



Vergadering van 12 december 2023

2023_RMW_00160 Overheidsopdracht van werken - LDC Speltincx - omgevingsaanleg - FM/2023/261 - Bestek - Vaststelling

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Betrokken: Rudy Coddens

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 78, 10°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

Motivering

De omgevingsaanleg rondom LDC Speltincx dienst aangepakt te worden.

De inkom van LDC Speltincx ligt +/- 1 m boven het maaiveld. Om dit niveauverschil te overbruggen werd een plateaulift geplaatst bij nieuwbouw en verbouwing van het gebouw. Deze plateaulift staat frequent buiten dienst. Om de toegankelijkheid te garanderen dient deze vervangen te worden door een helling. De wegen en paden rondom het gebouw zijn niet allemaal in even goede staat en er kan onthard worden. In overleg met dienst stedenbouw en ruimtelijke ordening en de groendienst werd beslist om de volledige tuin aan te pakken. Te ontharden waar mogelijk en beter toegankelijk te maken.

Het ontwerp, bestek, meetstaat en raming werd opgemaakt door het facilitair projectbureau van FM Welzijn bijgestaan door een ingenieursbureau voor de opmaak van de stabiliteitstudie.

De omgevingsvergunning werd verleend op 17/08/2023.

Gezien het bouwverlof net na de raad van maatschappelijk welzijn wordt gevraagd om de opdracht reeds te publiceren na vaststelling door het vast bureau. De opdracht wordt pas geopend na de raad voor maatschappelijk welzijn.

Hiertoe werd het bestek van de overheidsopdracht van werken - LDC Speltincx - FM/2023/261, opgemaakt.

Procedure: vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking.

Wijze van prijsbepaling: gemengde opdracht.

Uitvoeringstermijn: 100 werkdagen

Gunningscriteria: prijs

Financiële informatie

Vastleggingnummer(s): 22000000204 0

Voorgestelde uitgaven: € 281.884,93

Gebudgetteerd: Ja

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

Dienst*	J56 LDC Speltincx
Budgetplaats	J56110004 J56110006
Categorie*	I
Subsidiecode	FWG.OHE REC.KAS
2024	281.884,93
Totaal	281.884,93

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Gebudgetteerd: Ja

Bijgevoegde bijlage(n):

- plan Stabiliteit_Funderingen.pdf
- Plan stabiliteit_Afdekking GV.pdf
- bestek deel stabiliteit
- Deel stabiliteit_LDC Speltincx_Samenvattende meetstaat4.pdf
- Veiligheids- en gezondheidsplein _ veiligheidscoördinator
- 20231113_PL_Inplanting_ondergronds.pdf
- 20231113_PL_Inplanting_uit te breken.pdf
- 20231113_PL_verharding nieuwe aanleg.pdf
- 20231114_BK_uitvoerings technisch.pdf
- 20231114_BK_administratieve bepalingen.pdf
- 20231114_LIJ_detail meetstaat.pdf

Voorstel

Legt aan de raad voor maatschappelijk welzijn voor ter beslissing:

Artikel 1:

Stelt vast het bij dit besluit gevoegde bestek van de overheidsopdracht van werken - LDC Speltincx - FM/2023/261.

Procedure: vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking

Wijze van prijsbepaling: gemengde opdracht.

Uitvoeringstermijn: 100 werkdagen

Gunningscriteria: prijs