



Vergadering van 14 maart 2024

2024_GR_00189 Reglement voor de aanleg van groenslingers - Wijziging

Bevoegd: Astrid De Bruycker

Betrokken: Tine Heyse, Mathias De Clercq

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, § 3.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

Motivering

Het reglement voor de aanleg van groenslingers werd in 2018 door de gemeenteraad goedgekeurd. Zes jaar later zijn er ruim 50 groenslingers aangelegd over het volledige grondgebied van Stad Gent. Op basis van de jaarlijkse evaluatie is vastgesteld dat er een aantal technische en procedurele wijzigingen nodig zijn aan het reglement. De wijzigingen hebben betrekking op onder andere de toegelaten planten, de doorlooptijd van de aanvraag en de technische voorwaarden.

De wijzigingen worden vermeld op het document "Reglement groenslingers_wijzigingen" dat in bijlage is toegevoegd.

De wijzigingen treden in werking op 01/04/2024.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Reglement Groenslingers_wijzigingen (deel van de beslissing)
- Reglement Groenslingers_wijzigingen in tekst
- Reglement Groenslingers_gecoördineerd
- Reglement groenslingers 2018

Voorstel

Legt aan de gemeenteraad voor ter beslissing:

Artikel 1:

Wijzigt het 'Reglement voor de aanleg van groenslingers' zoals aangegeven in het document in bijlage.

De wijzigingen treden in werking op 01/04/2024.

Artikel 2:

Neemt kennis van de gecoördineerde versie van het 'Reglement voor de aanleg van groenslingers' zoals gevoegd in bijlage.

Reglement voor de aanleg van groenslingers

Wijzigingen

Artikel 2.

[gewijzigd gemeenteraad maart 2024; treedt in werking 01/04/2024]

Groenslinger: een klimplant die vertrekt vanuit een straatgeveltuin en d.m.v. verticale en horizontale kabels langs de gevels van (tegenover elkaar liggende) gebouwen dwars over de straat heen wordt geleid. Een groenslinger omvat derhalve de klimplant én de kabels.

Artikel 3. §1. b.

- b. eigenaar-bewoner is van, of
gebruiker of huurder is van, of
houder is van een zakelijk recht
op een gebouw gelegen in een straat vervat onder §2
EN

Artikel 4. §2. a.

[gewijzigd gemeenteraad maart 2024; treedt in werking 01/04/2024]

Iedere aanvrager:

- 1) beschikt over een gerealiseerde en aangemelde geveltuin, conform het reglement voor de aanleg van een straatgeveltuin op het ogenblik dat de groenslingers wordt geplaatst.
- 2) is eigenaar-bewoner van het gebouw of is gebruiker, huurder of houder van een zakelijk recht van/op het gebouw

Artikel 4. §2. b.

[gewijzigd gemeenteraad maart 2024; treedt in werking 01/04/2024]

Indien een aanvrager niet de eigenaar is van het gebouw, dan dient de eigenaar akkoord te gaan met de aanleg van de groenslinger (zie hierna artikel 6, §1, b).

Indien een aanvrager niet de enige eigenaar is van het gebouw, dan dienen de overige eigenaars of de vereniging van mede-eigenaars akkoord te gaan (zie hierna artikel 6, §1, b).

Artikel 4. §2. c.

[gewijzigd gemeenteraad maart 2024; treedt in werking 01/04/2024]

Iedere aanvrager verbindt er zich toe om, in geval de aanvraag wordt goedgekeurd, de straatgeveltuin en de groenslinger gedurende ten minste 10 jaar te behouden. Deze periode start op datum van de goedkeuring van de aanvraag.

Deze verplichting stopt indien het gebouw door de aanvrager eigenaar-bewoner is verkocht, of indien de aanvrager het gebouw niet langer gebruikt of huurt of het zakelijk recht op het gebouw verliest of overdraagt

Artikel 4. §2. d.

[gewijzigd gemeenteraad maart 2024; treedt in werking 01/04/2024]

Iedere aanvrager zorgt voor het onderhoud van de straatgeveltuin en de klimplant tot op een hoogte van drie meter. De klimplant mag de vrije doorgang op het voetpad niet belemmeren. Het onderhoud omvat ook het heraanplanten van afgestorven klimplanten.

Artikel 4. §2. e.

[gewijzigd gemeenteraad maart 2024; treedt in werking 01/04/2024]

De aanvragers dienen bij het onderhoud van de straatgeveltuin en de klimplant ervoor te zorgen dat de kabels niet worden beschadigd. De aanvrager die schade heeft toegebracht aan de kabel(s) dient de stad Gent onmiddellijk op de hoogte te brengen, waarna de stad Gent de kabel(s) zal herstellen.

Artikel 4. §2. f.

[gewijzigd gemeenteraad maart 2024; treedt in werking 01/04/2024]

De aanvragers verbinden er zich toe regelmatig toezicht uit te oefenen op de groenslinger en de Stad onmiddellijk op de hoogte te brengen indien zij gebreken vaststellen aan de kabels en/of de bevestiging van de kabels aan de gevel van het pand

Artikel 4. §2. f.

[gewijzigd gemeenteraad maart 2024; treedt in werking 01/04/2024]

(...)

Artikel 4. §3. b.

[gewijzigd gemeenteraad maart 2024; treedt in werking 01/04/2024]

De groenslinger bestaat slechts uit één of meerdere van de volgende planten:

Latijnse naam	Nederlandse naam
Actinidia deliciosa	kiwi
Aristolochia durior	Duitse pijp
Akebia quinata	klimaugurk
Akebia trifoliata	chocoladewingerd
Akebia x pentaphylla	schijnaugurk
Clematis montana Rubens	bergbosrank 'Rubens'
Clematis vitalba	bosrank
Lonicera henryi	kamperfoelie
Lonicera japonica	Japanse kamperfoelie
Lonicera periclymenum	wilde kamperfoelie
Parthenocissus quinquefolia	vijfdelige wingerd
Passiflora caerulea	blauwe passiebloem
Trachelospermum jasminoides	Toscaanse jasmijn
Vitis coignetiae	rode wijnstok
Vitis vinifera	wijnstok

Artikel 5. §1.

[gewijzigd gemeenteraad maart 2024; treedt in werking 01/04/2024]

De Stad zorgt voor de plaatsing de verticale bekabeling aan elke gevel en twee horizontale kabels voor geleiding van de groenslinger.

Artikel 5. §2.

[gewijzigd gemeenteraad maart 2024; treedt in werking 01/04/2024]

De Stad zorgt voor:

- a. Het onderhoud van de kabels, na melding door een aanvrager;
- b. Het snoeien van de klimplant aan de verticale kabels vanaf een hoogte van drie meter;
- c. Het snoeien van de klimplant aan de horizontale kabels

Artikel 6. §1.b.

[gewijzigd gemeenteraad maart 2024; treedt in werking 01/04/2024]

Indien de aanvrager een gebruiker, huurder, houder van een zakelijk recht is, dan voegt de aanvrager bij zijn aanvraag de ondertekende modelverklaring voor akkoord van de eigenaar van het gebouw. Indien de aanvrager niet de enige eigenaar is van het gebouw waaraan de groenslinger zal worden geplaatst, dan voegt de aanvrager bij de aanvraag de ondertekende modelverklaring voor akkoord van de overige eigenaars van het gebouw.

Artikel 6. §2.c.

[gewijzigd gemeenteraad maart 2024; treedt in werking 01/04/2024]

Bij wijziging van de aanvraag of de nood aan bijkomende informatie vanuit de Stad Gent kan de behandelende ambtenaar bijkomende inlichtingen opvragen

Artikel 6. §2.d.

[gewijzigd gemeenteraad maart 2024; treedt in werking 01/04/2024]

De technische haalbaarheid wordt ter plaatse onderzocht, indien nodig na afspraak met de aanvrager(s).

Artikel 6. §3.c.

[gewijzigd gemeenteraad maart 2024; treedt in werking 01/04/2024]

De beslissing wordt schriftelijk meegedeeld aan de aanvragers.

Artikel 6. §3.d.

[gewijzigd gemeenteraad maart 2024; treedt in werking 01/04/2024]

De totale doorlooptijd bedraagt maximaal 6 maanden.

Artikel 7. a.

[gewijzigd gemeenteraad maart 2024; treedt in werking 01/04/2024]

De plaatsing van de kabels gebeurt volgend op de goedkeuring van de aanvraag.

Artikel 9. §1.

[gewijzigd gemeenteraad maart 2024; treedt in werking 01/04/2024]

De Stad Gent kan de kabels en de groenslinger ambtshalve verwijderen indien dit noodzakelijk is in het kader van de openbare veiligheid of omwille van andere redenen van algemeen belang of indien één van de aanvragers zich niet houdt aan de bepalingen van dit reglement of van het Reglement voor de aanleg van een straatgeveltuint.

Artikel 9. §2.

[gewijzigd gemeenteraad maart 2024; treedt in werking 01/04/2024]

Indien de aanvragers of de eigenaar(s) besluiten om de groenslinger te laten verwijderen, na afloop van de termijn bepaald in artikel 4 §2 c, dan brengen zij de Groendienst hiervan schriftelijk op de

hoogte. De Stad zal in dat geval de kabels en de slinger verwijderen. Hieraan zijn geen kosten verbonden voor de aanvragers of de eigenaar(s).

Artikel 10. §1.

[gewijzigd gemeenteraad maart 2024; treedt in werking 01/04/2024]

De Stad Gent kan de ondersteuning stopzetten en de groenslinger verwijderen wanneer blijkt dat één of beide aanvragers niet (meer) voldoen aan de bepalingen van dit reglement of van het Reglement voor de aanleg van een straatgeveltuin. In dat geval zullen de kosten hiervoor hoofdelijk aangerekend worden aan diegene(n) die zich niet houdt/houden aan de verplichtingen opgenomen in dit reglement of het Reglement voor de aanleg van een straatgeveltuin.

Artikel 10. §2.

[gewijzigd gemeenteraad maart 2024; treedt in werking 01/04/2024]

Indien de aanvragers nalaten om hun straatgeveltuinen en groenslinger gedurende ten minste tien jaar te behouden (conform artikel 4 §2, c), dan kan de Stad de kosten voor het verwijderen van de groenslinger hoofdelijk verhalen op de aanvragers.

Artikel 10. §3.

[gewijzigd gemeenteraad maart 2024; treedt in werking 01/04/2024]

Niet-reglementair aangebrachte kabels en/of klimplanten dienen op kosten van de aansprakelijke te worden verwijderd, of in overeenstemming te worden gebracht met de bestaande reglementering.

Artikel 10. §4.

[gewijzigd gemeenteraad maart 2024; treedt in werking 01/04/2024]

Het is volstrekt verboden om andere zaken dan de klimplant aan de kabels te bevestigen (bijvoorbeeld: versiering, verlichting, ...). Niet-reglementair aangebracht zaken zullen door de Stad worden verwijderd op kosten van de aansprakelijke.

