



2024_GR_00238 Overheidsopdracht van diensten - studieopdracht voor de totaalrenovatie van peutertuin, BO het Klimopje en kleuterschool De Sportschool te Gent (architectuur, stabiliteit, akoestiek, technische uitrusting, milieu, omgevingsaanleg, tijdelijke huisvesting en EPB) - FEG/2022/027 - ID 5364 - Bestek - Wijziging

Beslissing: Goedgekeurd in openbare vergadering van 25 maart 2024

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Christophe Peeters, voorzitter
Mathias De Clercq, burgemeester; Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen; Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Evita Willaert, schepen; Johan Deckmyn; Gabi De Boever; Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; Anne Schiettekatte; Sven Taeldeman; Jef Van Pee; Gert Robert; Carl De Decker; Karlijn Deene; Mieke Bouve; Cengiz Cetinkaya; Anneleen Van Bossuyt; Tom De Meester; Fourat Ben Chikha; Anita De Winter; Joris Vandenbroucke; Manuel Mugica Gonzalez; Patricia De Beule; Mattias De Vuyst; Yüksel Kalaz; Stijn De Roo; Christiaan Van Bignoot; Caroline Persyn; Ronny Rysermans; Nicolas Vanden Eynden; Alana Herman; Emilie Peeters; Helga Stevens; Jeroen Van Lysebettens; Anton Vandaele; Nikolaas Schuiten
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Betrokken: Evita Willaert

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 10°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

Motivering

In zitting van de gemeenteraad van 27 maart 2023 werd het selectiebestek van de overheidsopdracht van diensten - studieopdracht voor de totaalrenovatie van peutertuin, buitenschoolse opvang het Klimopje en kleuterschool De Sportschool te Gent (architectuur, stabiliteit, akoestiek, technische uitrusting, milieu, omgevingsaanleg, tijdelijke huisvesting en EPB) - FEG/2022/027 - ID 5364, vastgesteld.

In zitting van de gemeenteraad van 27 november 2023 werd het gunningsbestek van de overheidsopdracht van diensten - studieopdracht voor de totaalrenovatie van peutertuin,

buitenschoolse opvang het Klimopje en kleuterschool De Sportschool te Gent (architectuur, stabiliteit, akoestiek, technische uitrusting, milieu, omgevingsaanleg, tijdelijke huisvesting en EPB) - FEG/2022/027 - ID 5364, vastgesteld.

Tijdens de gunningsfase kwamen er vragen van de geselecteerde kandidaten rond de projectdefinitie, waardoor de projectdefinitie (programma van eisen) werd verduidelijkt en de tekst gewijzigd werd tijdens de gunningsprocedure. De projectdefinitie maakt integraal deel uit van het bestek.

Hiertoe werd de projectdefinitie gewijzigd tijdens de overheidsopdracht van diensten - studieopdracht voor de totaalrenovatie van peutertuin, BO het Klimopje en kleuterschool De Sportschool te Gent (architectuur, stabiliteit, akoestiek, technische uitrusting, milieu, omgevingsaanleg, tijdelijke huisvesting en EPB) - FEG/2022/027 - ID 5364, opgemaakt. De projectdefinitie maakt integraal deel uit van het bestek waardoor we deze wijziging wensen te laten goedkeuren.

Financiële informatie

Voorgestelde uitgaven: € 273.823,00

Gebudgetteerd: Ja

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

Dienst*	FM Onderwijs		
Budgetplaats	35123G103		
Categorie*	I		
2024	82.147,00		
2025	68.456,00		
2026	41.074,00		
2027	68.456,00		
2028	13.691,00		
Totaal	273.823,00		

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Bijgevoegde bijlage(n):

- Gunningsleidraad

- Projectdefinitie - gewijzigd
- Offerteformulier

Beslissing

Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen

Beslist het volgende:

- Met unanimiteit

Artikel 1:

Keurt goed de bij dit besluit gevoegde wijziging aan het bestek van de overheidsopdracht van diensten - studieopdracht voor de totaalrenovatie van peutertuin, BO het Klimopje en kleuterschool De Sportschool te Gent (architectuur, stabiliteit, akoestiek, technische uitrusting, milieu, omgevingsaanleg, tijdelijke huisvesting en EPB) - FEG/2022/027 - ID 5364.

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: Globaal ereloonpercentage op gunningsbedrag.

Uitvoeringstermijn of leveringstermijn: Start opdracht vanaf voorjaar 2024.

Gunningscriteria: kwaliteit.

1. Schetsontwerp met visie van de inschrijver op de gestelde opdracht (gewicht = 70 punten).
2. Procesaanpak van de inschrijver (gewicht = 30 punten).

2024_GR_00238 - Overheidsopdracht van diensten - studieopdracht voor de totaalrenovatie van peutertuin, BO het Klimopje en kleuterschool De Sportschool te Gent (architectuur, stabiliteit, akoestiek, technische uitrusting, milieu, omgevingsaanleg, tijdelijke huisvesting en EPB) - FEG/2022/027 - ID 5364 - Bestek