



---

**2023\_GR\_00695 Overheidsopdracht van werken - Inrichten van een labo- en wetenschapsklas te SKI Ottogracht 4 - FEG/2023/006-ID5432 - Bestek - Vaststelling**

**Beslissing:** Goedgekeurd in openbare vergadering van 4 september 2023

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

de heer Christophe Peeters, voorzitter  
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; mevrouw Stephanie D'Hose; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; de heer Carl De Decker; mevrouw Karlijn Deene; mevrouw Mieke Bouve; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; de heer Tom De Meester; de heer Bert Misplon; de heer Fourat Ben Chikha; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandembroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Patricia De Beule; de heer Yüksel Kalaz; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers; mevrouw Emilie Peeters; mevrouw Helga Stevens; de heer Jeroen Van Lysebettens; mevrouw Martine Verhoeve; de heer Anton Vandaele  
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; mevrouw Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Hafsa El-Bazioui

**Betrokken:** Evita Willaert

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 10°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016, artikel 41.

**Motivering**

**Achtergrond**

De recente wijziging in onderwijsdoelen laat zich voelen in de verschillende richtingen die worden gegeven in het Secundair Kunsteninstituut. De einddoelen wijzigen op vlak van uren wetenschappen. Hierdoor heeft de school nood aan een ingerichte labo en wetenschapsklas.

## Laboklas

De bestaande laboklas is verouderd en ooit buiten gebruik gesteld. De bestaande laboklas wordt omgevormd tot een modern labo met zitplaats voor 24 leerlingen. Het labo wordt uitgerust met energiezuilen voor leerkracht en leerlingen, een demonstratiezone en trekkast. Aansluitend aan de laboklas komt een preparatieruimte met ruimte voor de opslag van chemicaliën en didactisch materiaal.

## Wetenschapsklas

Voor het inrichten van de wetenschapsklas worden twee bestaande lokalen samengevoegd tot één wetenschapsklas. In de wetenschapsklas wordt een bergruimte voorzien voor het stockeren van didactisch materiaal.

Hiertoe werd het bestek van de overheidsopdracht van werken - Inrichten van een labo- en wetenschapsklas te SKI Ottogracht 4 - FEG/2023/006-ID5432 opgemaakt.

Procedure: vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaandelijke bekendmaking.

Wijze van prijsbepaling: opdracht met gemengde prijsvaststelling.

Uitvoeringstermijn: 80 werkdagen.

Gunningscriterium: prijs.

Het dossier zal worden ingediend voor subsidies bij AGION (Agentschap voor Infrastructuur in het Onderwijs).

## Financiële informatie

**Visum van de financieel directeur:**

**Status visum: Geen visum noodzakelijk**

**Voorgestelde uitgaven:** € 749.412,30

Gebudgetteerd: Ja

Kostenplaats: 11396 Totaal: (Raming (584.291,52€) \* herzieningen (1,10) \* marge onvoorzien (1,10)) + 6% BTW = 749.412,30€ incl. BTW

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

**Totaal: (Raming (584.291,52€) \* herzieningen (1,10) \* marge onvoorzien (1,10)) + 6% BTW = 749.412,30€ incl. BTW**

Dienst*	FM Onderwijs
Budgetplaats	35123K205
Categorie*	I
Subsidiecode	AGI.T23
2024	711.941,00
2025	37.471,00

<b>Totaal</b>	749.412,00
---------------	------------

**Verwachte ontvangsten:** € 400.000,00

Gebudgetteerd: Ja

AGION subsidieert de werken.

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

<b>Dienst*</b>	FM Onderwijs
<b>Budgetplaats</b>	35123K205
<b>Categorie*</b>	I
<b>Subsidiecode</b>	AGI.T23
<b>2024</b>	400.000,00
<b>Totaal</b>	400.000,00

### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- 5432\_1\_inschrijvingsformulier.doc
- 5432\_1\_invulmeetstaat.xlsx
- 5432\_2\_techn bestek\_d0.pdf
- 5432\_2\_techn bestek\_d2.pdf
- 5432\_2\_techn bestek\_d5.pdf
- 5432\_2\_techn bestek\_d6.pdf
- 5432\_2\_techn bestek\_d7.pdf
- 5432\_2\_techn bestek\_d8.pdf
- 5432\_3\_meetstaat detail.pdf
- 5432\_4\_plannen.pdf
- 5432\_5\_asbest inv 2015.pdf
- 5432\_5\_asbest inv 2017.pdf
- 5432\_5\_boomstructuur.pdf
- 5432\_5\_schema-ALSB II.pdf
- 5432\_5\_schema-ALSB.pdf
- 5432\_5\_schema-Labolokaal.pdf
- 5432\_5\_schema-wetenschapslokaal.pdf
- 5432\_6\_VGP.pdf
- AMD240.2\_meetstaat\_20230705 - raming (niet voor AAN).pdf
- 5432\_2\_administratiefbestek.pdf
- 5432\_1\_Attest plaatsbezoek.doc

### **Beslissing**

**Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen**

**Beslist het volgende:**

- Met unanimiteit

**Artikel 1:**

Stelt vast het bij dit besluit gevoegde bestek van de overheidsopdracht van werken - Inrichten van een labo- en wetenschapsklas te SKI, Ottogracht 4 - FEG/2023/006-ID5432.

Procedure: vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Wijze van prijsbepaling: gemengde prijsvaststelling.

Uitvoeringstermijn: 80 werkdagen.

Gunningscriteria: prijs.

2023\_GR\_00695 - Overheidsopdracht van werken - Inrichten van een labo- en wetenschapsklas te SKI Ottogracht 4 - FEG/2023/006-ID5432 - Bestek