



---

**2023\_GR\_00833 Aanduiden van vertegenwoordigers en hun plaatsvervangers van de Stad Gent in de toewijzingsraad van Thuispunt Gent bv - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in openbare vergadering van 25 september 2023

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

Christophe Peeters, voorzitter  
Mathias De Clercq, burgemeester; Filip Watteeuw, schepen; Sofie Bracke, schepen; Tine Heyse, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sami Souguir, schepen; Bram Van Braeckevelt, schepen; Isabelle Heyndrickx, schepen; Hafsa El-Bazioui, schepen; Evita Willaert, schepen; Rudy Coddens, schepen; Johan Deckmyn; Karin Temmerman; Gabi De Boever; Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; Stephanie D'Hose; Veli Yüksel; Sven Taeldeman; Jef Van Pee; Mehmet Sadik Karanfil; Gert Robert; Carl De Decker; Karlijn Deene; Mieke Bouve; Cengiz Cetinkaya; Karla Persyn; Anneleen Van Bossuyt; Tom De Meester; Bert Mispion; Fourat Ben Chikha; Anita De Winter; Joris Vandenbroucke; Manuel Mugica Gonzalez; Patricia De Beule; Yüksel Kalaz; Stijn De Roo; Sonja Welvaert; Christiaan Van Bignoot; Caroline Persyn; Ronny Rysermans; Nicolas Vanden Eynden; Alana Herman; Els Roegiers; Helga Stevens; Jeroen Van Lysebettens; Martine Verhoeve; Anton Vandaele  
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Mathias De Clercq

**Betrokken:** Tine Heyse

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 4°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 386.

**Motivering**

Vanaf 1 januari 2024 geldt een nieuw eengemaakt toewijzingsstelsel voor sociale huurwoningen, zowel voor ingehuurde woningen (SVK-woningen), als eigen woningen van de woonmaatschappij.

In het nieuwe toewijzingsmodel is er een belangrijke rol weggelegd voor de toewijzingsraad.

Het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 legt de bevoegdheden, taken en samenstelling van de toewijzingsraad vast.

De woonmaatschappij neemt het initiatief om een toewijzingsraad op te richten en zit de toewijzingsraad voor.

Nu dient de vertegenwoordiging vanuit Stad Gent in Thuispunt Gent vastgelegd te worden. Er is in het Vlaams Besluit niet bepaald hoe ruim deze vertegenwoordiging is, die kan zowel ambtelijk, politiek als gemengd zijn.

De toewijzingsraad heeft een beleidsmatige opdracht en een operationele opdracht.

Gezien de beleidsmatige opdracht is het noodzakelijk dat er een goede afvaardiging in de toewijzingsraad komt vanuit de gemeente.

Gent kiest voor een gemengde afvaardiging van de gemeente, zowel politiek, als ambtelijk.

De politieke vertegenwoordiging van Stad Gent in de toewijzingsraad van Thuispunt Gent:

- Schepen van Wonen (of afgevaardigde)
- Schepen van Sociaal Beleid (of afgevaardigde).

De ambtelijke afvaardiging van de gemeente bestaat uit meerdere ambtenaren uit verschillende diensten en departementen (invalshoeken Wonen, Welzijn en Zorg). Deze meervoudige ambtelijke vertegenwoordiging is noodzakelijk voor de inbreng van de nodige deskundigheden in de toewijzingsraad en voor het bewaken van het evenwicht tussen uiteenlopende belangen van de gemeente in relatie met de toewijzing van sociale huurwoningen.

De ambtelijke vertegenwoordiging van Stad Gent in de toewijzingsraad van Thuispunt Gent omvat een effectieve én plaatsvervangende vertegenwoordiger uit elk van volgende diensten/departementen:

- Dienst Wonen
- Dienst Wonen: de Woonwiziers
- Departement Welzijn en Samenleving
- Dienst Zelfstandig Wonen

## **Beslissing**

### **Beslist het volgende:**

- Met unanimititeit

#### **Artikel 1:**

Keurt goed de aanduiding van Tine Heyse, in haar hoedanigheid van schepen van Milieu, Klimaat en Wonen, als effectieve politieke vertegenwoordiger van de Stad Gent in de toewijzingsraad van Thuispunt Gent bv.

#### **Artikel 2:**

Keurt goed de aanduiding van Dieter Somers, kabinetsmedewerker, als plaatsvervangende politieke vertegenwoordiger van de Stad Gent in de toewijzingsraad van Thuispunt Gent bv.

**Artikel 3:**

Keurt goed de aanduiding van Rudy Coddens, in zijn hoedanigheid van schepen van Sociaal beleid, Armoedebestrijding, Gezondheid, Zorg, Seniorenbeleid en Financiën, als effectieve politieke vertegenwoordiger van de Stad Gent in de toewijzingsraad van Thuispunt Gent bv.

**Artikel 4:**

Keurt goed de aanduiding van Neelke Vernailen, kabinetsmedewerker, als plaatsvervangende politieke vertegenwoordiger van de Stad Gent in de toewijzingsraad van Thuispunt Gent bv.

**Artikel 5:**

Keurt goed de aanduiding van Martine Brackeleire als effectieve ambtelijke vertegenwoordiger van de Stad Gent (Dienst Wonen) in de toewijzingsraad van Thuispunt Gent bv.

**Artikel 6:**

Keurt goed de aanduiding van Caroline Beyers als plaatsvervangende ambtelijke vertegenwoordiger van de Stad Gent (Dienst Wonen) in de toewijzingsraad van Thuispunt Gent bv.

**Artikel 7:**

Keurt goed de aanduiding van Debby Drubbel als effectieve ambtelijke vertegenwoordiger van lokale welzijnsactor (Gentse Woonwijzers) in de toewijzingsraad van Thuispunt Gent bv.

**Artikel 8:**

Keurt goed de aanduiding van Charlotte Tytgat als plaatsvervangende ambtelijke vertegenwoordiger van lokale welzijnsactor (Gentse Woonwijzers) in de toewijzingsraad van Thuispunt Gent bv.

**Artikel 9:**

Keurt goed de aanduiding van Geraldine Serras als effectieve ambtelijke vertegenwoordiger van lokale welzijnsactor (Departement Welzijn en Samenleving) in de toewijzingsraad van Thuispunt Gent bv.

**Artikel 10:**

Keurt goed de aanduiding van Ellen Lemahieu, Beleidscel POOW, als plaatsvervangende ambtelijke vertegenwoordiger van lokale welzijnsactor (Departement Welzijn en Samenleving) in de toewijzingsraad van Thuispunt Gent bv.

**Artikel 11:**

Keurt goed de aanduiding van Jan Lambrecht, Dienst Zelfstandig Wonen, als effectieve ambtelijke vertegenwoordiger van lokale welzijnsactor (Dienst Zelfstandig Wonen) in de toewijzingsraad van Thuispunt Gent bv.

**Artikel 12:**

Keurt goed de aanduiding van Emma Volckaert, Dienst Zelfstandig Wonen, als vervangende ambtelijke vertegenwoordiger van lokale welzijnsactor (Dienst Zelfstandig Wonen) in de toewijzingsraad van Thuispunt Gent bv.

2023\_GR\_00833 - Aanduiden van vertegenwoordigers en hun plaatsvervangers van de Stad  
Gent in de toewijzingsraad van Thuispunt Gent bv