



2023_CBS_11059 Vergunning voor het aanbrengen van een uitstek - Maisstraat 215 - [P-450522] - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 23 november 2023

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen
Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Evita Willaert, schepen; Rudy Coddens, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 1°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Besluit van de Vlaamse regering van 29 april 1997 houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer;
- De politieverordening op de privaatieve ingebruikneming van de openbare weg, goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 maart 1990.

Motivering

Mobiliteitsbedrijf, Sint-Michielsplein 9, 9000 Gent diende op 09/10/2023 een aanvraag in voor het aanbrengen van een ANPR camera, aan het gebouw gelegen Maisstraat 215.

De aanvraag voor de plaatsing van een uitstek wordt bij de Afdeling Innames Publieke Ruimte aangevraagd aangezien dergelijke innemingen vrijgesteld zijn van een stedenbouwkundige vergunning. Uitstekken zijn voorwerpen die boven de openbare weg/openbaar domein uitsteken zoals uithangborden, banieren, e.d. en dus niet op de begane grond (openbare weg) plaats nemen.

De mogelijkheid moet geboden worden aan handelaars en particulieren om uitstekken (uithangborden, banieren, e.d.) aan te brengen op de openbare weg/openbaar domein.

De aanvraag werd onderzocht en de vergunning kan worden verleend mits naleving van volgende voorwaarden::

Voorwaarden **Groendienst**:

- Alle groenzones zijn verboden terrein voor het stockeren/plaatsen van materiaal, voertuigen, machines, containers en werfkranen.
- Er mag niet machinaal worden gegraven in de natuurlijke kroonprojectie (°) van de bomen.

(°) *Kroonprojectie = de visuele zone die onder de boom tot stand komt wanneer de boomkruin loodrecht naar beneden wordt geprojecteerd.*

- Volgende minimale graafafstanden worden gehanteerd voor open sleuven, grondzuiging en airtspade zijn wel toegelaten. Wortels dienen beschermd te worden tegen uitdroging.

Diameterklasse boomstam in cm	Afstand tot de stam in meter
<15	1
15-30	1,5
30-50	2
50-70	2.5
>70	3 + ETW/ETT'er op werf aanwezig!

- Indien er een advies is gegeven door een ETW/ETT'er dient zijn/haar verslag ten alle tijde op de werf aanwezig te zijn.
- Indien men dicht bij de stam moet zijn, kan men manueel ondergraven op een diepte van minstens 70 cm.
- Indien buiten deze zone toch nog dikke wortels (> 5cm diameter) worden aangetroffen mogen deze niet worden verwijderd en dient manueel te worden gegraven.
- De wortels van bomen op privé-domein mogen niet verwijderd en beschadigd worden, hier gelden dezelfde voorwaarden als op openbaar domein.
- Het Standaardbestek 250 laatste versie is van toepassing.
- Bij onvoorziene problemen is overleg ter plaatse met de Groendienst en IPRNW vereist. Voor de Groendienst kan men steeds contact opnemen met Jeroen Heyvaert (0477 44 51 54) of Jonas Vergauwen (0484 68 08 44).
- De aannemer is verplicht om beschadigingen aan bomen en beplanting te melden bij de stad Gent voor de aanvang van de werken.
- De bomen en beplanting mogen onder geen enkel beding beschadigd/gesnoeid worden, ook mag hier niets aan verankerd worden.
- De graszones, waarin wordt gegraven, moeten hersteld worden volgens de regels van goed vakmanschap aan het einde van de werkzaamheden.

- Indien de bomen beschadigd worden gedurende de werken, zal de schade worden berekend volgens de Uniforme Methode voor de waardebeoordeling van bomen op het openbaar domein.

Adviezen

Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:

Brandweer - gunstig advies

Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning - gunstig advies

Groendienst - gunstig onder voorwaarden

De Groendienst geeft gunstig advies mits het naleven van volgende voorwaarden:

- Alle groenzones zijn verboden terrein voor het stockeren/plaatsen van materiaal, voertuigen, machines, containers en werfkranen.
- Er mag niet machinaal worden gegraven in de natuurlijke kroonprojectie (°) van de bomen.

