



Opschrift

Vergadering van 15 november 2023

Nummer: 2023_MV_00559

Onderwerp:

**Mondelinge vraag van raadslid Els Roegiers: Toekomstig gebruik De Vierde Zaal (Gentbrugge):
ouderen vs. jongeren**

Raadslid(-leden):

Els Roegiers - N-VA

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Omschrijving van de vraag

Toelichting:

In de beheersovereenkomst voor De Vierde Zaal voor het lopende jaar 2023 staat opgenomen dat er een traject zou lopen voor een meer op muziek en jongerencultuur gerichte invulling van de locatie (= prestatie 6). Recent bereikten onze fractie bezorgde berichten van organisaties gericht op ouderen die momenteel gebruik maken van de zaal. Zij vrezen dat hun mogelijkheden om de zaal te gebruiken al te zeer beknot worden. Volgens de informatie die zij van de huidige beheerder van De Vierde Zaal ontvingen zouden jeugdorganisaties tot 12 maanden op voorhand mogen reserveren, terwijl andere socio-culturele organisaties – waaronder ouderenverenigingen – slecht vier maanden op voorhand zouden kunnen reserveren. Op dit moment zijn de termijn respectievelijk 15 maanden (jongeren) en 12 maanden (socio-culturele organisaties). Ook de differentiatie qua tarieven zou gevoelig wijzigen.

Aan getroffen organisaties werd ook een lijst met alternatieven bezorgd. Het gaat wat Gentbrugge betreft om zalen die: a) ofwel moeilijker auto-bereikbaar zijn omwille van beperkte parkeermogelijkheden, wat nochtans cruciaal is voor veel senioren; b) ofwel geen 12 maanden op voorhand reserveerbaar zijn (veelal slechts 6 maanden), wat het lastig maakt om een jaarplanning op te maken (belangrijk voor subsidieaanvragen), c) ofwel beperkt bruikbaar zijn, met bijvoorbeeld geen beschikbaarheid op zaterdag- of zondagnamiddag.

Vraag:

Vandaar mijn vragen:

1. Welke wijzigingen qua modaliteiten en tarieven komen er aan wat betreft het gebruik van De Vierde Zaal? Werden die aan de seniorenadviesraad voorgelegd?

2. Waarom wordt het ouderenverenigingen moeilijk gemaakt om van deze zaal gebruik te maken terwijl geen evenwaardige alternatieven voorzien worden?
3. Is de schepen bereid om de geformuleerde bezorgdheden mee te nemen bij het finaliseren van de visie op de werking van De Vierde Zaal voor 2024 en volgende jaren?
4. Kan de schepen tenslotte een overzicht bezorgen van alle gebruikers en activiteiten (repetitief of éénmalig) in de zaal in 2022 en 2023?

Antwoord

U stelt me beide vragen over gebruikers van De Vierde Zaal dus ik stel voor gebundeld te antwoorden. Ik kreeg namelijk ook wel wat vragen hierover binnen van verschillende gebruikers.

Waar gaat het over?

De Vierde Zaal werd ooit gebouwd vanuit het jeugdbeleid van onze stad. Er werd toen vastgesteld dat zeker buiten het stadscentrum, jongeren niet altijd voldoende ruimte vonden om activiteiten op te zetten of om samen te komen. Daarom werden, waar het aanbod echt afwezig bleek, nieuwe infrastructuur gebouwd.

Met dus als bedoeling om ruimte voor jongeren te bieden en te garanderen. Omdat we uiteraard die stevige investering optimaal willen inzetten werd altijd gesteld dat niet enkel jongeren de infrastructuur zouden kunnen gebruiken, maar ook andere buurtgerichte initiatieven of, als er nog ruimte over bleef in de kalender, elke andere gebruiker die iets (iets niet commercieel) - wil aanbieden aan de Gentenaars.

De vierde zaal heeft dat gedaan, maar we stellen na zovele jaren vast dat het aandeel jongerenactiviteiten maar een heel klein aandeel meer is in de kalender van de vierde zaal. Dat hele wat niet jongeren er gebruik van maken. Ook dat heel wat van die activiteiten de zaal niet optimaal benutten.

U kent zonder twijfel de ruimte van de Vierde Zaal: het is gebouwd als een locatie waar middelgrote events kunnen plaatsvinden zonder in de omgeving veel negatieve impact op de directe omgeving. Maar nu vinden er bijvoorbeeld bijeenkomsten plaats met bijvoorbeeld dertig deelnemers, hoewel de capaciteit van de zaal tot 400 mensen gaat. Kortom, het aflopen van de huidige gebruikersovereenkomst is een vanzelfsprekend moment om eens terug te keren naar de essentie. De noodzaak van toen is er zeker ook vandaag nog. Dat weten we heel duidelijk: hoewel Gent rijk is aan uitgaansleven en cultuur, hebben we behalve Minus One geen locaties waar jongerencultuur kan groeien in een beschermde, niet-commerciële context. En dat willen we hen wél bieden: de kans om hierin te groeien.

