



---

Bestemd voor de gemeenteraad

**2024\_CBS\_00979 Overheidsopdracht van leveringen - Raamovereenkomst voor het leveren van sluitplannen, sloten, sleutels, cilinders en kluisen, inclusief projectondersteuning en interventies (2 percelen) - SLS/2023/080 - ID5558 - Bestek - Vaststelling**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 1 februari 2024

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepen  
Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Evita Willaert, schepen; Rudy Coddens, schepen  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Hafsa El-Bazioui

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 10°;
- De beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 21 juni 2021 houdende goedkeuring overheidsopdrachten - Generieke machtiging aan Stad Gent voor optreden als aanbestedende overheid en aankoopcentrale voor diverse opdrachten.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

**Motivering**

De raad voor maatschappelijk welzijn heeft in zitting van 21 juni 2021 de Stad Gent gemachtigd om wat betreft zijn aandeel in diverse opdrachten op te treden als aanbestedende overheid en aankoopcentrale.

Het OCMW Gent wenst voor haar aandeel in deze opdracht beroep te doen op de Stad Gent welke laatste optreedt als aankoopcentrale. Hierdoor is het OCMW Gent vrijgesteld van de verplichting zelf een plaatsingsprocedure te organiseren.

Op die manier kan het OCMW Gent binnen de opdracht rechtstreeks bestellingen afnemen bij de gekozen leverancier/dienstverlener.

Op 18 maart 2021 keurde het college van burgemeester en schepenen de gunning van de opdracht "Raamovereenkomst sleutels, sloten, cilinders en brandkasten (2 percelen) goed met volgende doelwaardes: 417.018,16 euro voor stad Gent en 32.500,00 voor OCMW Gent. Deze doelwaardes werden in december 2022 verhoogd met 300.000,00 euro voor stad Gent en 19.500,00 euro voor OCMW Gent, op voorwaarde dat een nieuwe opdracht zou opgestart worden tegen midden 2024.

Hiertoe werd het bestek van de overheidsopdracht van leveringen - Raamovereenkomst voor het leveren van sluitplannen, sloten, sleutels, cilinders en kluisen, inclusief projectondersteuning en interventies (2 percelen) - SLS/2023/080 - ID5558, opgemaakt.

- perceel 1: Sluitplannen

- perceel 2: Sloten, sleutels, cilinders, kluisen, projectondersteuning en interventies

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: prijslijst.

Looptijd: 48 maanden.

Gunningscriteria:

- perceel 1: prijs 70 punten - kwaliteit van de dienstverlening 30 punten

- perceel 2: prijs 55 punten - kwaliteit en uitgebreidheid van de catalogoog op maat 5 punten - kwaliteit van de dienstverlening 40 punten

Duurzaamheid:

- Transport: Voor deze opdracht geldt dat alle leveringen, ook die buiten de LEZ, moeten voldoen aan de op het moment

van levering geldende regels om vrije toegang te krijgen tot de LEZ.

- Verpakkingen: De producten moeten zoveel mogelijk geleverd worden in duurzame, milieuvriendelijke verpakkingen.

Historisch verbruik: op jaarbasis wordt deze opdracht op 447.800,00 euro inclusief btw geraamd. De vastgestelde raming is gebaseerd op de afnames van de afgelopen jaren en bespreking met de interne klanten.

De opstart van de procedure van bekendmaking onmiddellijk na de goedkeuring van het dossier door het college van burgemeester en schepenen, met opening van de offertes evenwel na de datum van de gemeenteraad, is nodig om de continuïteit van de leveringen niet in het gedrang te brengen. Ook de verhoogde doelwaardes worden immers sneller bereikt dan geraamd enerzijds omdat er meer interventies werden gedaan dan voorzien en anderzijds omdat er meer ingezet wordt op nieuwe sluitplannen. Problemen bij de continuïteit van de leveringen kunnen de werking van diensten van de Stad Gent en het OCMW Gent belemmeren of zelfs verhinderen.

