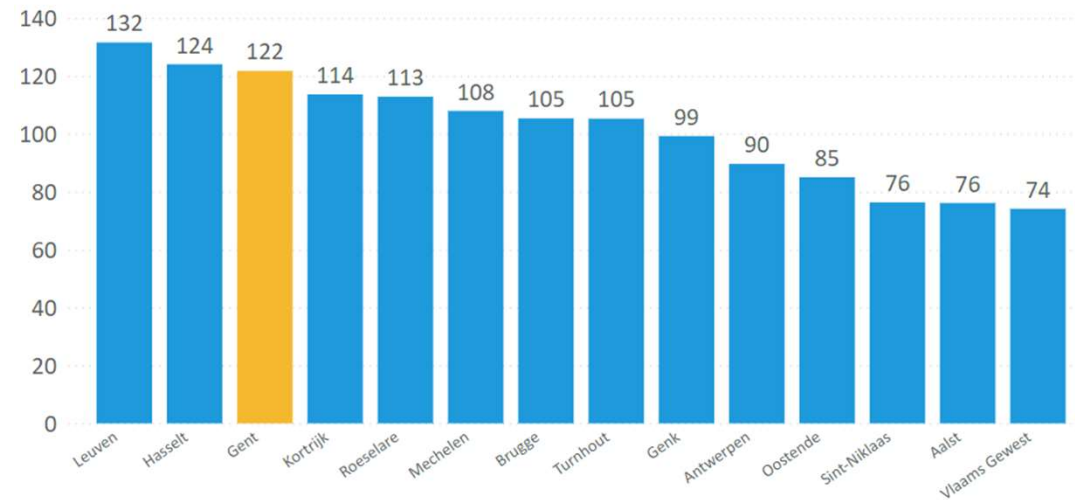
- 35% Gentenaars
- 20% uit randgemeente
- 27% uit andere OVL gemeente
- 3% buiten Vlaanderen

Inkomende pendel, in % werkenden zedende gemeente (2021)



Bron: Vlaamse arbeidsrekening - 2021

Jobratio, 2023



Bron: RSZ en RSVZ via provincies in cijfers - 2022

Gentenaars aan het werk

Grootste deel Gentenaars op beroepsactieve leeftijd aan het werk

Werkzaamheid stijgt al enkele jaren

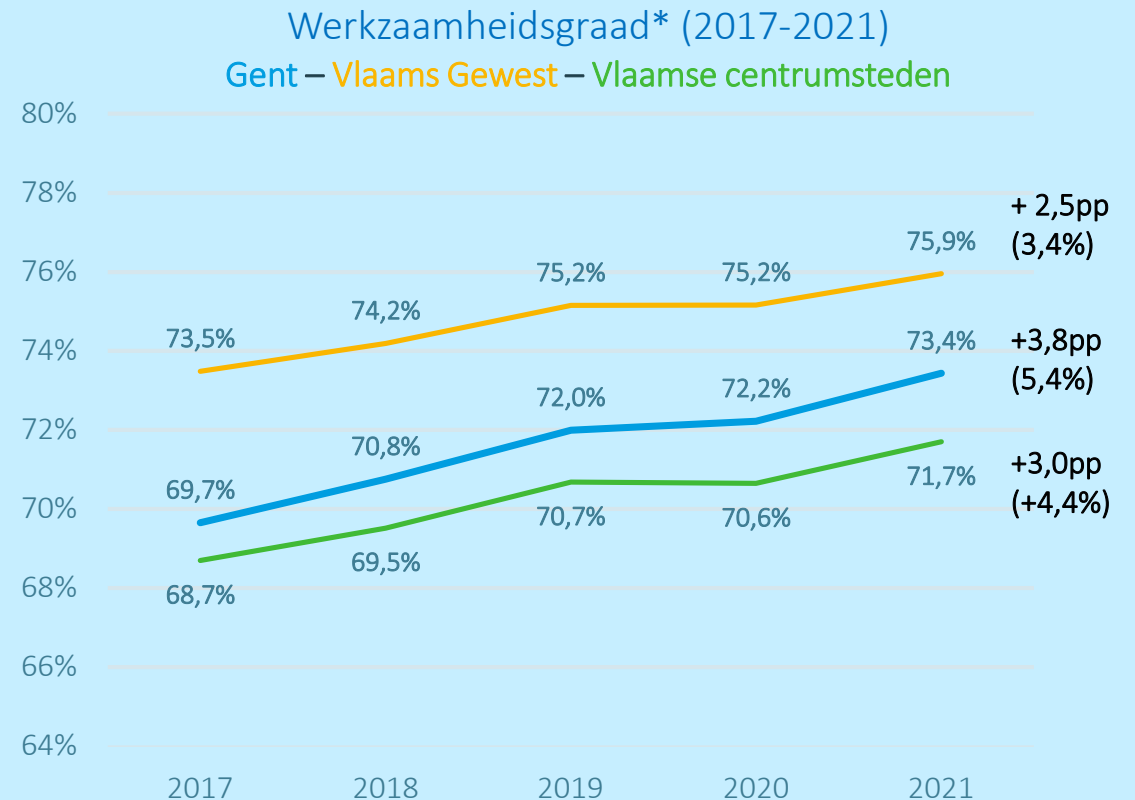
- Groei Gent > VL & VL centrumsteden (abs & rel)

