



---

**2023\_CBS\_07609 Opname van het gebouw aan de Putstraat in het vergunningenregister als vergund geachte eengezinswoning - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 10 augustus 2023

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

de heer Filip Watteeuw, schepen-voorzitter  
mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen  
mevrouw Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Filip Watteeuw

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 4.7.12

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 4.2.14 en artikel 5.1.3

**Motivering**

Het voorwerp van de aanvraag betreft een aanvraag van Notaris Philippe Kluyskens, Antwerpsesteenweg 71, 9040 Gent, tot opname in het vergunningenregister van het gebouw aan de Putstraat 13 te 9051 Gent.

Op 14juni 2023 concludeert de Dient Toezicht Wonen, Bouwen en Milieu na onderzoek het volgende:

Kadastraal is dit pand gekend als villa met 1 woongelegenheid, met jaaropbouw 1970. De eerste inschrijvingen in het bevolkingsregister dateren van 19/01/1977 en dus voor de inwerkingtreding van het gewestplan.

Volgens de gegevens waarover wij beschikken, kunnen we dus besluiten dat er voor deze constructie (volgens artikel 4.2.14 § 2 van het VCRO) een vermoeden van vergunning bestaat.

Om die reden wordt overgegaan tot opname van het gebouw aan de Putstraat 13 als vergund geacht in het vergunningenregister, op basis van artikel 5.1.3 § 2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

– 1980 05 08 VK De Wolf-Debrabandere.pdf

**Beslissing**

**Beslist het volgende:**

**Artikel 1:**

keurt goed de opname in het vergunningenregister van een vergund geachte eengezinswoning aan de Putstraat 13 te 9051 Gent

2023\_CBS\_07609 - Opname van het gebouw aan de Putstraat in het vergunningenregister als vergund geachte eengezinswoning