



**SAMENWERKINGSOVEREENKOMST
BETREFFENDE DE UITVOERING VAN WERKEN**

Vernieuwing Toplaag F7 in het Parkbos

TUSSEN

Stad Gent, met zetel op het stadhuis te 9000 Gent, Botermarkt 1, vertegenwoordigd door de gemeenteraad, waarvoor optreden de heer Filip Watteeuw, Schepen van Mobiliteit, Publieke Ruimte en Stedenbouw en mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur, en die handelen in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit d.d.; hierna “de Stad”;

en

Provincie Oost-Vlaanderen, vertegenwoordigd door mevr. Riet Gillis, bevoegd gedeputeerde, en dhr. Steven Ghysen, provinciegriffier, hierna genoemd ‘de Provincie’, hierna “de Provincie”,

WORDT VOORAF UITEENGEZET WAT VOLGT:

De halfverharding in gestabiliseerde porfier op FSW F7 aangelegd in 2016 en 2018 ter hoogte van het Parkbos, vanaf de Zoë Borluutbrug tot te Klossestraat, leidt schade door gebruik en weer.

De verharding is heden beschadigd door centimeters diepe fietssporen wat leidt tot plasvorming, vervuiling aan kledij, verlaagd comfort, verhoogd valrisico, stof, etc. Een bindend advies van Onroerend Erfgoed heeft destijds geleid tot de aanleg van deze halfverharding. De toenmalig ingeschatte levensduur was 5 jaar.

In 2022 heeft het Agentschap Onroerend Erfgoed zich akkoord verklaard met het vervangen van deze halfverharding door een bitumineuze verharding, afgewerkt met een bestrijking gebaseerd op gebroken steenpuin uit Noord-Frankrijk met de kleur “markies”.

Naast de partijen in deze overeenkomst, is ook de Vlaamse overheid (Departement Mobiliteit en Openbare werken) betrokken. Bij officiële brief van 4 juli 2022 verklaarde het Departement Mobiliteit en Openbare werken, vertegenwoordigd door Minister Lydia Peeters, zich akkoord om 1/3 van de totale uitvoeringskost voor de toplaagvernieuwing op zich te nemen. Dit zal gebeuren onder de vorm van een subsidie.

Beide partijen wensen – samen met subsidiërende partner Departement Mobiliteit en Openbare werken – over te gaan tot de vernieuwing van de toplaag van de fietssnelweg F7 tussen de Zoë Borluutbrug en de Klossestraat, op grondgebied Gent, en zijn van oordeel dat de opdracht in het algemeen belang dient te worden samengevoegd.

Waar het in voorliggende overeenkomst gaat over rechten en verplichtingen van de Provincie en MOW, worden deze gezamenlijk genoemd als “de Partners”.

WERD OVEREENGEKOMEN WAT VOLGT:

ARTIKEL 1 VOORWERP VAN DE OVEREENKOMST

Partijen verbinden zich ertoe om de verharding op de Fietssnelweg F7, tussen de Zoë Borluutbrug en de Klossestraat (hierna “het Project”) gezamenlijk te realiseren en zo te voorzien in een veiligere en comfortabele fietssnelweg.

Voorliggende samenwerkingsovereenkomst beschrijft de inhoudelijke, praktische, juridische en financiële modaliteiten met het oog op deze werken aan de Fietssnelweg F7.

ARTIKEL 2 STUDIE

Stad Gent staat in voor de studie met betrekking tot de werken in kader van het Project. De Provincie levert hiervoor de nodige technische input aan i.v.m. opbouw van de nieuwe verharding.

ARTIKEL 3 OPDRACHT VAN WERKEN

3.1. Occasionele gezamenlijke opdracht – aanbestedende overheid

De Provincie en de Stad beslissen de opdracht van werken voor het in artikel 1 beschreven Project in het algemeen belang samen te voegen en Stad Gent aan te duiden om in hun gezamenlijke naam bij de plaatsing en uitvoering van de opdracht als aanbestedende overheid op te treden, overeenkomstig artikel 48 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

3.2. Beschrijving van de werken

Het werk omvat:

- Affrezen van de bestaande verharding in porfier, tussen de te behouden boordstenen in kasseien;
- Aanleggen van een tweelaagse bitumineuze verharding;
- Afwerken met een bestrijking, gebaseerd op gebroken steenpuin uit Noord-Frankrijk met de kleur “markies”;
- Allerhande werken (o.a. vegen, signalisatie plaatsen, vervangen paaltjes, omleiding en eventuele minderhindermaatregelen).