Groeimotoren:

- 55+
- Vrouwen
- Niet-Belgen

* Werkzaamheidsgraad = aandeel werkenden binnen bevolking op beroepsactieve leeftijd (20-64 jaar).

Bron: Vlaamse arbeidsrekening - 2021

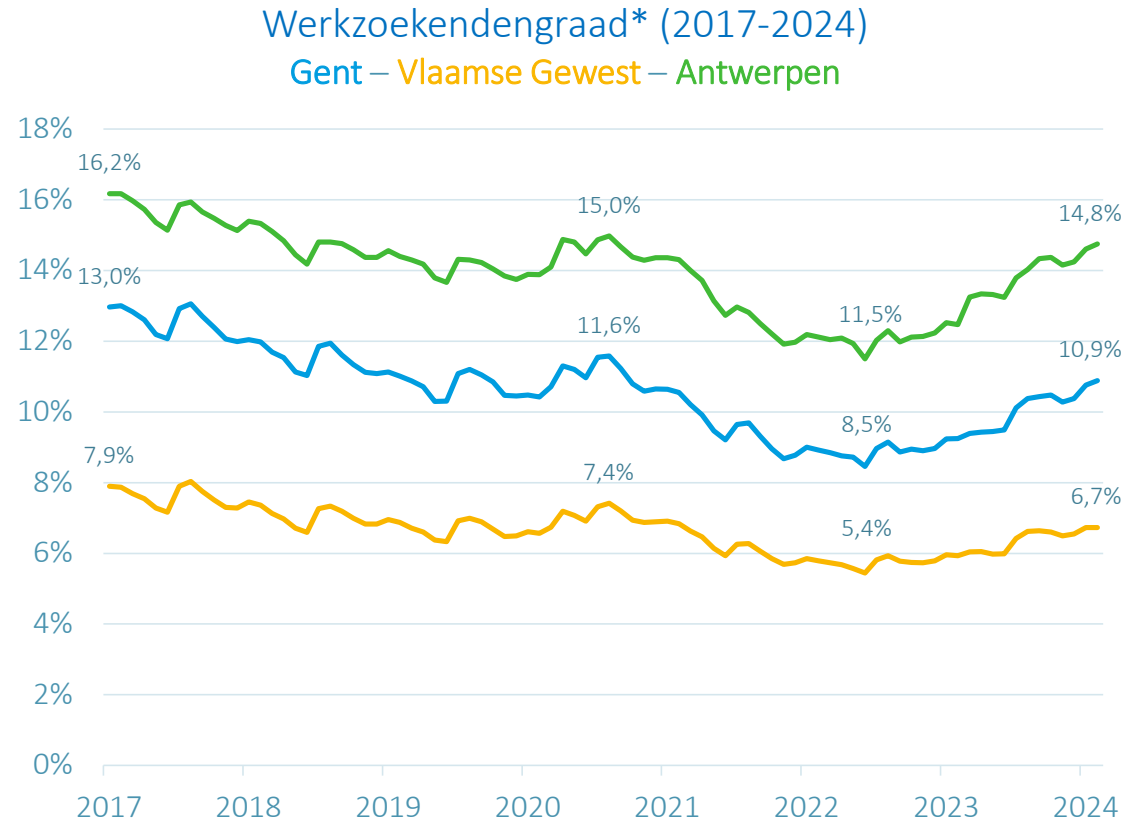


Werkzoekende Gentenaars

Februari '24: 14.575 werkzoekenden zonder werk in Gent (18-65j)

