



2023_CBS_11166 2023174 - vraag tot schrapping risicoground Rigakaai 1 (Afdeling 12, Sectie P nummer 639/4M) te 9000 Gent (4940/E/6) - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 23 november 2023

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen
Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Evita Willaert, schepen; Rudy Coddens, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Tine Heyse

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56
- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

De beslissing wordt genomen op grond van:

- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

Motivering

Het college van burgemeester en schepenen keurt de schrapping van de risicoground goed.

WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?

Abo nv heeft een aanvraag tot schrapping van een risicoground uit de gemeentelijke inventaris ingediend bij het college van burgemeester en schepenen op 7 november 2023.

Volgende wordt aangevraagd:

- Onderwerp: vraag tot schrapping risicoground Rigakaai 1 (Afdeling 12, Sectie P nummer 639/4M) te 9000 Gent (4940/E/6)

Het perceel dat de aanvrager wenst te schrappen als risicoground is opgenomen in de gemeentelijke inventaris.

Volgende vergunningendossiers met risicorubrieken zijn van toepassing:

Dossier: 4940/E/6 - Beslissing: 25 oktober 2012 (deputatie)

Inrichting: Charles Kesteleyn Zand- en Grinthandel nv - het verder exploiteren en het veranderen (door wijziging, uitbreiding en toevoeging) van een zand- en grindhandel

Vergunde risico-rubrieken: 15.2., 17.3.3.3°, 17.3.6.2°b), 29.5.2.1°a)

Volgende calamiteiten of klachten met betrekking tot de bodem zijn vastgesteld:

Er zijn geen calamiteiten of klachten gekend.

Het perceel is opgenomen in volgende dossiers van OVAM:

Er zijn geen bodemonderzoeken gekend.

De motivatie van de erkende bodemdeskundige om het perceel als risicoground te schrappen is als volgt:

Onterechte opname in vergunning. Perceel maakte nooit deel uit van de vergunning

De gekoppelde vlarebo-rubrieken worden vermeld in een milieuvergunning van 2012. Echter werden er nooit risico-activiteiten uitgevoerd op dit perceel, noch is de milieuvergunning van toepassing op het perceel.

De motivatie is onderzocht door de Dienst Milieu en Klimaat.

Uit de plannen en luchtfoto's is het duidelijk dat de risico-activiteiten zich niet op voormeld perceel situeerden.

Conclusie

De motivatie van de aanvrager wordt gevolgd. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen uit de gemeentelijke inventaris.

Elke gemeente beheert een inventaris van risicogrounden die op haar grondgebied gelegen zijn. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen als risicoground. Het perceel wordt geschrapt uit de gemeentelijke inventaris en deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het

grondeninformatieregister.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen schrapt volgend perceel uit de gemeentelijke inventaris van risicogronden:

Gent (afd. 12) sectie P 639/4 M

Deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

2023_CBS_11166 - 2023174 - vraag tot schrapping risicogrond Rigakaai 1 (Afdeling 12, Sectie P nummer 639/4M) te 9000 Gent (4940/E/6)