



Vergadering van 19 maart 2024

2024_GR_00238 Overheidsopdracht van diensten - studieopdracht voor de totaalrenovatie van peutertuin, BO het Klimopje en kleuterschool De Sportschool te Gent (architectuur, stabiliteit, akoestiek, technische uitrusting, milieu, omgevingsaanleg, tijdelijke huisvesting en EPB) - FEG/2022/027 - ID 5364 - Bestek - Wijziging

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Betrokken: Evita Willaert

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 10°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

Motivering

In zitting van de gemeenteraad van 27 maart 2023 werd het selectiebestek van de overheidsopdracht van diensten - studieopdracht voor de totaalrenovatie van peutertuin, buitenschoolse opvang het Klimopje en kleuterschool De Sportschool te Gent (architectuur, stabiliteit, akoestiek, technische uitrusting, milieu, omgevingsaanleg, tijdelijke huisvesting en EPB) - FEG/2022/027 - ID 5364, vastgesteld.

In zitting van de gemeenteraad van 27 november 2023 werd het gunningsbestek van de overheidsopdracht van diensten - studieopdracht voor de totaalrenovatie van peutertuin, buitenschoolse opvang het Klimopje en kleuterschool De Sportschool te Gent (architectuur, stabiliteit, akoestiek, technische uitrusting, milieu, omgevingsaanleg, tijdelijke huisvesting en EPB) - FEG/2022/027 - ID 5364, vastgesteld.

Tijdens de gunningsfase kwamen er vragen van de geselecteerde kandidaten rond de projectdefinitie, waardoor de projectdefinitie (programma van eisen) werd verduidelijkt en de tekst gewijzigd werd tijdens de gunningsprocedure. De projectdefinitie maakt integraal deel uit van het bestek.

Hiertoe werd de projectdefinitie gewijzigd tijdens de overheidsopdracht van diensten - studieopdracht voor de totaalrenovatie van peutertuin, BO het Klimopje en kleuterschool De Sportschool te Gent (architectuur, stabiliteit, akoestiek, technische uitrusting, milieu, omgevingsaanleg, tijdelijke huisvesting en EPB) - FEG/2022/027 - ID 5364, opgemaakt. De projectdefinitie maakt integraal deel uit van het bestek waardoor we deze wijziging wensen te laten goedkeuren.

Financiële informatie

Voorgestelde uitgaven: € 273.823,00

Gebudgetteerd: Ja

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

Dienst*	FM Onderwijs		
Budgetplaats	35123G103		
Categorie*	I		
2024	82.147,00		
2025	68.456,00		
2026	41.074,00		
2027	68.456,00		
2028	13.691,00		
Totaal	273.823,00		

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Bijgevoegde bijlage(n):

- Gunningsleidraad
- Projectdefinitie - gewijzigd
- Offerteformulier

Voorstel

Legt aan de gemeenteraad voor ter beslissing:

Artikel 1:

Keurt goed de bij dit besluit gevoegde wijziging aan het bestek van de overheidsopdracht van diensten - studieopdracht voor de totaalrenovatie van peutertuin, BO het Klimopje en kleuterschool De Sportschool te Gent (architectuur, stabiliteit, akoestiek, technische uitrusting, milieu, omgevingsaanleg, tijdelijke huisvesting en EPB) - FEG/2022/027 - ID 5364.

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: Globaal ereloonpercentage op gunningsbedrag.

Uitvoeringstermijn of leveringstermijn: Start opdracht vanaf voorjaar 2024.

Gunningscriteria: kwaliteit.

1. Schetsontwerp met visie van de inschrijver op de gestelde opdracht (gewicht = 70 punten).
2. Procesaanpak van de inschrijver (gewicht = 30 punten).