3.3. Goedkeuring opdrachtdocumenten en gunning

De opdrachtdocumenten voor de opdracht van werken worden opgemaakt door de Stad. De provincie en MOW kunnen de Stad vragen om administratieve en technische bepalingen in het bestek in te lassen. Zij nemen tegenover de Stad en elkaar de volledige verantwoordelijkheid voor de administratieve bepalingen en de technische bepalingen die zij terzake in het bestek laten inlassen.

Stad Gent staat, overeenkomstig de wetgeving op de overheidsopdrachten, als aanbestedende overheid in voor het voeren van de plaatsingsprocedure voor het aanstellen van een aannemer, voor

de opvolging van de opdracht tot en met het voorontwerp en stelt daartoe een leidend ambtenaar aan.

Stad Gent mag de opdrachtdocumenten slechts publiceren nadat de Provincie de opdrachtdocumenten goedgekeurd heeft en zich formeel akkoord heeft verklaard. De Provincie beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen. Als er binnen deze termijn geen beslissing wordt meegedeeld, dan wordt de beslissing geacht gunstig te zijn.

Voor de gunning van de opdracht van werken wordt rekening gehouden met het feit dat de aanneming één ondeelbaar geheel uitmaakt en dat alle werken dus moeten toevertrouwd worden aan de in aanmerking komende bieder voor de totaliteit van de werken (alle delen samen).

De aanbestedende overheid zal de kennisgeving van de gunning en de sluitingsbrief slechts betekenen nadat de Provincie heeft ingestemd met het gunningvoorstel en op ondubbelzinnige wijze een verklaring heeft afgelegd dat zij akkoord is met het gedeelte van de werken ten laste van hen en dat zij voor de betaling ervan de nodige financiële middelen hebben voorzien.

Desnoods verzoekt de aanbestedende overheid de inschrijvers om een verlenging van de verbintenistermijn in afwachting van het akkoord van de Provincie. In elk geval zal zij een beslissing nemen omtrent de al dan niet gunning binnen de dertig kalenderdagen nadat ze hierom werden verzocht. Als er geen beslissing binnen deze termijn wordt meegedeeld, dan wordt de beslissing geacht gunstig te zijn. Ingeval een partij niet wenst te gunnen, kunnen desgevallend aan die partij de reeds gemaakte kosten ten laste gelegd worden.

ARTIKEL 4 AFSPRAKEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT VAN WERKEN

4.1. Borgtocht

De aanbestedende overheid verzoekt de opdrachtnemer de borgtocht te stellen. Deze heeft betrekking op de totaliteit van de opdracht. De aanbestedende overheid kan dus eventueel beslag leggen op de ganse borgtocht, maar zal die uiteraard geheel of gedeeltelijk aanwenden ten voordele van de partijen en aanzien van wie de opdrachtnemer tekort geschoten is en dit in verhouding tot de werkelijke kostprijs.

De aanwending van de borg zal enkel gebeuren op aanvraag en/of goedkeuring van de betrokken partij.

Indien meerdere partijen schade lijden dient de borg a rato verdeeld te worden van het aandeel van elk van hen in de opdracht.

4.2. Leiding en toezicht van de werken

§ 1. Stad Gent duidt de leidend ambtenaar aan en draagt hiervan de kosten.

De leidend ambtenaar neemt de leiding van de opdracht waar. Dit betekent dat alleen hij gemachtigd is om – voor alle onderdelen van de opdracht, wie ze ook ten laste neemt – opdrachten te geven aan de opdrachtnemer, proces-verbaal van ingebrekestelling op te maken, proces-verbaal van voorlopige en definitieve oplevering op te maken, de opdracht te schorsen of te onderbreken, vorderingsstaten

goed te keuren, contractwijzigingen op te maken en voor te stellen, eventuele maatregelen van ambtswege voor te stellen, enzovoort.

§ 2. De Stad Gent duidt een toezichter aan die de dagdagelijkse opvolging van de werf op zich neemt. De Provincie duidt een toezichter aan die de opdracht ten laste van hen mee mag opvolgen. Deze toezichter kan schriftelijk advies geven aan de leidend ambtenaar.

4.3. Wijziging tijdens de uitvoering

Als één der partijen tijdens de uitvoering van de werken een belangrijke wijziging van de opdracht of de plannen noodzakelijk acht, wordt vóór de betekening van het schriftelijk wijzigingsbevel aan de opdrachtnemer de schriftelijke goedkeuring van de betrokken partij(en) bekomen met de voorgestelde wijzigingen en verrekeningen.