Daarom werken we momenteel aan een oproep voor een nieuwe beheerde van de vierde zaal, die opnieuw jongeren centraal zet. De Vierde Zaal kan zo verder groeien naar een broeiplaats voor jong talent en meer gebruikt worden door de specifieke doelgroep. Ik stel samen met u vast dat deze ambitie de voorbije maanden wat onvoorzichtig of onwelwillend werd samengevat als “er zullen enkel nog jongeren welkom zijn in De Vierde Zaal”. Dat wil ik hier en nu heel duidelijk tegenspreken.

Het is niet omdat we jongeren opnieuw centraal zetten, dat de zaal enkel of exclusief nog door jongeren gebruikt kan worden.

Op korte termijn verandert er helemaal niets : we zullen voorstellen om de huidige beheerder nog het volledige huidige schooljaar verder te werken, terwijl we een transparant en open proces lopen om een nieuwe beheerder aan te stellen. Die hopen we in juni 2024 aan de Gemeenteraad voor te leggen ter goedkeuring.

In de nieuwe overeenkomst zal dan bepaald worden hoe we die jongerenevenementen terug centraal zetten. Bij de opstart horen ook wel enkele aanpassingswerken waardoor er mogelijk in het najaar van 2024 een iets beperktere kalender kan beschikbaar gemaakt worden.

De ervaring leert dat volwassenen, en zeker ouderen-verenigingen, heel ver vooruit plannen. Als we daarop niet ingrijpen, blijft onvoldoende ruimte in de kalender voor de jongeren-activiteiten. Daarom zullen we teruggrijpen naar de aanpak die oorspronkelijk voor deze zaal al gold: eerst een voorrangperiode waarin enkel jongerenactiviteiten kunnen ingeboekt worden. Nadien (Vier maanden voor datum) zal het zeker mogelijk zijn voor anderen om de zaal te reserveren.

Het is de verwachting dat zeker voor gebruikers die de zaal overdag of de eerste avonden van de schoolweek gebruiken, er in de praktijk weinig verschil zal zijn met de vandaag in het aantal momenten dat voor hen beschikbaar is.

De prijzen zullen gelijkaardig zijn aan de andere polyvalente zalen van de jeugddienst er wordt dus geen ander systeem toegepast dat nadeliger zou zijn dan bij andere zalen.

Ik heb aan de jeugddienst opdracht gegeven om met de huidige gebruikers ook wat alternatieven te bekijken die voor hen geschikt kunnen zijn. Soms zelfs meer geschikt dan De Vierde Zaal als bijvoorbeeld de groep gebruikers veel lager is dan de capaciteit van De Vierde Zaal. De huidige gebruikers hebben ook een overzicht gekregen van die mogelijkheden.

Zeker voor de verenigingen van oudere Gentenaars, zijn er twee pistes die goed bereikbaar zijn. De jeugddienst kijkt daarbij naar Open Huis Robinia en Open Huis Bassijn. Openhuis Robinia is gratis voor erkende verenigingen en heeft een capaciteit voor 50 deelnemers en Open huis Bassijn kan gebruikt worden door 80 personen en heeft een voordeeltarief voor verenigingen. Beide locaties kan je 6 maanden op voorhand reserveren.

Het aanreiken van de verschillende opties in deze vraag maakt vooral duidelijk dat er al heel wat werk gemaakt wordt van de zoektocht naar alternatieven en dat we de huidige gebruikers helemaal niet in de kou laten staan. Ze worden nog steeds geholpen – in andere gebouwen van de Stad of in de Vierde Zaal zelf, maar dan onder de nieuwe regels.

Concreet wil ik dus afsluiten met een oproep om samen te misvattingen uit de wereld te helpen. Wij doen daarvoor onze uiterste best door zo concreet mogelijk op elke vraag van de gebruikers te antwoorden. Nu de info hier ook duidelijk en helder gedeeld is, hoop ik van jullie hetzelfde. De zaal zal dus nog gebruikt kunnen worden door niet-jeugdgebonden organisaties bij de nieuwe beheerder, maar er zal een aanpassing nodig zijn wat het reserveren betreft zodanig dat we met deze infrastructuur kunnen bereiken waar ze steeds voor bedoeld is.

Een overzicht van de gebruikers zal u schriftelijk bezorgd worden.
