



---

**2024\_GR\_00209 Sluiten van een overeenkomst tot kosteloze verwerving van het onroerend goed gelegen te Wondelgem, Durmmeersstraat - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in openbare vergadering van 25 maart 2024

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Christophe Peeters, voorzitter  
Mathias De Clercq, burgemeester; Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen; Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Evita Willaert, schepen; Johan Deckmyn; Gabi De Boever; Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; Anne Schiettekatte; Sven Taeldeman; Jef Van Pee; Gert Robert; Carl De Decker; Karlijn Deene; Mieke Bouve; Cengiz Cetinkaya; Anneleen Van Bossuyt; Tom De Meester; Fourat Ben Chikha; Anita De Winter; Joris Vandenbroucke; Manuel Mugica Gonzalez; Patricia De Beule; Mattias De Vuyst; Yüksel Kalaz; Stijn De Roo; Christiaan Van Bignoot; Caroline Persyn; Ronny Rysermans; Nicolas Vanden Eynden; Alana Herman; Emilie Peeters; Helga Stevens; Jeroen Van Lysebettens; Anton Vandaele; Nikolaas Schuiten  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Hafsa El-Bazioui

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 11°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Burgerlijk wetboek , boek 3 'Goederen'

**Motivering**

Het college van burgemeester en schepenen heeft de verkavelingsaanvraag ingediend door de Kerkfabriek Parochie Sint-Catharina goedgekeurd op 10 december 2009.

De verkavelingsaanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Durmmeersstraat te Gent-Wondelgem, en met als kadastrale omschrijving afdeling 30 sectie C perceelnummers 172E, 173, 172D, 174A.

In deze vergunning werd volgende bijzonder voorwaarde opgenomen:

## Last 5 - Kosteloze Grondafstand

De weg en zijn uitrusting en riolering alsook de zones voor openbaar groen zullen uiterlijk één jaar na de definitieve oplevering van de laatst uitgevoerde werken worden overgedragen naar de stad Gent.

Alle kosten met betrekking tot deze akte zijn ten laste van de houder van de verkavelingsvergunning.

De notaris heeft daartoe een ontwerpakte opgemaakt die het voorwerp uitmaakt van onderhavige goedkeuring.

De Stad verwerft het voormelde goed om te affecteren naar het openbaar domein.

Op basis van deze verklaring zal aan de administratie van het kadaster verzocht worden aan dit goed geen kadastraal nummer meer te geven.

## **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Ontwerpakte .pdf (deel van de beslissing)
- PV Definitieve oplevering
- Opmetingsplan

## **Beslissing**

**Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen**

**Beslist het volgende:**

- Met unanimiteit

### **Artikel 1:**

Keurt goed de bijgevoegde ontwerpakte tot kosteloze verwerving van percelen grond, gelegen te Durmmeersstraat 9032 Gent-Wondelgem, kadastraal bekend Gent, 30e afdeling, sectie C , met nieuwe perceelnummers 567A en 567B, met een totaal gemeten oppervlakte van negenhonderdenvijftien vierkante meter (915 m<sup>2</sup>).

2024\_GR\_00209 - Sluiten van een overeenkomst tot kosteloze verwerving van het onroerend goed gelegen te Wondelgem, Durmmeersstraat