Indien de desbetreffende partij niet reageert binnen de termijn waarbinnen de leidend ambtenaar de goedkeuring heeft gevraagd, wordt de goedkeuring geacht stilzwijgend gegeven te zijn. De leidend ambtenaar zal, rekening houdend met de aard en/of het belang van de wijziging, hiervoor een redelijke termijn bepalen, met een minimum van 10 werkdagen.

4.4. Boetes, straffen en kortingen wegens minderwaarde

De boetes, straffen en kortingen wegens minderwaarde die niet onmiddellijk toewijsbaar zijn aan een bepaald deel, worden pro rata van de inschrijvingsbedragen voor de verschillende delen verdeeld over de verschillende partners.

4.5. Voorlopige en definitieve oplevering – Vrijgave borgtocht

Aangezien het één globale opdracht betreft, worden de voorlopige en de definitieve oplevering verleend voor de volledige opdracht, dus voor alle delen samen. De vrijgave van de borgtocht heeft eveneens betrekking op de gehele opdracht.

Voor het plaatsbezoek met het oog op de oplevering wordt de Provincie minimum twee weken vooraf uitgenodigd per aangetekend schrijven. Iedere partij wordt aldus de mogelijkheid geboden om aanwezig te zijn en, tegensprekelijk, zijn opmerkingen te formuleren en desnoods te laten opnemen in het proces-verbaal van oplevering.

Als de partijen oordelen dat de opdracht niet opgeleverd kan worden, geven zij hierover een duidelijke schriftelijke motivatie.

De processen-verbaal van de voorlopige en de definitieve oplevering worden door de leidend ambtenaar opgesteld en een afschrift wordt bezorgd aan alle betrokken partijen.

4.6. Schadegevallen

Vanaf het begin van de werken tot aan de definitieve oplevering zullen alle partijen elk schadegeval van welke aard ook rapporteren aan de leidend ambtenaar.

Is het schadegeval een gevolg van een eventuele gebrekkige uitvoering van de werken, dan zal de leidend ambtenaar onmiddellijk de betrokken aannemer contacteren en aanmanen om het nodige te doen voor een goede uitvoering van zijn werken.

4.7. GIPOD

De aanbestedende overheid verbindt zich ertoe om alle werken welke voorwerp zijn van deze overeenkomst en onder het toepassingsgebied van het decreet van 4 april 2014 houdende de uitwisseling van informatie over een inname van het openbaar domein in het Vlaamse Gewest en haar uitvoeringsbesluiten (hierna genoemd " GIPOD-decreet") vallen, in te geven in GIPOD. Zij zal hierbij de modaliteiten van het GIPOD-decreet in acht nemen. De aanbestedende overheid staat tevens in voor het tijdig ingeven van wijzigingen (zoals onder meer uitbreidingen) aan de werken.

ARTIKEL 5 BIJ HET PROJECT HORENDE OPDRACHTEN

5.1. Veiligheidscoördinatie

§ 1. Tijdens de studiefase van het ontwerp van de werken die het voorwerp uitmaken van onderhavige overeenkomst stelt Stad Gent, overeenkomstig de overheidsopdrachtenwetgeving en de reglementering met betrekking tot de veiligheid op tijdelijke of mobiele bouwplaatsen, één gemeenschappelijke Veiligheidscoördinator-ontwerp aan.

De aanstelling van de veiligheidscoördinator-ontwerp wordt vastgelegd in een schriftelijke overeenkomst afgesloten tussen en ondertekend door alle partijen en de veiligheidscoördinator-ontwerp.

§ 2. Zolang de Veiligheidscoördinator-ontwerp niet is aangesteld mag diegene die met het ontwerp is belast de uitwerking van het project niet aanvatten of verderzetten.

§ 3. Alle partijen zien er op toe dat de veiligheidscoördinator-ontwerp zijn opdrachten, samenhangend met hun aandeel in de gezamenlijke opdracht, te allen tijde volledig en adequaat vervult, dat hij betrokken wordt bij alle etappes van de werkzaamheden betreffende de uitwerking, wijzigingen en aanpassingen van het ontwerp van het bouwwerk en dat hij alle informatie krijgt die nodig is voor de uitvoering van zijn/haar opdrachten; hiertoe wordt hij uitgenodigd op alle vergaderingen i.v.m. het ontwerp en ontvangt hij alle verwezenlijkte studies binnen een termijn die hem toelaat zijn opdrachten uit te voeren.

