



---

**2023\_CBS\_09332 Vergunning voor het plaatsen van een tijdelijke constructie - Stapelplein, Gent - [P-436409] - Goedkeuring (verlenging) - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 28 september 2023

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; Filip Watteeuw, schepen  
Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen;  
Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Evita Willaert, schepen; Rudy  
Coddens, schepen  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-  
algemeendirecteur

**Bevoegd:** Filip Watteeuw

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 1°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Besluit van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer van 29 april 1997;
- Het politiereglement op de privaatieve ingebruikneming van de openbare weg, goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 maart 1990.

**Motivering**

De Werkvennootschap, Botanic Tower, Sint-Lazaruslaan 4-10, 1210 Brussel diende op 21/08/2023 een aanvraag in voor het plaatsen van een tijdelijke constructie op het openbaar domein, meer bepaald voor het plaatsen van een oud tramstel ingericht als infostand op het Stapelplein te Gent.

De plaatsing van tijdelijke constructies op het openbaar domein wordt via een wegvergunning geregeld, omdat dergelijke innemingen vrijgesteld zijn van een omgevingsvergunning.

De aanvraag werd onderzocht en de vergunning kan worden verleend mits naleving van volgende voorwaarden:

Zie adviezen in bijlage

### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Aanvraagformulier
- Inplantingsplan (2).pdf
- Preadviezen\_Bundeling (2).pdf
- Vergunning (deel van de beslissing)

### **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

#### **Artikel 1:**

Verleent een vergunning aan De Werkvennootschap, Botanic Tower, Sint-Lazaruslaan 4-10, 1210 Brussel voor het plaatsen van een tijdelijke constructie op het openbaar domein, meer bepaald voor het plaatsen een oud tramstel ingericht als infostand op het Stapelplein te Ge, mits naleving van de bepalingen en voorwaarden zoals vermeld in de bijgevoegde bijlage.

2023\_CBS\_09332 - Vergunning voor het plaatsen van een tijdelijke constructie - Stapelplein, Gent - [P-436409] - Goedkeuring (verlenging)

**VERGUNNING:**  
**INNAME VAN PUBLIEKE RUIMTE**  
**Verlenging plaatsen oud tramsel – project Gentspoort**

Gelet op de aanvraag d.d. 21/08/2023 voor de tijdelijke inname van publieke ruimte gelegen te Stapelplein te Gent.

Gelet op het politiereglement op de private ingebruikneming van de openbare weg, goedgekeurd door de gemeenteraad bij besluit van 19 maart 1990 en latere wijzigingen;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer van 29 april 1997;

Gelet op de adviezen van:

Agentschap Wegen en Verkeer  
Dienst Preventie voor Veiligheid – Preventieambtenaar  
Toegankelijkheid: toegankelijkheidsambtenaar  
Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen;  
Brandweer;  
Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning;  
Dienst Monumentenzorg;  
Dienst Feesten en Ambulante Handel;  
Mobiliteitsbedrijf;

Onverminderd de toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en uitvoeringsbesluiten, wordt hierbij de volgende vergunning verleend:

- **Vergunninghouder:**  
De Werkvennootschap  
Frank Vanden Bulcke  
Botanic Tower, Sint-Lazaruslaan 4-10  
1210 Brussel
- **Locatie:** Stapelplein, Gent
- **Startdatum:** 01/10/2023
- **Einddatum:** 30/09/2024

Pagina 1 van 3

**Postadres:** Stad Gent – Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen – Afd. Innames Publieke Ruimte | Stadhuis | Botermarkt 1 | 9000 Gent  
**Bezoekadres:** Loket Stedenbouw en Openbaar Domein | Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent  
innames@stad.gent | ☎ 09 266 79 90 | [www.stad.gent](http://www.stad.gent)  
**Bereikbaar:** Bus 5-6-52-53-54-55-55s-57-58-70-76-77 | Tram 21-22-4 (halte Zuid)

U heeft het recht inzage te vragen van de U betreffende persoonlijke gegevens die in een verwerking zijn opgenomen. Indien deze onjuist, onvolledig of niet relevant (meer) zijn, kunt U de verbetering of de verwijdering ervan vragen. Indien U van dit recht gebruik wenst te maken, kan U zich schriftelijk wenden tot de stad Gent, Sanctionerend Ambtenaar, Stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent.

