



2023_CBS_07558 Opname van de niet overdekte autostaanplaatsen aan de Putkapelstraat in het vergunningenregister - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 10 augustus 2023

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Filip Watteeuw, schepen-voorzitter
mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen
mevrouw Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 4.7.12

De beslissing wordt genomen op grond van:

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 4.2.14 en artikel 5.1.3

Motivering

Het voorwerp van de aanvraag betreft een aanvraag van Notarissen Noord, Leegstraat 25A, 9960 Assenede, tot opname in het vergunningenregister de niet overdekte autostaanplaatsen aan de Putkapelstraat 139-149 te 9051 Gent.

Op 30 juni 2023 concludeert de Dient Toezicht Wonen, Bouwen en Milieu na onderzoek het volgende:

Het gebouw werd gebouwd in 1970/1971 met vergunning 1969 SD 1291. Op deze plannen is geen aanduiding van buitenparkings.

Na administratief onderzoek kan worden besloten dat deze verhardingen sinds lange tijd aanwezig zijn.

Gelet dat de bewijslast bij de stad ligt, en we hier niet kunnen motiveren en/of er twijfel is dat het een om een bouw misdrijf gaat, kunnen wij de niet overdekte autostaanplaatsen als vergund geacht aanzien.

Om die reden wordt overgegaan tot opname van de niet overdekte autostaanplaatsen aan de Putkapelstraat 139-149 als vergund geacht in het vergunningenregister, op basis van artikel 5.1.3 § 2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Bijgevoegde bijlage(n):

- FW vraag vermoeden van vergunning.msg

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

keurt goed de opname in het vergunningenregister van vergund geachte niet overdekte autostaanplaatsen aan de Putkapelstraat 139-149 te 9051 Gent

2023_CBS_07558 - Opname van de niet overdekte autostaanplaatsen aan de Putkapelstraat in het vergunningenregister