In 2023 kwam een einde aan jarenlange dalende trend werkzoekendengraad (>VL!), oa. door:

- Activering niet-beroepsactieven
- Oekraïense ontheemden



* Werkzoekendengraad = aandeel werkzoekenden binnen beroepsbevolking 18-65 jaar.

Bron: Arvostat

Werkzoekende Gentenaars

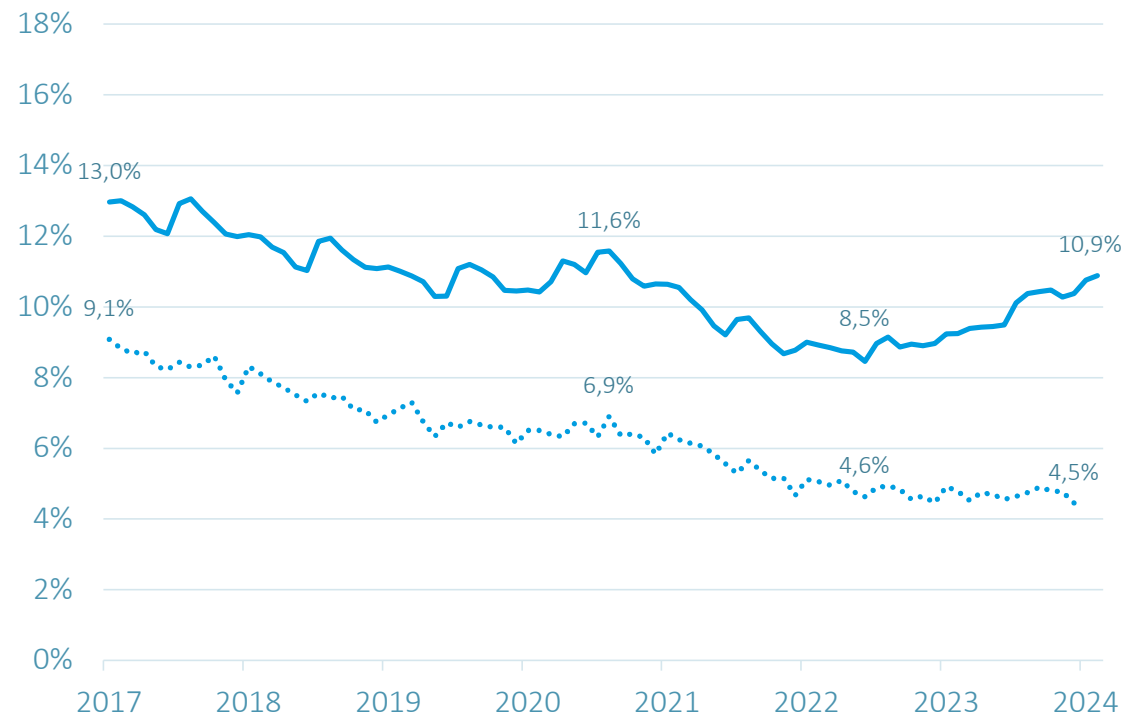
Februari '24: 14.575 werkzoekenden zonder werk in Gent (18-65j)

In 2023 kwam een einde aan jarenlange dalende trend werkzoekendengraad (>VL!), oa. door:

- Activering niet-beroepsactieven
- Oekraïense ontheemden

Voorlopig geen stijging bij werkzoekenden met werkloosheidsuitkering

Werkzoekendengraad Gent (2017-2024)
Totaal (—), met werkloosheidsuitkering (— —)



* Werkzoekendengraad = aandeel werkzoekenden binnen beroepsbevolking 18-65 jaar.