De veiligheidscoördinator-ontwerp zorgt ervoor dat voor de gezamenlijke opdracht de veiligheidscoördinatie gebeurt volgens de onderrichtingen van het Standaard veiligheids- en gezondheidsplan gevoegd bij het Standaardbestek 250.

De aanbestedende overheid zal de door hem aangestelde ontwerpers hiertoe verplichten. De medefinanciers nemen met betrekking tot de praktische uitvoering van deze verbintenissen ten aanzien van de aanbestedende overheid de volledige verantwoordelijkheid op.

§ 4. Stad Gent ziet er op toe dat de Veiligheidscoördinator-ontwerp bij het einde van zijn opdracht een exemplaar van het geactualiseerde veiligheids- en gezondheidsplan, het geactualiseerde coördinatiedagboek en het postinterventiedossier aan alle partijen overmaakt.

§ 5. Stad Gent draagt de kosten betreffende het aanstellen van een veiligheidscoördinator-ontwerp.

5.2. Sloopopvolgingsplan

§ 1. Overeenkomstig de wetgeving overheidsopdrachten en de bepalingen van artikel 4.3.5. Vlarema zal Stad Gent een sloopopvolgingsplan laten opmaken door een bij een sloopbeheerorganisatie aangesloten deskundige en conform laten verklaren door een erkende sloopbeheerorganisatie.

§ 2. Stad Gent voegt het conform verklaarde sloopopvolgingsplan toe aan het bestek, en draagt de hiermee gepaard gaande kosten.

ARTIKEL 6 FINANCIERING

6.1. Verdeelsleutel

De kosten voor de gezamenlijke opdracht van werken (geraamd op 180.000 euro incl btw) worden tussen de Partijen bij deze SWO als volgt verdeeld, rekening houdend met de uitgaven die nodig zijn om de verschillende onderdelen van het project te kunnen realiseren:

- 1) ten laste van Stad Gent: 2/3 van de totale uitvoeringskost van de werken, waarvan MOW in de vorm van een subsidie 1/3 van het totale uitvoeringsbedrag subsidieert en aan de Stad Gent bezorgd.
- 2) ten laste van Provincie Oost-Vlaanderen: 1/3 van de totale uitvoeringskost van de werken

In geval de uitvoeringskosten de raming overschrijden, blijft de verdeling van 1/3 voor elke partij gelden.

6.2. Betalingsvoorwaarden

Per Partij worden afzonderlijke betalingsaanvragen, vorderingsstaten en facturen opgemaakt. De betalingsaanvragen en vorderingsstaten worden ingediend bij de leidend ambtenaar, die instaat voor het nazicht. Afzonderlijke kopieën worden vervolgens per deel ingediend bij de andere partijen.

Stad Gent zal het aandeel van MOW prefinancieren, waarbij dit wordt gecompenseerd door de te ontvangen subsidie ten belope van 1/3 van de uitvoeringskosten.

De Provincie beschikt over 15 kalenderdagen om de betalingsaanvragen en vorderingsstaten na te zien en/of eventueel te verbeteren en om hun eventuele opmerkingen toe te zenden aan de leidend ambtenaar. De al dan niet verbeterde betalingsaanvragen en vorderingsstaten worden ter goedkeuring voorgelegd aan de leidende ambtenaar.

De leidend ambtenaar beschikt over een verificatietermijn van maximum 30 kalenderdagen vanaf de ontvangstdatum van de vorderingsstaat om:

- de vorderingsstaten na te zien en/of te verbeteren
- het proces-verbaal met vermelding van het bedrag dat werkelijk verschuldigd is of in voorkomend geval het proces-verbaal van niet-aanvaarding op te maken
- het door de verschillende Partijen te betalen bedrag te bepalen

- de opdrachtnemer schriftelijk kennis te geven van het gevolg dat zij aan zijn schuldvorderingen gegeven heeft (de kennisgeving aan de aannemer bevat de staat der werken die voor betaling zijn aanvaard) en verzoek om de facturen in te dienen
- de boekhoudingsbescheiden die de betaling rechtvaardigen (meer bepaald het proces-verbaal, de aanvaarde vorderingsstaat en een overzicht van de uitvoeringstermijnen), te zenden aan de verschillende Partijen om de betalingen te doen;

Voor de eindafrekening wordt de termijn voor de Provincie op 35 kalenderdagen gebracht, en voor de aanbestedende overheid op 60 kalenderdagen. Hiertoe wordt in het bestek de nodige afwijking voorzien en gemotiveerd.