(°) *Kroonprojectie = de visuele zone die onder de boom tot stand komt wanneer de boomkruin loodrecht naar beneden wordt geprojecteerd.*

- Volgende minimale graafafstanden worden gehanteerd voor open sleuven, grondzuiging en airspade zijn wel toegelaten. Wortels dienen beschermd te worden tegen uitdroging.

Diameterklasse boomstam in cm	Afstand tot de stam in meter
<15	1
15-30	1,5
30-50	2
50-70	2.5
>70	3 + ETW/ETT'er op werf aanwezig!

- Indien er een advies is gegeven door een ETW/ETT'er dient zijn/haar verslag ten alle tijde op de werf aanwezig te zijn.
- Indien men dicht bij de stam moet zijn, kan men manueel ondergraven op een diepte van minstens 70 cm.
- Indien buiten deze zone toch nog dikke wortels (> 5cm diameter) worden aangetroffen mogen deze niet worden verwijderd en dient manueel te worden gegraven.
- De wortels van bomen op privé-domein mogen niet verwijderd en beschadigd worden, hier gelden dezelfde voorwaarden als op openbaar domein.
- Het Standaardbestek 250 laatste versie is van toepassing.

- Bij onvoorziene problemen is overleg ter plaatse met de Groendienst en IPRNW vereist. Voor de Groendienst kan men steeds contact opnemen met Jeroen Heyvaert (0477 44 51 54) of Jonas Vergauwen (0484 68 08 44).
- De aannemer is verplicht om beschadigingen aan bomen en beplanting te melden bij de stad Gent voor de aanvang van de werken.
- De bomen en beplanting mogen onder geen enkel beding beschadigd/gesnoeid worden, ook mag hier niets aan verankerd worden.
- De graszones, waarin wordt gegraven, moeten hersteld worden volgens de regels van goed vakmanschap aan het einde van de werkzaamheden.
- Indien de bomen beschadigd worden gedurende de werken, zal de schade worden berekend volgens de Uniforme Methode voor de waardebeoordeling van bomen op het openbaar domein.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Aanvraag
- Schets
- Inplantingsplan
- Vergunning (deel van de beslissing)

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Verleent een vergunning aan het Mobiliteitsbedrijf, Stad Gent, Sint-Michielsplein 9, 9000 Gent voor het aanbrengen van een ANPR camera, aan het gebouw gelegen Maisstraat 215, mits naleving van de bepalingen en voorwaarden zoals vermeld in de bijgevoegde bijlage.

2023_CBS_11059 - Vergunning voor het aanbrengen van een uitstek - Maisstraat 215 - [P-450522]

VERGUNNING: PLAATSEN VAN EEN UITSTEK ANPR camera

Gelet op de aanvraag, d.d. 09/10/2023, ingediend door Stad Gent, Sint-Michielsplein 9, 9000 Gent, waarbij de toelating wordt gevraagd tot gebruik van de openbare weg voor het plaatsen van een uitstek aan de gevel van het gebouw gelegen, Maisstraat 215.

Gelet op het politiereglement op de private ingebruikneming van de openbare weg, goedgekeurd door de gemeenteraad bij besluit van 19 maart 1990 en latere wijzigingen;
Gelet op het Gemeentedecreet;
Gelet op de bijgevoegde schets;
Gelet op de bijgevoegde foto's;

Gelet op het advies van:
Advies van Brandweer d.d. 10/11/2023;
Advies van Stedenbouw d.d. 25/10/2023;
Advies van Groendienst d.d. 23/10/2023;

BESLUIT

Onverminderd de toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijk Ordening en van de uitvoeringsbesluiten, wordt de vergunning verleend aan de voornoemde aanvrager voor volgende innames:

Inname:

Dossier: Maisstraat 215, Gent - 15393686
Beschrijving: Plaatsen ANPR-camera
Startdatum: 23/11/2023
Einddatum: onbepaalde duur
Straatnamen: Maisstraat 215

Algemene voorwaarden:

- de vergunninghouder is verplicht te allen tijde de uitstek te laten nazien door beambten of agenten van het stadsbestuur op haar conformiteit met deze vergunning. Hij zal deze vergunning, en desgevallend de betreffende schets(en), te hunner beschikking houden;
- de uitstek aangebracht in strijd met deze vergunning, zal op het eerste verzoek van het college van burgemeester en schepenen moeten worden verwijderd of in overeenstemming gebracht met de vigerende reglementen, zonder dat dit tot enige schadevergoeding kan leiden;
- indien de uitstek wordt verwijderd, dient het stadsbestuur hiervan verwittigd te worden vóór het einde van het jaar waarin de wegbraak geschiedt;
- bij niet-naleving van de hierboven vermelde voorwaarden wordt de vergunning opgeheven;
- ledere wijziging dient het voorwerp uit te maken van een nieuwe aanvraag;
- Deze vergunning vervangt alle eerder afgeleverde vergunningen tot tijdelijk gebruik van de openbare weg op deze locatie

Bijzondere voorwaarden:Voorwaarden **Groendienst:**

- Alle groenzones zijn verboden terrein voor het stockeren/plaatsen van materiaal, voertuigen, machines, containers en werfkranen.
- Er mag niet machinaal worden gegraven in de natuurlijke kroonprojectie (°) van de bomen.
(°) *Kroonprojectie = de visuele zone die onder de boom tot stand komt wanneer de boomkruin loodrecht naar beneden wordt geprojecteerd.*
- Volgende minimale graafafstanden worden gehanteerd voor open sleuven, grondzuiging en airspade zijn wel toegelaten. Wortels dienen beschermd te worden tegen uitdroging.

Diameterklasse boomstam in cm	Afstand tot de stam in meter
<15	1
15-30	1,5
30-50	2
50-70	2.5
>70	3 + ETW/ETT'er op werf aanwezig!

- Indien er een advies is gegeven door een ETW/ETT'er dient zijn/haar verslag ten alle tijde op de werf aanwezig te zijn.
- Indien men dicht bij de stam moet zijn, kan men manueel ondergraven op een diepte van minstens 70 cm.
- Indien buiten deze zone toch nog dikke wortels (> 5cm diameter) worden aangetroffen mogen deze niet worden verwijderd en dient manueel te worden gegraven.
- De wortels van bomen op privé-domein mogen niet verwijderd en beschadigd worden, hier gelden dezelfde voorwaarden als op openbaar domein.

- Het Standaardbestek 250 laatste versie is van toepassing.
- Bij onvoorziene problemen is overleg ter plaatse met de Groendienst en IPRNW vereist. Voor de Groendienst kan men steeds contact opnemen met Jeroen Heyvaert (0477 44 51 54) of Jonas Vergauwen (0484 68 08 44).
- De aannemer is verplicht om beschadigingen aan bomen en beplanting te melden bij de stad Gent voor de aanvang van de werken.
- De bomen en beplanting mogen onder geen enkel beding beschadigd/gesnoeid worden, ook mag hier niets aan verankerd worden.
- De graszones, waarin wordt gegraven, moeten hersteld worden volgens de regels van goed vakmanschap aan het einde van de werkzaamheden.
- Indien de bomen beschadigd worden gedurende de werken, zal de schade worden berekend volgens de Uniforme Methode voor de waardebeoordeling van bomen op het openbaar domein.

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan:

Politie (korpchef)

Gent, 23/11/2023

Voor burgemeester bij delegatiebesluit
van 24 mei 2022



Mieke Hullebroeck
Algemeen directeur stad Gent en OCMW



Filip Watteeuw
Schepen van Mobiliteit, Publieke
Ruimte en Stedenbouw

Pagina 3 van 3

Postadres: Stad Gent – Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen – Afd. Innames Publieke Ruimte | Stadhuis | Botermarkt 1 | 9000 Gent
Bezoekadres: Loket Stedenbouw en Openbaar Domein | Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent
innames@stad.gent | ☎ 09 266 79 90 | www.stad.gent
Bereikbaar: Bus 5-6-52-53-54-55-55s-57-58-70-76-77 | Tram 21-22-4 (halte Zuid)

U heeft het recht inzage te vragen van de U betreffende persoonlijke gegevens die in een verwerking zijn opgenomen. Indien deze onjuist, onvolledig of niet relevant (meer) zijn, kunt U de verbetering of de verwijdering ervan vragen. Indien U van dit recht gebruik wenst te maken, kan U zich schriftelijk wenden tot de stad Gent, Sanctionerend Ambtenaar, Stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent.