



2022_CBS_08797 Verplaatsen en heraanleggen van een deel van de rijweg Goedingenstraat te Afsnee voor de aanleg van een groene buffer langs de Leie - ontwerpplannen - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 7 september 2023

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; de heer Filip Watteeuw, schepenen; mevrouw Sofie Bracke, schepenen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepenen; de heer Sami Souguir, schepenen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepenen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepenen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepenen; mevrouw Evita Willaert, schepenen; de heer Rudy Coddens, schepenen; mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; mevrouw Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 1°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

Motivering

In het kader van het proces “Heraanleg wegen” is voorzien dat, na het voeren van overleg met de diverse diensten, aan de hand waarvan het voorontwerp en ontwerp worden opgemaakt, de plannen voor goedkeuring voorgelegd worden aan het bestuur. Op die manier kunnen, na goedkeuring, bepaalde stappen vervroegd genomen worden, zoals het opstarten van de aanvraag tot omgevingsvergunning, verspreiding van de plannen naar nutsmaatschappijen, eerste coördinatievergadering ter voorbereiding van de uitvoering, de terugkoppeling naar bewoners, ...

Oorsprong van het dossier:

Binnen het RUP groen worden ter hoogte van de oever van de Leie gronden verworven voor aanleg van een groene buffer langs de Leie. Op deze gronden ligt vandaag een ontsluiting van de Goedingenstraat richting Autoweg-Noord en Autoweg-Zuid. Binnen dit project wordt voor het deel van de Goedingenstraat tussen huisnr. 82 en Autoweg-Noord de ruimte voor de buffer onthard en een nieuwe rijweg aangelegd op de rand van het RUP.

Data IKZ vergaderingen:

17/02/2022 (concept)

13/10/2022 (ter bespreking)

08/12/2022 (aktename)

Staat van de wegenis volgens WIS

Rijweg heeft kwaliteit C3, D

Bermen hebben kwaliteit B, C1

Consultatie bevolking:

geen

Uit te voeren werken

Het project omvat de verlegging van de ontsluiting van de Goedingenstraat tussen huisnummer 82 en de Autoweg-Noord.

Binnen het RUP Groen (Deelgebied 602 -Afsnee – Leieoever) worden langsheen de Leie gronden verworven van het OCMW. De huidige Goedingenstraat loopt over de gronden die verworven worden. Binnen dit project wordt de Goedingenstraat in dit segment verschoven tot op de rand van de nieuwe groenzone die dienst zal doen als buffer tussen de gronden met een landbouwfunctie en de Leie.

In de bestaande toestand is de Goedingenstraat in dit segment een weg in halfverharding met een relatief intensief bijhorend onderhoud. In de ontworpen toestand wordt een deel van de weg verhard met asfalt met een breedte van 3 meter opgesloten door boorstenen type ID1 met daarnaast 2 stroken grindgazon. In totaal heeft de nieuwe ontsluiting een berijdbare breedte van 4 meter. Dit profiel wordt doorgetrokken tot op het punt waar voldoende ruimte beschikbaar is om een keerpunt aan te leggen in functie van de voertuigen van Ivago.

Op dat punt wordt een filter voorzien die enkel voor voetgangers, fietsers en occasioneel de brandweer open staat. Het overige verkeer kan gebruik maken van het keerpunt en terug langs de zijde van de Veurestraat ontsluiten. Het deel voorbij de filter wordt aangelegd in een halfverharding zodat het recreatieve karakter van de doorgang benadrukt wordt. Op de filter worden flexibele palen op een gelijkgrondse sokkel in beton voorzien. In de berm naast de filter worden aan beide zijden bomen voorzien om misbruik via de berm tegen te gaan.

Deze aanleg zal minder onderhevig zijn aan schade en bijgevolg minder onderhoud vragen.

De keuze voor asfalt voor het verharde deel sluit naadloos aan op de huidige materialisatie van het resterende deel van de Goedingenstraat.

Door de haakse bochten die op zich al snelheidsremmend werken zijn er geen extra maatregelen voorzien binnen dit project.

Het regenwater infiltreert in de naastgelegen berm, er wordt geen afvoer van hemelwater voorzien.

Er zijn geen parkeerplaatsen noch fietsenstallingen in de bestaande toestand, er worden geen parkeerplaatsen en fietsenstallingen aangelegd.

Verhardingsbalans

	Bestaande toestand		Ontworpen toestand		Vershil
Verharding	0m ²	0%	592m ²	19.3%	+19.3%

Halfverharding	1237m ²	40.3%	660m ²	21,5%	-18,8%
Groen	1829m ²	59.7%	1814m ²	59,2%	-0,5%
Som	3066m ²		3066m ²		

- Verharding: alle oppervlakten die niet infiltrerend zijn (bv betonstraatsteen, asfalt, beton, ...)
- Halfverharding: alle verharde oppervlaktes die waterdoorlaten zijn (bv steenslagverharding, grasdallen, waterdoorlatende betonstraatstenen, grindgazon, ...)
- Groen/Onverhard: alle oppervlaktes die rechtstreeks en zonder enige beperking infiltreren in de ondergrond (bv wadi's, gazon, plantvakken, straatgeveltuintjes, ...)

De werken worden geraamd op 150.000,00 euro ten laste van de stad.

Er zijn geen rioleringswerken voorzien binnen dit project.

Voor de aanleg van de wegenis zal een omgevingsvergunning ingediend worden.

Adviezen

Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:

Dienst Monumentenzorg - gunstig advies

Het advies wordt gevolgd.

Dienst Milieu en Klimaat - gunstig advies

Het advies wordt gevolgd.

Brandweer - gunstig advies

Het advies wordt gevolgd.

Groendienst - gunstig advies

Het advies wordt gevolgd.

Mobiliteitsbedrijf - gunstig advies

Het advies wordt gevolgd.

Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning - gunstig advies

Het advies wordt gevolgd.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Plannen
- WIS-plan
- Foto's.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Keurt goed de bij dit besluit gevoegde ontwerpplannen voor het verplaatsen en heraanleggen van een deel van de rijweg Goedingenstraat te Afsnee, tussen huisnr. 82 en Autoweg-Noord, voor de aanleg van een groene buffer langs de Leie ikv de realisatie van het RUP Groen, zodat de omgevingsvergunning kan worden aangevraagd.

2022_CBS_08797 - Verplaatsen en heraanleggen van een deel van de rijweg Goedingenstraat te Afsnee voor de aanleg van een groene buffer langs de Leie - ontwerpplannen