Ingeval één der Partijen de wettelijk of contractueel voorziene betalingstermijnen niet naleeft, en hierdoor verwijlinteresten of andere schadevergoedingen voortvloeien, zal de in gebreke gebleven Partij de andere Partij volledig vrijwaren.

ARTIKEL 7 BEHEER EN ONDERHOUD

Vanaf de voorlopige oplevering van de werken wordt het beheer en het onderhoud verder opgenomen door de Stad Gent.

ARTIKEL 8 VERGUNNINGEN

Stad Gent staat in voor het verwerven van de vergunningen die nodig zijn voor de uitvoering van de werken te haren laste alsook voor de eventuele onteigeningen. De omgevingsvergunningsaanvraag wordt opgemaakt door stad Gent, met ondersteuning van de Provincie Oost-Vlaanderen.

ARTIKEL 9 COMMUNICATIE EN MINDER HINDER

9.1. Communicatie

Stad Gent zal tijdens de werken in onderling overleg met de Provincie voor een tijdige en duidelijke communicatie zorgen en initiatieven nemen voor en tijdens de werken. De bewoners en de bedrijven zullen gedurende de werken steeds tijdig geïnformeerd worden over de eventuele omleidingen en de Minder Hinder maatregelen.

Kosten die gepaard gaan met de verspreiding van communicatie worden opgenomen in het bestek van de werken.

9.2. Minder hinder

Minder-hinder-steenslag en andere minder-hinder-maatregelen moet worden aangebracht tijdens de werken om de hinder voor de omwonenden zo veel mogelijk te beperken. De kosten worden verdeeld a rato van het respectievelijke aandeel in de werken op het moment van sluiting der werken.

ARTIKEL 10 VERZEKERINGEN

Alle partijen staan desgewenst in voor de verzekering van hun aandeel in de opdracht en vrijwaren de andere partijen.

ARTIKEL 11 **GESCHILLEN**

§ 1. In geval van onderlinge geschillen zullen de Partijen trachten deze in der minne te regelen.

§ 2. Elke Partij draagt de volledige verantwoordelijkheid voor alle gevolgen van geschillen die te wijten zijn aan haar fout en zal alle andere Partijen vrijwaren van elk eventueel verhaal.

Stad Gent is voor haar taken als aanbestedende overheid slechts aansprakelijk in geval van grove fout.

Zo zal de Stad Gent de andere Partijen vrijwaren voor alle schade die de andere Partijen zouden oplopen ten gevolge van beslissingen genomen door de leidend ambtenaar zonder voorafgaand schriftelijk akkoord van de andere Partijen, uitgezonderd als de leidend ambtenaar in het belang van het geheel der werken ambtshalve besloten heeft gezien Partijen niet tijdig tot besluitvorming konden komen.

Indien één van de Partijen in een rechtsgeding zou worden betrokken, zullen de andere Partijen op eerste verzoek vrijwillig tussenkomen in het geding, zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van dit artikel. Alle Partijen verstrekken de nodige inlichtingen ten behoeve van de gerechtelijke procedure.

§ 3. Voor zover niet kan worden uitgemaakt of geschillen met een derde (opdrachtnemer, omwonende enz...) betrekking hebben op de werken ten laste van de ene of andere partij, zullen de partijen de gebeurlijke aansprakelijkheid op zich nemen op basis van het aandeel van elk van der partijen in de gezamenlijke opdracht en instaan voor de financiële gevolgen van deze aansprakelijkheid.

ARTIKEL 12 **TOEPASSELIJK RECHT EN NIETIGHEID**

Het Belgisch interne recht is toepasselijk op deze overeenkomst en de rechtscolleges van Gent zijn uitsluitend bevoegd om kennis te nemen van geschillen die voortvloeien uit de deze overeenkomst.

Indien enige bepaling van deze overeenkomst niet rechtsgeldig mocht blijken, blijven de overige bepalingen in stand. De ongeldige bepaling zal geacht worden te zijn vervangen door een bepaling die de oorspronkelijke bedoeling van de contracterende Partijen zoveel als mogelijk benadert.

ARTIKEL 13 **INWERKINGTREDING**

Deze overeenkomst treedt in werking van zodra alle partijen deze samenwerkingsovereenkomst hebben getekend.

Opgemaakt in 2 originele exemplaren op, waarvan elke partij erkent er één ontvangen te hebben.

Voor de Stad Gent,

Voor de Provincie,