
2023_AM_00014 Amendement van het college van burgemeester en schepenen op de motie ingediend door raadslid Anneleen Van Bossuyt met als onderwerp: Motie aan de federale regering over de antikraakwet.

Beslissing: Goedgekeurd in openbare vergadering van 26 september 2023

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester; Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen; Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Evita Willaert, schepen; Rudy Coddens, schepen; Johan Deckmyn; Gabi De Boever; Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; Anne Schiettekatte; Veli Yüksel; Sven Taeldeman; Jef Van Pee; Mehmet Sadik Karanfil; Gert Robert; Carl De Decker; Karlijn Deene; Mieke Bouve; Cengiz Cetinkaya; Karla Persyn; Anneleen Van Bossuyt; Tom De Meester; Fourat Ben Chikha; Anita De Winter; Joris Vandenbroucke; Manuel Mugica Gonzalez; Patricia De Beule; Yüksel Kalaz; Stijn De Roo; Sonja Welvaert; Christiaan Van Bignoot; Caroline Persyn; Ronny Rysermans; Nicolas Vanden Eynden; Alana Herman; Els Roegiers; Helga Stevens; Jeroen Van Lysebettens; Anton Vandaele
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Mathias De Clercq

Motivering

Raadslid Anneleen Van Bossuyt diende een motie in, geagendeerd op de gemeenteraad van 25 september 2023, met als onderwerp: Motie aan de federale regering over de antikraakwet. Er wordt in de motie aan de gemeenteraad gevraagd de hiernavolgende beslissing te nemen: *"De gemeenteraad vraagt de federale regering om de nodige maatregelen te nemen – via een wetwijziging of anderszins – om het mogelijk te maken dat lokale overheden (burgemeester, politie, andere) voortaan ook onmiddellijk en efficiënt kunnen optreden wanneer krakers een pand bezetten dat klaar is voor bewoning (bijvoorbeeld na renovatie, tijdens een periode van verkoop of (her)verhuur, en dergelijke meer)."*

<https://ebesluitvorming.gentgrp.gent.be/decree/detail?id=621152&collapsedSidebar=falsehttps://ebesluitvorming.gentgrp.gent.be/decree/detail?id=621152&collapsedSidebar=false>

Artikel 1 in het oorspronkelijk ingediende voorstel door N-VA verwijst impliciet naar Bestuurlijke Handhaving, in het bijzonder de Nieuwe Gemeentewet, waarbij de Burgemeester, om in dringende situaties snel te kunnen ingrijpen en de nodige bewarende maatregelen te kunnen nemen, kan kiezen voor de toepassing van artikel 135, §2 van de Nieuwe Gemeentewet. De toepassing van deze bepaling is echter niet wettelijk blijktens het arrest van het Grondwettelijk Hof 39/2020 van 12 maart 2020, waar gesteld wordt dat het kraken van een onbewoonde woning het grondrecht op de bescherming van de privésfeer en de privéwoonst

raakt. Het arrest stelt dat er geen uithuiszetting kan gebeuren zonder dat er een uitspraak is van een onafhankelijke onpartijdige rechter.

Er wordt derhalve geconcludeerd dat uithuiszetting van een woning op basis van enkel het kraken van de woning niet door middel van een Burgemeestersbesluit kan.

Een de facto aanpassing van artikel 135 van de Nieuwe Gemeentewet zoals bevat in de voorstel van raadsbesluit van N-VA is bijgevolg grondwettelijk niet mogelijk.

Om die reden wil het college van burgemeester en schepenen de ingediende motie amenderen.

Beslissing

Beslist het volgende:

- 40 stem(men) voor: Fourat Ben Chikha; Zeneb Bensafia; Mieke Bouve; Sofie Bracke; Cengiz Cetinkaya; Rudy Coddens; Patricia De Beule; Gabi De Boever; Astrid De Bruycker; Mathias De Clercq; Carl De Decker; Stijn De Roo; Anita De Winter; Johan Deckmyn; Karlijn Deene; Alana Herman; Isabelle Heyndrickx; Tine Heyse; Mehmet Sadik Karanfil; Manuel Mugica Gonzalez; Karla Persyn; Caroline Persyn; Gert Robert; Els Roegiers; Ronny Rysermans; Anne Schiettekatte; Sami Souguir; Helga Stevens; Sven Taeldeman; Christiaan Van Bignoot; Anneleen Van Bossuyt; Bram Van Braeckeveldt; Jeroen Van Lysebettens; Jef Van Pee; Anton Vandaele; Nicolas Vanden Eynden; Joris Vandenbroucke; Filip Watteeuw; Evita Willaert; Veli Yüksel
- 0 stem(men) tegen:
- 3 onthoudingen(en): Tom De Meester; Yüksel Kalaz; Sonja Welvaert

Artikel 1:

Keurt goed het amendement op de motie van Anneleen Van Bossuyt, met als onderwerp "Motie aan de federale regering over de antikraakwet", door het schrappen van artikel 1 van de motie en deze te vervangen door de volgende 2 artikelen:

Art. 1: De gemeenteraad neemt akte van de persmededeling van het parket dd. 20 september 2023, waarbij het parket vaststelt dat de huidige kraakwet, minstens in een grootstad als Gent, haar doel mist, vermits het geen effectief middel uitmaakt om snel en krachtdadig op te treden tegen krakers van onbewoonde panden

Art. 2: De gemeenteraad vraagt daarom dat de federale regering de nodige maatregelen zou nemen teneinde de parketten toe te laten weldegelijk efficiënt op te treden tegen krakers van onbewoonde panden.