Bron: Arvostat

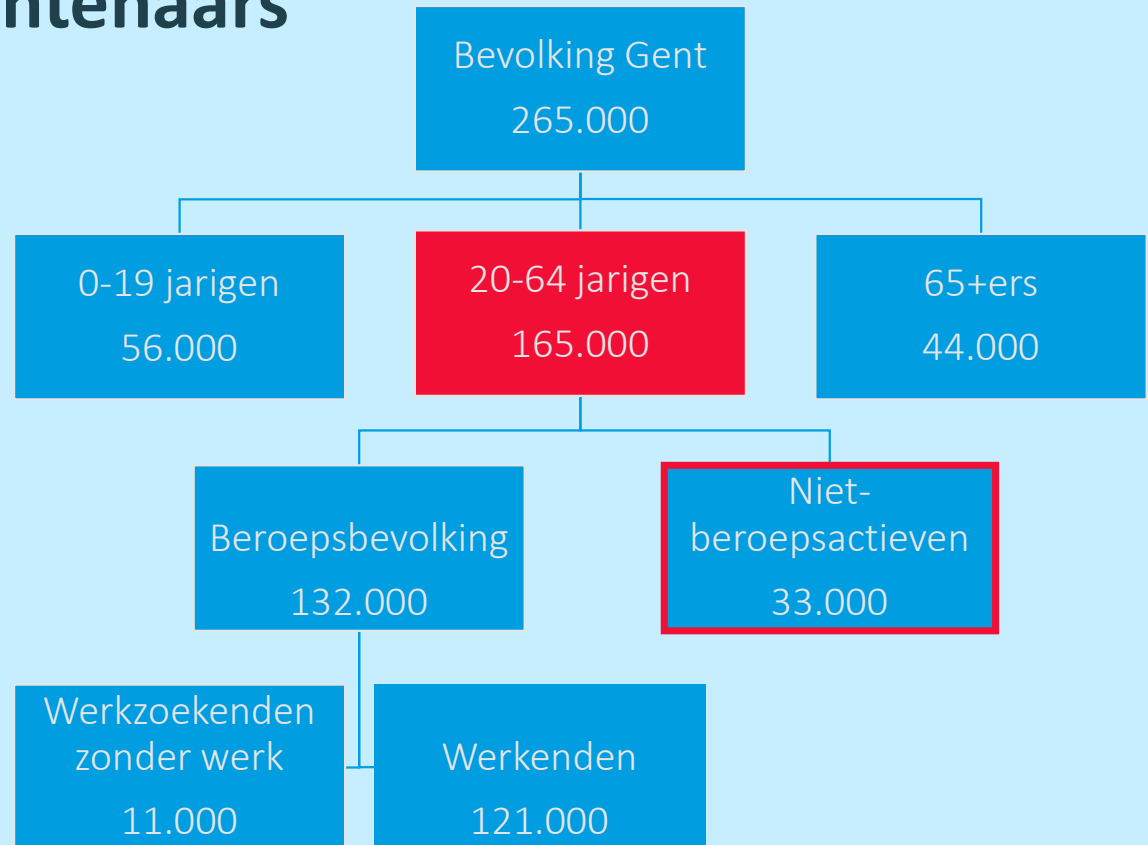
Niet-beroepsactieve Gentenaars

Groep 3x zo groot als wzw

Zeer divers

- Leefloongerechtigden
- Huismannen/-vrouwen
- Studenten
- Arbeidsongeschikten
- (vroeg)gepensioneerden
- ...

