



2023_CBS_07313 2023107 - vraag tot schrapping risicogrond Gaardeniersweg zn (Afdeling 10, Sectie K nummer 589A) te 9000 Gent (13503/E/1) - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 13 juli 2023

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen
mevrouw Tine Heyse, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur

Bevoegd: Tine Heyse

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56
- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

De beslissing wordt genomen op grond van:

- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

Motivering

Het college van burgemeester en schepenen keurt de schrapping van de risicogrond goed.

WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?

Sogent (Stadsontwikkeling Gent) heeft een aanvraag tot schrapping van een risicogrond uit de gemeentelijke inventaris ingediend bij het college van burgemeester en schepenen op 30 juni 2023.

Volgende wordt aangevraagd:

- Onderwerp: vraag tot schrapping risicogrond Gaardeniersweg zn (Afdeling 10, Sectie K nummer 589A) te 9000 Gent (13503/E/1)

Het perceel dat de aanvrager wenst te schrappen als risicogrond is opgenomen in de

gemeentelijke inventaris.

Volgende vergunningendossiers met risicorubrieken zijn van toepassing:

Dossier: 13503/E/1 - Beslissing: 01 maart 2012 (Deputatie)
Inrichting: Recyclagepark Gaardeniersweg - het exploiteren van een recyclagepark
Vergunde risico-rubrieken: 2.2.1.b)

Volgende calamiteiten of klachten met betrekking tot de bodem zijn vastgesteld:

Er zijn geen calamiteiten of klachten gekend.

Het perceel is opgenomen in volgende dossiers van OVAM:

OVAM Dossier: 9375 – Type Bodemonderzoek
Bij OVAM kan opgevraagd worden of het perceel al dan niet deel uitmaakte van alle onderzoeken binnen dit dossier.

De motivatie van de aanvrager om het perceel als risicoground te schrappen is als volgt:

Vergunning 13503/E/1 heeft betrekking op twee percelen, toen kadastraal gekend als Gent, 7de afdeling, sectie G, nummers 288/d en 291/d. Volgens de historiek (Batis) heeft de vergunning geen betrekking op het perceel 589A. Perceel 589A maakt geen onderdeel uit van het recyclagepark. Bijgevolg wordt een schrapping van de risicovergunning 13503/E/1 afgeleverd door de deputatie op 1 maart 2012 gevraagd, voor perceel 589A.

De motivatie is onderzocht door de Dienst Milieu en Klimaat.

Uit de plannen, luchtfoto en de vergunning is het duidelijk dat het risico niet op voornoemd perceel lag.

Conclusie

De motivatie van de aanvrager wordt gevolgd. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen uit de gemeentelijke inventaris.

Elke gemeente beheert een inventaris van risicogrounden die op haar grondgebied gelegen zijn. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen als risicoground. Het perceel wordt geschrapt uit de gemeentelijke inventaris en deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen schrapt volgend perceel uit de gemeentelijke inventaris van risicogronden:

Gent (afd. 10) sectie K 589 A

Deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

2023_CBS_07313 - 2023107 - vraag tot schrapping risicogrond Gaardeniersweg zn (Afdeling 10, Sectie K nummer 589A) te 9000 Gent (13503/E/1)