



2024_CBS_02324 202414 - vraag tot schrapping risicoground Antwerpsesteenweg 44-46 (Afdeling 4, Sectie D nummer 67N) te 9000 Gent (199500430) - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 7 maart 2024

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen
Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen;
Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Evita Willaert, schepen; Rudy Coddens, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Tine Heyse

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56
- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

De beslissing wordt genomen op grond van:

- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

Motivering

Het college van burgemeester en schepenen keurt de schrapping van de risicoground goed.

WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?

Notaris Philippe Kluyskens heeft een aanvraag tot schrapping van een risicoground uit de gemeentelijke inventaris ingediend bij het college van burgemeester en schepenen op 5 februari 2024.

Volgende wordt aangevraagd:

- Onderwerp: vraag tot schrapping risicoground Antwerpsesteenweg 44-46 (Afdeling 4, Sectie D nummer 67N) te 9000 Gent (199500430)

Het perceel dat de aanvrager wenst te schrappen als risicoground is opgenomen in de gemeentelijke inventaris.

Volgende vergunningendossiers met risicorubrieken zijn van toepassing:

Dossier: 199500430 - Beslissing: 30 januari 1953 (deputatie)

Inrichting: De Dain – inrichting voor galvaniseren

Vergunde risico-rubriek: 29.5.6.b)2°

Volgende calamiteiten of klachten met betrekking tot de bodem zijn vastgesteld:

Er zijn geen calamiteiten of klachten gekend.

Het perceel is opgenomen in volgende dossiers van OVAM:

Er zijn geen bodemonderzoeken gekend.

De motivatie van de aanvrager om het perceel als risicoground te schrappen is als volgt:

Uit de vergunning en de plannen kan ik afleiden dat de aangehaalde vergunning op naam van CYRIEL DE DAIN betrekking heeft op het perceel 82V11 en dus niet op het aanpalend perceel nummer 67N. Het plan gehecht aan de vergunning (scherp driehoekig perceel) stemt overeen met de scherpe driehoek van het huidig perceel 82V11.

Mag ik U verzoeken dit na te gaan en dus te willen besluiten dat 67N geen risicoground is maar wel het aanpalend perceel.

De motivatie is onderzocht door de Dienst Milieu en Klimaat.

Bij nazicht van de vergunning en de exploitatieplannen, is het duidelijk dat de risico-activiteiten niet op perceel 67N te situeren zijn, maar wel op perceel 82V11

Conclusie

De motivatie van de aanvrager wordt gevolgd. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen uit de gemeentelijke inventaris.

Elke gemeente beheert een inventaris van risicogrounden die op haar grondgebied gelegen zijn. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen als risicoground. Het perceel wordt geschrapt uit de gemeentelijke inventaris en deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen schrapt volgend perceel uit de gemeentelijke inventaris van risicogrounden:

Gent (afd. 4) sectie D 67 N

Deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

2024_CBS_02324 - 202414 - vraag tot schrapping risicoground Antwerpsesteenweg 44-46
(Afdeling 4, Sectie D nummer 67N) te 9000 Gent (199500430)