



2023_CBS_07610 Opname van het gebouw aan de Speistraat in het vergunningenregister als vergund geachte eengezinswoning - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 10 augustus 2023

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Filip Watteeuw, schepen-voorzitter
mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen
mevrouw Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 4.7.12

De beslissing wordt genomen op grond van:

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 4.2.14 en artikel 5.1.3

Motivering

Het voorwerp van de aanvraag betreft een aanvraag van Notariaat Drogen, Antoon Catriestraat 18/A, 9031 Gent, tot opname in het vergunningenregister van het gebouw aan de Speistraat 12 te 9030 Gent.

Op 25 juni 2023 concludeert de Dient Toezicht Wonen, Bouwen en Milieu na onderzoek het volgende:

Aan de hand van luchtfoto's en een bijkomend administratief onderzoek, kunnen we besluiten dat er voor deze constructie (volgens artikel 4.2.14 § 1 van het VCRO) een vermoeden van vergunning bestaat.

Deze constructie werd gebouwd voor 22 april 1962, zij worden voor de toepassing van deze codex geacht te zijn vergund. (= vermoeden van vergunning)

Om die reden wordt overgegaan tot opname van het gebouw aan de Speistraat 12 als vergund geacht in het vergunningenregister, op basis van artikel 5.1.3 § 2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Bijgevoegde bijlage(n):

- vraag tot opname vergunningenregister.pdf

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

keurt goed de opname in het vergunningenregister van een vergund geachte eengezinswoning aan de Speistraat 12 te 9030 Gent

2023_CBS_07610 - Opname van het gebouw aan de Speistraat in het vergunningenregister als vergund geachte eengezinswoning