



2024_CBS_00106 Vergunning voor de inname van het openbaar domein door een nieuw terras -Edmond van Beverenplein 16 - [P-439252] - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 4 januari 2024

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepenen; Sofie Bracke, schepenen
Bram Van Braeckevelt, schepenen; Isabelle Heyndrickx, schepenen; Rudy Coddens, schepenen
Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 1;
- Het reglement over de inname van het openbaar domein door terrassen bij horecazaken, goedgekeurd in de gemeenteraad van 27 juni 2022, artikel 5, § 4.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en zijn uitvoeringsbesluiten;
- Het Politierglement op de privatieve ingebruikneming van de openbare weg, goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 maart 1990;
- Het Politierglement op de openbare rust en veiligheid, goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 januari 1998;
- Het reglement over de inname van het openbaar domein door terrassen bij horecazaken, goedgekeurd in de gemeenteraad van 27 juni 2022.

Motivering

De gemeenteraad keurde op 27 juni 2022 het reglement over de inname van het openbaar domein door terrassen bij horecazaken (Terrasreglement) goed.

Elders, Edmond van Beverenplein 16, 9000 Gent, diende op 01/09/2023 een aanvraag in tot het bekomen van een vergunning voor het plaatsen van een terras bij Elders, gelegen Edmond van Beverenplein 16, 9000 Gent.

De aanvraag werd overeenkomstig het Terrasreglement behandeld en beoordeeld door de Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen, afdeling Innames Publieke Ruimte (IPR).

De volgende diensten gaven advies bij de terrasaanvraag: Mobiliteitsbedrijf, Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning. De adviezen zijn bij dit besluit gevoegd.

Overeenkomstig de beoordeling door IPR en de ingewonnen adviezen, beslist het college van burgemeester en schepenen op basis van het Terrasreglement om de vergunning te verlenen, mits naleving van de reglementaire bepalingen en de voorwaarden in het vergunningsdocument dat deel uitmaakt van dit besluit.

Adviezen

Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:

Mobiliteitsbedrijf - gunstig onder voorwaarden

Advies Voetgangers:

Dit is een druk voetpad aan een grote bushalte, naast de ingang van een school. Aangezien het voetpad hier breder is dan 2,2m wordt hier een obstakelvrije ruimte van 1,5m gevraagd, met voldoende doorgang tussen de bakens en het terras, als ook voldoende afstand van de diepe boordsteenverlaging.

Zie onderstaande voorstel: (*Zie bijlage*)

Gunstig onder bovenstaande voorwaarden

Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning - gunstig advies

Geen ruimtelijke opmerkingen m.b.t. de aangevraagde gevelterraszone.

Opmerking

Onze dienst merkt op dat er boven de inkom van de zaak verlichte publiciteit is aangebracht in de vorm van belettering. Deze publiciteit werd uitgesloten uit de omgevingsvergunning OMV_2020179912. Deze overtreding moet worden geregulariseerd.

Zie hieronder een uittreksel uit deze vergunning:

Publiciteit

*Het voorgevelbeeld toont boven de inkomdeur een zone van ca. 1,5m² groot voor het aanbrengen van een uithangbord of logo. Het voorgevelbeeld, de snede en de simulatie zijn niet eenduidig over waar dit bord zich bevindt. De simulatie en het gevelbeeld zijn evenmin duidelijk over de omvang van het logo of uithangbord, de precieze uitstek ten opzichte van het gevelvlak en lay-out. Om die redenen wordt **de publiciteit uit deze vergunning uitgesloten**. Van zodra er duidelijk zicht is op het uithangbord kan dit met een afzonderlijke aanvraag worden voorgelegd.*

Bijgevoegde bijlage(n):

- Aanvraag
- Schets bij aanvraag
- Vergunning (deel van de beslissing)

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Verleent een vergunning aan Elders, Edmond van Beverenplein 16, 9000 Gent, voor het plaatsen van een terras bij horecazaak Elders, gelegen Edmond van Beverenplein 16, 9000 Gent, mits naleving van de reglementaire bepalingen en voorwaarden zoals vermeld in het vergunningsdocument dat als bijlage bij dit besluit is gevoegd.

2024_CBS_00106 - Vergunning voor de inname van het openbaar domein door een nieuw terras -Edmond van Beverenplein 16 - [P-439252]