Ontsluiting is een uitdaging



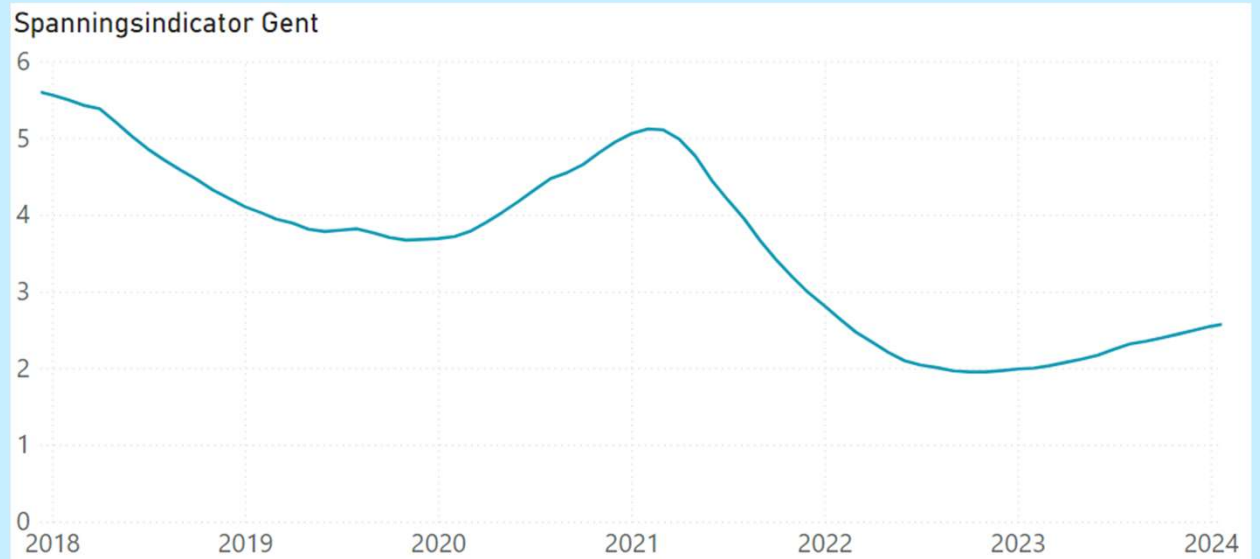
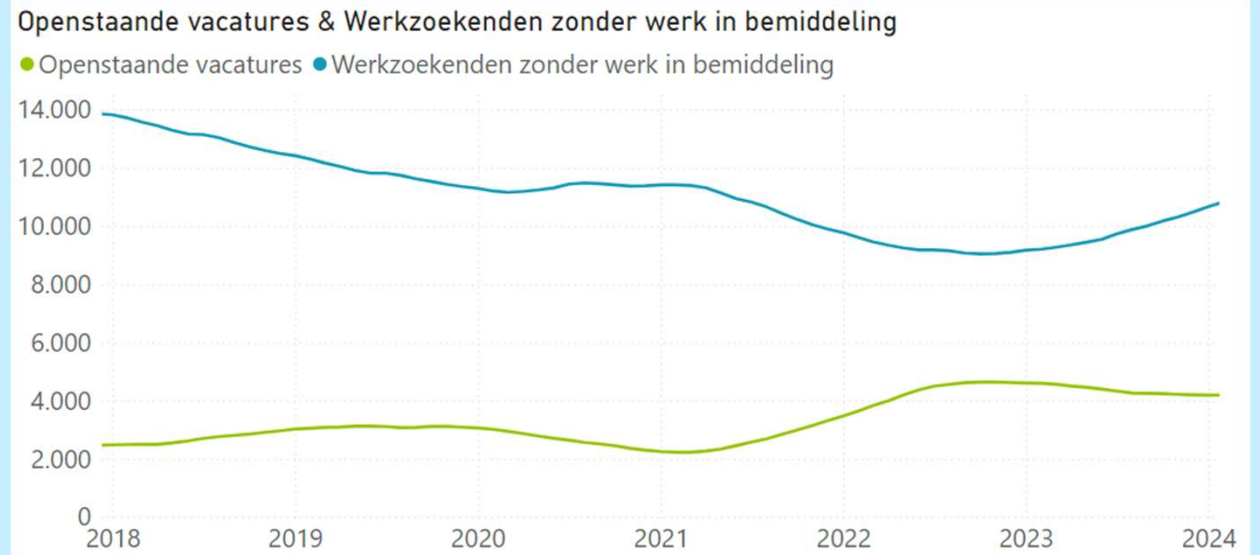
Bron: Vlaamse arbeidsrekening - 2021

Grote krapte op de arbeidsmarkt

Weinig werkzoekenden per vacature → krappe arbeidsmarkt (lage spanningsindicator)

Recent:

- Lichte stijging werkzoekenden
 - Lichte daling openstaande vacatures
- ➔ krapte neemt een beetje af maar situatie blijft precair





Bedankt voor uw aandacht

Ria Dossche en Yannick Thuy

Ria.Dossche@Stad.Gent &
Yannick.Thuy@OCMW.Gent

