



**commissie stedenbouw, stadsontwikkeling, natuur  
en wonen (SSW)**

Openbare dossierstukken van de vergadering van 7 december  
2023

---

In deze bundel kan u de voor openbaarmaking vatbare dossierstukken bij de volgende mededelingen vinden:

**3. Schepen Sami Souguir. (met bijlage voor de raadsleden)**

3. Schepen Sami Souguir. (met bijlage voor de raadsleden)

**Openbare bijlage(n)**

- 20231207\_DO\_SSW\_nota\_BU\_schepen Souguir.pdf

# Commissie SSW

BO24

**Datum** 7/12/2023

**Schepen** Sami Souguir

## SD10016 | Gent blijft een aangename stad door een slim ruimtegebruik

OD10022 - Versterken van het mensgericht plannen

Geen significante aanpassingen aan het meerjarenplan n.a.v. BO24

OD10023 Verhogen van de leefkwaliteit en ruimte-efficiëntie (Boek 1, p.92)

### AC34775 - sogent - gebiedsontwikkeling

#### Aanpassing **forfaitaire werkingstoelage**:

- Aanpassing groeivoet personeel o.b.v. inschatting Planbureau oktober 2023 en de evolutie van de energiebehoefte en –besteding.

#### Aanpassing **variabele werkingstoelage**:

- de tussenkomst van de stad voor de belasting op de onbebouwde terreinen wordt verrekend naar aanleiding van de exacte afrekening.
- de historische kost van herstellings- en instandhoudingskosten van het NTGent voor de periode 2017-2022 wordt éénmalig toegevoegd aan de variabele werkingstoelage (€43.794);
- jaarlijkse herstellings- en instandhoudingskosten van het NTGent worden toegevoegd aan de variabele werkingstoelage (€15.000);

#### Aanpassing **variabele investeringstoelage**:

- €72.600 voor aanpassing elektriciteitsinstallatie in gebouw Kongostraat (vzw Amal);
- €10.894 voor aanpassing branddetectie in gebouw Ham (CAW);
- €119.650 aanpassing door verschuivingen van 2023 naar 2024;