- **Inname:**

**Inname:**

Dossier: Stapelplein, Gent

Beschrijving: Verlenging oud tram

Startdatum: 01/10/2023

Einddatum: 30/09/2024

Oppervlakte: 21 m<sup>2</sup>

- **Algemene voorwaarden:**

- De vergunning moet steeds vertoond kunnen worden op verzoek van de bevoegde overheden;
- De vergunninghouder is in het kader van de inname van publieke ruimte verantwoordelijk voor de naleving van alle wettelijke en reglementaire verplichtingen, inzonderheid op het vlak van veiligheid, openbare rust, reinheid en gezondheid;
- De vergunde inname mag enkel binnen de omschreven zone gebeuren, op een wijze waardoor de veiligheid, het vlot verkeer, de obstakelvrije doorgang en evacuatiewegen steeds gevrijwaard blijven en de toegankelijkheid voor personen met een beperking niet in het gedrang komt;
- Hierbij dienen in het bijzonder de volgende normen gerespecteerd te worden:
  - Weg voor voetgangersverkeer met breedte > 2.00 meter: garanderen van een minimale obstakelvrije loopweg van 1.50 meter breedte;
  - Weg voor voetgangersverkeer met breedte ≤ 2.00 meter: garanderen van een minimale obstakelvrije loopweg van 1.20 meter breedte;
  - Vrije hoogte van de obstakelvrije loopweg: minstens 2.10 meter;
  - De stad Gent eist in alle gevallen een obstakelvrije ruimte van minstens 1.20 meter voor een veilig voetgangersverkeer, hetgeen een verstrenging inhoudt van de normen vermeld onder het tweede en derde punt van bovengenoemd Besluit van de Vlaamse regering;
- Installaties van openbaar nut zoals verkeerslichten, verkeerstekens, straatnaamborden, ... moet voldoende zichtbaar blijven; hydranten, meterkasten, rioolkolken, fietsenstallingen, haltes van het openbaar vervoer, ... moeten voldoende bereikbaar blijven en de functionaliteit van de blindegeleiding en de openbare verlichting, inclusief de verlichting aangebracht in het kader van het Lichtplan, mag niet belemmerd worden;
- Voor de inname van openbaar gewestdomein is een voorgaande vergunning vereist van het Agentschap Wegen en Verkeer Oost-Vlaanderen;

- **Bijzondere voorwaarden:**

Zie bijlage

- **Bijkomende kennisgevingen:**
  - indien de voorwaarden van deze vergunning niet worden nageleefd kan de burgemeester of zijn gemachtigde de nodige maatregelen ondernemen, voor risico en desgevallend op kosten van de vergunninghouder;
  - de vergunninghouder is burgerlijk aansprakelijk voor alle ongevallen die zouden kunnen voortspuiten uit het gebruik van onderhavige vergunning;
  - schade aan de openbare weg, het openbaar domein of aanhorigheden, ten gevolge van de inname, kan steeds hersteld worden op kosten en risico van de vergunninghouder;
  - de vergunninghouder kan verzocht worden om de inname tijdelijk te verwijderen of aan te passen, in het kader van werken of in functie van andere innames van publieke ruimte;
  - de vergunning is precair en herroepbaar: de vergunning kan aangepast, geschorst, opgeheven of ingetrokken worden bij niet-naleving van de voorwaarden of om redenen van algemeen belang, zonder dat dit kan leiden tot enige schadevergoeding;
  - de vergunning is niet overdraagbaar.
- **Instanties die een afschrift van deze vergunning hebben ontvangen:** Agentschap Wegen en Verkeer, Dienst Preventie voor Veiligheid – Preventieambtenaar, Toegankelijkheid: toegankelijkheidsambtenaar, Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen, Brandweer, Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning, Dienst, Monumentenzorg, Dienst Feesten en Ambulante Handel en Mobiliteitsbedrijf;

Gent,

Voor burgemeester bij delegatiebesluit  
van 24 mei 2022Mieke Hullebroeck  
Algemeen directeur stad Gent en OCMWFilip Watteeuw  
Schepen van Mobiliteit, Publieke  
Ruimte en Stedenbouw

Pagina 3 van 3

**Postadres:** Stad Gent – Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen – Afd. Innames Publieke Ruimte | Stadhuis | Botermarkt 1 | 9000 Gent

**Bezoekadres:** Loket Stedenbouw en Openbaar Domein | Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent  
innames@stad.gent | ☎ 09 266 79 90 | [www.stad.gent](http://www.stad.gent)

**Bereikbaar:** Bus 5-6-52-53-54-55-55s-57-58-70-76-77 | Tram 21-22-4 (halte Zuid)

U heeft het recht inzage te vragen van de U betreffende persoonlijke gegevens die in een verwerking zijn opgenomen. Indien deze onjuist, onvolledig of niet relevant (meer) zijn, kunt U de verbetering of de verwijdering ervan vragen. Indien U van dit recht gebruik wenst te maken, kan U zich schriftelijk wenden tot de stad Gent, Sanctionerend Ambtenaar, Stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent.