



2023_CBS_08498 OMV_2023098071 - aanvraag omgevingsvergunning voor het veranderen van een chemisch bedrijf (IIOA) - zonder openbaar onderzoek - Langerbruggekaai, 9000 Gent - Advies

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 7 september 2023

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; de heer Filip Watteeuw, schepenen; mevrouw Sofie Bracke, schepenen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepenen; de heer Sami Souguir, schepenen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepenen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepenen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepenen; mevrouw Evita Willaert, schepenen; de heer Rudy Coddens, schepenen; mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; mevrouw Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Tine Heyse

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56.

Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikels 24 en 42.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikels 5 en 6.

Motivering

Het college van burgemeester en schepenen geeft geen advies.

WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?

Molymet Belgium NV met als contactadres Langerbruggekaai 13, 9000 Gent en Mevrouw Nele Van Roey met als contactadres Langerbruggekaai 13, 9000 Gent hebben een aanvraag (OMV_2023098071) ingediend bij de deputatie op 14 juli 2023.

De aanvraag omgevingsvergunning van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit handelt over:

- Onderwerp: het veranderen van een chemisch bedrijf (IIOA)
- Adres: Langerbruggekaai 13, 9000 Gent
- Kadastrale gegevens: sectie A nrs. 1313D, afdeling 13 sectie R nrs. 1249L en 1525X

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 8 augustus 2023.

De deputatie heeft het college van burgemeester en schepenen om advies gevraagd op 9 augustus 2023.

De aanvraag volgde de vereenvoudigde procedure.

Volgend verslag werd uitgebracht door de gemeentelijk omgevingsambtenaar op 28 augustus 2023.

OMSCHRIJVING AANVRAAG

1. BESCHRIJVING VAN DE OMGEVING, DE PLAATS EN HET PROJECT

Het betreft het veranderen van een chemisch bedrijf (IIOA). De inrichting Molymet/Sadaci NV (inrichtingsnummer 20180418-0065, klasse 1) is vergund tot en met 31 mei 2026.

Het voorwerp van deze aanvraag is de wijziging van de zwavelzuurinstallatie met een tweede Venturi scrubber. Deze scrubber en toebehoren (leidingwerk, pompen) zal worden toegevoegd aan de bestaande installatie ter verbetering van de efficiëntie en performantie van de natte gaswassing. Aangezien de huidige scrubber blijft behouden, is het de bedoeling om te werken met een redundant systeem waarbij slechts één scrubber tegelijk in werking is. De andere dient telkens als backup voor de werkende scrubber. De scrubber zal een maximaal volume hebben van 18,7 m³. Er worden twee centrifugaapompen van elk 37 kW toegevoegd aan de nieuwe opstelling.

Verder zal er in deze aanvraag een regularisatie van de aanwezige toestellen en opgeslagen producten worden aangevraagd:

- In rubriek 7.1.3 wordt in de vergunde toestand van de rookgasontzwavelingsinstallatie zowel het vergunde tonnage als het vermogen beschreven. De tweede scrubber wordt opgenomen op de plannen.

- Rubriek 16.3.1.2 wordt uitgebreid met een extra airco met een geïnstalleerd vermogen van 9,40 kW. Deze nieuwe airco zal zich bevinden in het FM10 lokaal aan de rookgasbehandelingsinstallatie.

- Rubriek 16.3.1.2 wordt ook uitgebreid met een extra compressor; geïnstalleerd vermogen is 11,00 kW. Deze zal worden geplaatst aan E18 voor de JIG installatie (slakkenbehandeling).

- In rubriek 17.1.2.1.3 wordt met 10.000 l N₂-gas uitgebreid, met de bedoeling extra flessen N₂-gas te kunnen plaatsen aan de calciner oven van de Purox afdeling.

- In rubriek 17.3.4.3 worden enkele wijzigingen gedaan: Verwijdering van 50 ton zoutzuur 25%, Uitbreiding met 47,36 ton zoutzuur 37%, Uitbreiding met 4 ton waterbehandelingsproducten.

- Rubriek 17.3.6.3 wordt gewijzigd door volgende zaken:

Verwijdering van 50 ton zoutzuur 25%, Uitbreiding met 47,36 ton zoutzuur 37%, Uitbreiding met 4 ton waterbehandelingsproducten, Uitbreiding met 5.000 ton molybdeenhoudende grondstoffen.

- In rubriek 17.3.8.2 werden volgende kleine wijzigingen gedaan:

Verwijdering van 5 ton koperchloride, Uitbreiding met 5 ton kopersulfide, Uitbreiding met 4 ton waterbehandelingsproducten.

Bovendien werden ook enkele verwijderingen of verplaatsingen gedaan:

- Gebouwen E16-E17 werden volledig verwijderd

- Het SO₂-monitoringslokaal werd verplaatst van E13 naar E03

Volgende rubrieken worden aangevraagd:

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid
7.1.3°	productie of behandeling van organische of anorganische chemicaliën (jaarcapaciteit van meer dan 10 000 ton) Wijziging van de rookgasontzwavelingsinstallatie in omschrijving, capaciteit blijft dezelfde klasse 1 Verandering	+ 0 ton/jaar
16.3.2°b)	koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioningsinstallaties (meer dan 200 kW) Uitbreiding met 11,00 kW; Nieuwe compressor Uitbreiding met 141,99 kW; Uitbreiding en regularisatie van verschillende airco's Samenvoeging koelinstallaties en compressoren in rubriek 16.3.2°b) door wijziging rubriek in rubriekenlijst. Totaal vergund a + b: 627,53 kW klasse 2 Verandering	+ 152,99 kW
17.1.2.1.3°	opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten, met uitzondering van de opslagplaatsen, vermeld in rubriek 48, met een gezamenlijk waterinhaltsvermogen van meer dan 10.000 liter Uitbreiding opslag N2-gas met 10.000 l klasse 1 Verandering	+ 10.000 liter
17.3.4.3°	bijtende vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS05 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 100 ton Uitbreiding en verwijdering van verschillende producten met een netto uitbreiding van in totaal 1,36 ton klasse 1 Verandering	+ 1,36 ton
17.3.6.3°	schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering met gevarenpictogram GHS07 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 100 ton Uitbreiding en verwijdering van verschillende producten klasse 1 Verandering	+ 5000,36 ton
17.3.8.2°	voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS09 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton tot en met 200 ton Uitbreiding met 4 ton waterbehandelingsproducten; 20 ton NASH uitbreiding klasse 2 Verandering	+ 24 ton
24.2.	geïntegreerde, kleine laboratoria gericht op de interne controle van de eigen productieprocessen of de eigen waterzuiveringsinstallatie, waar afvalwater eigen aan de laboratoriumtechnieken wordt gegenereerd Wijziging omschrijving, hoeveelheden blijven dezelfde klasse 3 Verandering	+ 0 labo
39.4.1°	andere warmtewisselaars dan de warmtewisselaars, vermeld in rubriek 39.2, en de warmtewisselaars voor op een stoomdistributienet aangesloten woningen, met een individuele inhoud van de secundaire ruimte van 25 l tot en met 5000 l Wijziging in omschrijving, geen bijkomende hoeveelheid klasse 3 Verandering	+ 0 liter

Volgende rubrieken zijn ongewijzigd:

2.2.2.b)2° | de opslag van:

-400 ton houtafval voor verschredering met verhakselaar van 464 kW

-400 ton bouw- en sloopafval voor verwerking met breker van 200 kW | 800 ton

2.2.2.f)2° | Mechanische behandeling (breken en zeven) van slakken met behulp van een vaste breek- en zeefinstallatie en een jig- installatie (420 kW) en 2 mobiele breek- en zeefinstallaties (elk 300 kW) met bijhorende opslag van 42.000 ton FeMo-slakken en een slakkenbehandeling van 42.000 ton/jaar | 42000 ton

2.2.5.e)3° | De opslag en verwerking van niet-gevaarlijk afval (oa. Mo- verzadigde refractaire stenen uit Mo-ovens, Fe-catalyst uit ammoniaksynthesein bestaande installaties met een opslagcapaciteit van 500 ton en een verwerkingscapaciteit van 50 ton/dag en 4.000 ton/jaar | 500 ton

3.6.1. | Het lozen van 3.000 m³/jaar huishoudelijk afvalwater via een afvalwaterzuiveringsinstallatie in het kanaal Gent-Terneuzen | 3000 m³/jaar

3.6.3.3° | Het lozen van 200 m³/u en 4.800 m³/d bedrijfsafvalwater via een fysico-chemische afvalwaterzuiveringsinstallatie in het kanaal Gent- Terneuzen | 200 m³/uur

6.4.1° | De opslag van 5.138,6 l brandbare vloeistoffen | 5138,6 liter

6.5.2° | 2 brandstofverdeelslangen | 2 brandstofslangen

12.1.2.2°a) | 4 dieselnoodgroepen (1 x 1.550 kW, 2 x 500 kW en 1 x 375 kW) | 2925 kW

12.2.2° | 6 transformatoren van resp. 4 x 2.500 kVA en 2 x 1.600 kVA | 13200 kVA

15.1.1° | Het stallen van 15 voertuigen | 15 voertuigen

17.1.2.2.1° | De opslag van argon in een tank van 800 l | 800 liter

17.3.2.1.1.1°b) | De opslag van 17,37 ton diesel, stookolie en gelijkaardige vloeistoffen met een vlampunt > 55°C, zijnde:

- 12,18 ton diesel in twee bovengrondse houders van 10.000 l en 4.500 l

- 4,75 ton stookolie in een bovengrondse houder van 5.000 l

- 0,24 ton petroleum in verplaatsbare recipiënten

- 0,2 ton siliconenolie in verplaatsbare recipiënten

Totaal: 17,37 ton | 17,37 ton

17.3.2.2.1° | De opslag van 1,829 ton diverse ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (aceton, metanol, white spirit, ontvetters,...) | 1829 kg

17.3.2.3.3° | De opslag van 5.400 ton overige brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, zijnde:

-2.500 ton FeSi

-2.500 ton FeSiMg

-400 ton aluminiumpoeder | 5400 ton

17.3.3.1°a) | De opslag van 3,2 ton oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS03), zijnde:

-3 ton natriumchloraat

-0,20 ton salpeterzuur | 3,2 ton

17.3.5.3° | De opslag van 80,005 ton giftige vloeistoffen en vaste stoffen (GHS06), zijnde:

-35 ton molybdeenhoudende filterkoek

-0,005 ton methanol

-20 ton natriumwaterstofsulfide (NASH)

-25 ton seleniumhoudend slib | 80,005 ton

17.3.7.3° | De opslag van 13.100,005 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS08), zijnde:

-40 ton FeMo stof

-35 ton molybdeenhoudende filterkoek

-25 ton seleniumhoudend slib

-4.000 ton RMC/PCF (als Mo)
-9.000 ton moO3
-0,005 ton methanol | 13100,005 ton
17.4. | Opslag van 1.000 kg/l diverse gevaarlijke stoffen in kleinverpakkingen | 1000 liter
19.6.1°b) | Opslag van 100 ton (= 800 m³) houten paletten in open lucht | 800 m³
20.2.5. | - productie van 17.050 ton/jaar Mo in RMC (Roasted Molybdenum Concentrate) in een Mo- roostoven
- productie van 14.000 ton /jaar Mo in FeMo | 31050 ton
20.4.3.2° | - productie van 1.000 ton/jaar NaMo/CaMo
- een briketteerinstallatie met een capaciteit van 17.050 ton/j voor Mo in RMC (Roasted Molybdenum Concentrate) | 18050 ton/jaar
24.3. | Een labo voor kwaliteitscontrole en R&D | 1 labo
24.4. | Mechanisch labo voor staalname en staalvoorbereiding | 1 labo
29.5.2.1°a) | Werkplaats metaalbewerking met een totaal vermogen van 130 kW | 130 kW
29.5.7.2°a)1) | Een ontvettingsbad van 100 l | 100 liter
31.1.2°a) | 4 dieselnoodgroepen (1 x 1.550 kW, 2 x 500 kW en 1 x 375 kW) | 2925 kW
39.1.2° | Een stoomgenerator met een waterinhoud van 4.800 l | 4800 liter
39.1.3° | Een stoomgenerator met een waterinhoud van 11.600 l | 11600 liter
39.2.1° | Twee warmtewisselaars met een waterinhoud van resp. 850 l en 3.857 l
Totaal: 4.707 l | 4707 liter
39.2.2° | Twee stoomvaten met een waterinhoud van resp. 15.000 l en 5.423 liter
Totaal: 20.423 l | 20423 liter
43.1.3° | Diverse verbrandingsinstallaties met een totaal warmtevermogen van 16.584 kW (5.800 kW, 3.530 kW, 1.870 kW, 1.450 kW, 1.302 kW, 1.150 kW, 684 kW, 350 kW, 244 kW, 104 kW en 100 kW) | 16584 kW
53.8.2° | Een grondwaterwinning met een totaal opgepompt debiet van 60 m³/dag en 20.000 m³/jaar uit 1 put van 60 m diep (HCOC-code 0600) | 20000 m³/jaar

Volgende rubrieken zijn niet meer van toepassing:

12.2.1 | Een droge transformator van 630 kVA | 630 kVA
12.3.1 | Diverse vast opgestelde batterijen met een totaal vermogen van 188.300 VAh | 188300 VAh
12.3.2 | Diverse vaste batterijladers met een totaal vermogen van 308,79 kW | 308,79 kW
16.3.2°a) | Diverse koelinstallaties/airco's met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 143,53 kW | 143,53 kW

2. HISTORIEK

De vergunningverlenende overheid staat in voor de historiek van de inrichting.

