



2024_CBS_02447 Vergunning voor de inname van het openbaar domein door een nieuw terras - Bennesteeg 19 - 21 - [P-501618] - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 14 maart 2024

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Sofie Bracke, schepen
Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Evita Willaert, schepen; Rudy Coddens, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-
algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 1;
- Het reglement over de inname van het openbaar domein door terrassen bij horecazaken, goedgekeurd in de gemeenteraad van 27 juni 2022, artikel 5, § 4.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en zijn uitvoeringsbesluiten;
- Het Politiereglement op de privatieve ingebruikneming van de openbare weg, goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 maart 1990;
- Het Politiereglement op de openbare rust en veiligheid, goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 januari 1998;
- Het reglement over de inname van het openbaar domein door terrassen bij horecazaken, goedgekeurd in de gemeenteraad van 27 juni 2022.

Motivering

De gemeenteraad keurde op 27 juni 2022 het reglement over de inname van het openbaar domein door terrassen bij horecazaken (Terrasreglement) goed.

Con Tigo, Varenbergstraat 51, 9200 Dendermonde, diende op 13/02/2024 een aanvraag in tot het bekomen van een vergunning voor het plaatsen van een terras bij Con Tigo, gelegen Bennesteeg 19 - 21, 9000 Gent.

De aanvraag werd overeenkomstig het Terrasreglement behandeld en beoordeeld door de Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen, afdeling Innames Publieke Ruimte (IPR).

De volgende diensten gaven advies bij de terrasaanvraag: Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning; Mobiliteitsbedrijf. De adviezen zijn bij dit besluit gevoegd.

Overeenkomstig de beoordeling door IPR en de ingewonnen adviezen, beslist het college van burgemeester en schepenen op basis van het Terrasreglement om de vergunning te verlenen, mits naleving van de reglementaire bepalingen en de voorwaarden in het vergunningsdocument dat deel uitmaakt van dit besluit.

Voor het terras gelden de volgende bijzondere voorwaarden:

- De plantenbakken moeten uit duurzame en robuuste materialen vervaardigd zijn en mogen de beeldkwaliteit van de omgeving niet verstoren;
- De plantenbakken mogen maximaal 1,20m hoog zijn, inclusief de beplanting;
- De beplanting mag niet buiten de bak uitsteken;
- Wanneer meerdere plantenbakken in lijn opgesteld worden, moet er tussen alle plantenbakken minimaal een tussenafstand zijn van 25 cm;
- De voorkant van het terras moet volledig open blijven;
- Publiciteit op de plantenbakken onder welke vorm dan ook, is niet toegelaten.

Adviezen

Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:

Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning - gunstig onder voorwaarden
Geen ruimtelijke opmerkingen.

Plantenbakken kunnen enkel aan de zijkanten van de vergunde terraszone worden opgesteld. De voorkant van de terraszone moet volledig open blijven.

De plantenbakken moeten uit duurzame en robuuste materialen vervaardigd zijn en mogen de beeldkwaliteit van de omgeving niet verstoren. De plantenbakken mogen maximaal 1,20m hoog zijn, inclusief de beplanting. De beplanting mag niet buiten de bak uitsteken. De hoogtebeperking van de plantenbakken laat toe dat gebruikers (vooral voetgangers) van het openbaar domein, overal een goede doorkijk behouden naar de rest van de omgeving.

Publiciteit op de plantenbakken onder welke vorm dan ook, **is niet toegelaten**.

Mobiliteitsbedrijf - gunstig onder voorwaarden

Advies Voetgangers:

De Bennesteeg is een woonerf binnen het autovrij gebied.

Hier wordt 2m obstakelvrije ruimte vanaf de as van de weg gevraagd.

Gunstig volgens intekening

Bijgevoegde bijlage(n):

- Aanvraag
- Aanvraag
- Schets bij aanvraag

- Foto
- Vergunning (deel van de beslissing)

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Verleent een vergunning aan Con Tigo, Varenbergstraat 51, 9200 Dendermonde, voor het plaatsen van een terras bij horecazaak Con Tigo, gelegen Bennesteeg 19 - 21, 9000 Gent, mits naleving van de reglementaire bepalingen en voorwaarden zoals vermeld in het vergunningsdocument dat als bijlage bij dit besluit is gevoegd.

2024_CBS_02447 - Vergunning voor de inname van het openbaar domein door een nieuw terras
- Bennesteeg 19 - 21 - [P-501618]