Het geraamd aandeel voor het OCMW bedraagt 363.000,00 euro, inclusief btw.

## **Financiële informatie**

**Visum van de financieel directeur:**

**Status visum: Geen visum noodzakelijk**

**Voorgestelde uitgaven: € 1.791.200,00**

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

Dienst*	FM Onderwijs	FM Themagebouwen	politie Gent	OCMW Gent	andere entiteiten
Budgetplaats	xxxxxxx	xxxxxxx	xxxxxxx	xxxxxxx	xxxxxxx
Categorie*	E	E	E	E	E
2024	€ 171.416,67	€ 44.166,67	€ 8.333,33	€ 60.500,00	€ 14.116,67
2025	€ 257.125,00	€ 66.250,00	€ 12.500,00	€ 90.750,00	€ 21.175,00
2026	€ 257.125,00	€ 66.250,00	€ 12.500,00	€ 90.750,00	€ 21.175,00
2027	€ 257.125,00	€ 66.250,00	€ 12.500,00	€ 90.750,00	€ 21.175,00
2028	€ 85.708,33	€ 22.083,33	€ 4.166,67	€ 30.250,00	€ 7.058,33
<b>Totaal</b>	<b>€ 1.028.500,00</b>	<b>€ 265.000,00</b>	<b>€ 50.000,00</b>	<b>€ 363.000,00</b>	<b>€ 84.700,00</b>

De geraamde waarde van deze raamovereenkomst bedraagt:

- voor perceel 1: € 630.000,00 incl. btw;
- voor perceel 2: € 1.161.200,00 incl. btw.

De maximale waarde van deze raamovereenkomst bedraagt:

- voor perceel 1: € 945.000,00 incl. btw;
- voor perceel 2: € 1.741.800,00 incl. btw.

**Verwachte ontvangsten: € 0,00**

### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Bestek
- Bijlage A Offerteformulier
- Bijlage B Inventaris Perceel\_1
- Bijlage B Inventaris Perceel\_2
- Bijlage C Document voor de beoordeling van de selectiecriteria
- Bijlage D Document voor de beoordeling van gunningscriterium 2 voor perceel 1
- Bijlage E Document voor de beoordeling van gunningscriterium 3 voor perceel 2
- Bijlage F Formulier aanvraag beoordelingskorf
- Bijlage G Middelenverbintenis
- Bijlage H Checklist - wat bij de offerte te voegen

**Beslist het volgende:**

**Het college van burgemeester en schepenen legt aan gemeenteraad voor ter beslissing:**

**Artikel 1:**

Stelt vast het bij dit besluit gevoegde bestek van de overheidsopdracht van leveringen

- Raamovereenkomst voor het leveren van sluitplannen, sloten, sleutels, cilinders en kluisen, inclusief projectondersteuning en interventies (2 percelen) - SLS/2023/080 - ID5558:

- perceel 1: Sluitplannen

- perceel 2: Sloten, sleutels, cilinders, kluisen, projectondersteuning en interventies

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: prijslijst.

Looptijd: 48 maanden.

Gunningscriteria:

- perceel 1: prijs 70 punten - kwaliteit van de dienstverlening 30 punten;
- perceel 2: prijs 55 punten - kwaliteit en uitgebreidheid van de catalogoog op maat 5 punten - kwaliteit van de dienstverlening 40 punten.

**Het college van burgemeester en schepenen beslist het volgende:**

**Artikel 2:**

Toestemming te geven de procedure van bekendmaking reeds op te starten onmiddellijk na goedkeuring van het dossier door het college van burgemeester en schepenen met opening offertes evenwel na de datum van de gemeenteraad.

2024\_CBS\_00979 - Overheidsopdracht van leveringen - Raamovereenkomst voor het leveren van sluitplannen, sloten, sleutels, cilinders en kluisen, inclusief projectondersteuning en interventies (2 percelen) - SLS/2023/080 - ID5558 - Bestek