



Bestemd voor de gemeenteraad

2024_CBS_00012 Overheidsopdracht van werken - Hotel d'Hane Steenhuyse - stabiliteit - vooronderzoeken en stabiliteitsherstel - FAG/2023/021/GB/INV/5515 - Bestek - Vaststelling

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 4 januari 2024

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen
Bram Van Braeckvelt, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Rudy Coddens, schepen
Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 10°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

Motivering

De geplande werken kaderen in het algemeen onderhoud van het gebouw. Meer specifiek worden bij deze werken de stabiliteitsproblemen aangepakt en vooronderzoeken verricht teneinde de staat van het gebouw en in kaart te brengen i.f.v. latere onderhoudswerken.

Hiertoe werd het bestek van de overheidsopdracht van werken - Hotel d'Hane Steenhuyse - stabiliteit - vooronderzoeken en stabiliteitsherstel - FAG/2023/021/GB/INV/5515, opgemaakt.
Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: opdracht met gemengde prijsvaststelling.

Uitvoeringstermijn: 100 kalenderdagen.

Gunningscriteria: prijs op 70 punten, referenties op 15 punten, plan van aanpak op 15 punten.

Financiële informatie

Voorgestelde uitgaven: € 240.094,03

KP: 11186 Kadaster: Gent, Afd. 3, sectie C, nr. 977g Ramingsbedrag: 198.424,82 EUR + 41.669,21 EUR (21%) = 240.094,03 EUR

Dienst	FM Themagebouwen
Budgetplaats	3512400CK
Categorie (INV of EXP)	INV
Subsidiecode	RBM.RBM
2024	240.094,03
Totaal	240.094,03

Verwachte ontvangsten: € 75.669,29
Premie Onroerend Erfgoed: 75.669,29 EUR

Dienst	FM Themagebouwen
Budgetplaats	3512400CK
Categorie (INV of EXP)	INV
Subsidiecode	RBM.RBM
2024	75.669,29
Totaal	75.669,29

Bijgevoegde bijlage(n):

- Bestek
- 5515_raming_3P.xls
- Deelopdracht 1_Technische bepalingen-V3.pdf
- Deelopdracht 2_Technische bepalingen-V3.pdf
- 11186 2015 07 ASBEST-INV Veldstraat 51-55.pdf
- Deelopdracht 1_plan_SR5603BK01.pdf
- Deelopdracht 2_plan_SR5603BK02.pdf

Beslissing

Legt aan de gemeenteraad voor ter beslissing:

Artikel 1:

Stelt vast het bij dit besluit gevoegde bestek van de overheidsopdracht van werken - Hotel d'Hane Steenhuyse - stabiliteit - vooronderzoeken en stabiliteitsherstel - FAG/2023/021/GB/INV/5515.

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: opdracht met gemengde prijsvaststelling.

Uitvoeringstermijn: 100 kalenderdagen.

Gunningscriteria: prijs op 70 punten, referenties op 15 punten, plan van aanpak op 15 punten.

2024_CBS_00012 - Overheidsopdracht van werken - Hotel d'Hane Steenhuyse - stabiliteit - vooronderzoeken en stabiliteitsherstel - FAG/2023/021/GB/INV/5515 - Bestek