BEOORDELING AANVRAAG

3. EXTERNE ADVIEZEN

Wettelijk verplichte externe adviezen worden opgevraagd door de vergunningverlenende overheid.

4. TOETSING AAN WETTELIJKE EN REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

4.1. Ruimtelijke uitvoeringsplannen – plannen van aanleg

Het project ligt in gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' (goedgekeurd op 28 oktober 1998).

Dit gebied is uitsluitend bestemd voor zeehaven- en watergebonden bedrijven, distributiebedrijven, logistieke bedrijven en opslag- en overslaginrichtingen evenals toeleveringsbedrijven en synergiebedrijven van de watergebonden bedrijven en de bestaande gevestigde productiebedrijven. In dit gebied worden ook de volgende dienstverlenende bedrijven toegelaten, voor zover zij complementair zijn met de voornoemde bedrijven: bankagentschappen, benzinstations en collectieve restaurants ten behoeve van de in de zone gevestigde bedrijven.

Er wordt een bufferzone aangelegd aan de grens met de omliggende gebieden. In deze bufferzone worden geen handelingen en werken toegelaten die afbreuk doen aan de bufferfunctie, of aan de bestemming en/of de ruimtelijke kwaliteiten van het aangrenzend gebied. Het gebied en de bufferzone die het omvat, kunnen slechts worden gerealiseerd en beheerd door de overheid. Het project ligt in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening Zeehavengebied Gent - Inrichting R4-oost en R4-west' (definitief vastgesteld door de Vlaamse Regering op 15 juli 2005), maar niet in een gebied waarvoor er stedenbouwkundige voorschriften zijn bepaald.

De voorgestelde inrichting of activiteiten zijn in overeenstemming met de voorgeschreven planologische bestemming en de stedenbouwkundige voorschriften.

4.2. Vergunde verkavelingen

De aanvraag is niet gelegen in een goedgekeurde, niet vervallen verkaveling.

5. WATERPARAGRAAF

De vergunning verlenende overheid staat in voor de opmaak van de watertoets.

6. BEKENDMAKING

De aanvraag volgt de vereenvoudigde procedure en moest dus niet aan een openbaar onderzoek worden onderworpen.

7. OMGEVINGSTOETS

Beoordeling van de goede ruimtelijke ordening

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt zijn er geen bezwaren tegen de geplande ingreep omdat deze geen ruimtelijke impact heeft.

Milieuhygiënische en veiligheidsaspecten

Er wordt geen advies gegeven over de milieuhygiënische en veiligheidsaspecten van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen.

CONCLUSIE

De gevraagde omgevingsvergunning is stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving. Er wordt geen advies gegeven over de milieuhygiënische en veiligheidsaspecten van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen.

De aanvraag wordt beslist door de deputatie (art. 15 van het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014).

WAAROM WORDT DEZE BESLISSING GENOMEN?

Het college van burgemeester en schepenen moet advies uitbrengen bij de deputatie over omgevingsvergunningsaanvragen die door de deputatie worden behandeld (klasse 1 inrichtingen en/of provinciale projecten).

Het college van burgemeester en schepenen sluit zich aan bij bovenstaand verslag van de gemeentelijk omgevingsambtenaar en neemt het tot haar eigen motivatie.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen geeft geen advies over de omgevingsaanvraag voor het veranderen van een chemisch bedrijf (IIOA) van Molytmet Belgium nv en mevrouw Nele Van Roey, gelegen te Langerbruggekaai 13, 9000 Gent.

Artikel 2:

Er worden geen aandachtspunten meegegeven.

Belangrijke bepalingen

Niet van toepassing.

2023_CBS_08498 - OMV_2023098071 - aanvraag omgevingsvergunning voor het veranderen van een chemisch bedrijf (IIOA) - zonder openbaar onderzoek - Langerbruggekaai, 9000 Gent - Advies