



2023_CBS_09424 2023141 - vraag tot schrapping risicoground Lange Violettestraat 293 (Afdeling 4, Sectie D nummer 2392G) te 9000 Gent (200401196) - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 28 september 2023

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepen
Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen;
Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Evita Willaert, schepen; Rudy
Coddens, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-
algemeendirecteur

Bevoegd: Tine Heyse

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56
- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

De beslissing wordt genomen op grond van:

- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

Motivering

Het college van burgemeester en schepenen keurt de schrapping van de risicoground goed.

WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?

Asset nv heeft een aanvraag tot schrapping van een risicoground uit de gemeentelijke inventaris ingediend bij het college van burgemeester en schepenen op 15 september 2023.

Volgende wordt aangevraagd:

- Onderwerp: vraag tot schrapping risicoground Lange Violettestraat 293 (Afdeling 4, Sectie D nummer 2392G) te 9000 Gent (200401196)

Het perceel dat de aanvrager wenst te schrappen als risicoground is opgenomen in de gemeentelijke inventaris.

Volgend vergunningendossier met risicorubrieken is van toepassing:

Dossier: 200401196 - Beslissing: 3 maart 1961 (deputatie)

Inrichting: P.V.B.A Houthandel Suys - verder een houtstapel van 500 m3 te exploiteren, alsmede 1500 liter benzine en 5500 liter mazout te stapelen in twee ondergrondse houders

Vergunde risico-rubrieken: 17.3.4.2°a)2)

Volgende calamiteiten of klachten met betrekking tot de bodem zijn vastgesteld:

Er zijn geen calamiteiten of klachten gekend.

Het perceel is opgenomen in volgende dossiers van OVAM:

Er zijn geen bodemonderzoeken gekend.

De motivatie van de erkende bodemdeskundige om het perceel als risicoground te schrappen is als volgt:

De enige VLAREBO-rubriek die van toepassing is, betreft de benzineopslag ter hoogte van de ondergrondse benzinetank van 1.500L vermeld in de ARAB vergunning van 1961 voor het voormalig perceel 2392B. Deze benzinetank bevond zich echter niet ter hoogte van het huidig perceel 2392G. Voor de eventuele bijhorende benzinepomp (niet vermeld in de vergunning) werd een vermoedelijke locatie waargenomen die zich evenzeer niet ter hoogte van het huidig perceel 2392G bevindt.

De motivatie is onderzocht door de Dienst Milieu en Klimaat.

Uit de plannen in de gemotiveerde verklaring tot schrapping en de plannen van de vergunning is duidelijk dat de risico-activiteiten niet gelegen zijn op perceel nr. 2392G maar wel op perceel nr. 2392F. Bijgevolg kan perceel nr. 2392G geschrapt worden als risicoground.

Conclusie

De motivatie van de aanvrager wordt gevolgd. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen uit de gemeentelijke inventaris.

Elke gemeente beheert een inventaris van risicogronden die op haar grondgebied gelegen zijn. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen als risicoground. Het perceel wordt geschrapt uit de gemeentelijke inventaris en deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen schrapt volgend perceel uit de gemeentelijke inventaris van risicogronden:

Gent (afd. 4) sectie D 2392 G

Deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

2023_CBS_09424 - 2023141 - vraag tot schrapping risicogrond Lange Violettestraat 293 (Afdeling 4, Sectie D nummer 2392G) te 9000 Gent (200401196)