



---

**2023\_CBS\_07030** Indienen van een aanvraag tot omgevingsvergunning voor de werken in Jubileumlaan 215D en het plaatsen van containers

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 13 juli 2023

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen  
mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckevelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen  
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur

**Bevoegd:** Hafsa El-Bazioui

**Betrokken:** Evita Willaert

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, art 56.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikels 5 en 6.

**Motivering**

Het gebouw in de Jubileumlaan 215D wordt gerenoveerd omwille van brandveiligheidsissues. Door de eigenheid van de werken is de uithuizing van kinderdagverblijf De Petteflat en buitenschoolse opvang De Bollekes noodzakelijk. Gezien de gebruikers tijdelijk uit het gebouw trekken, nemen we opportuniteiten op vlak van energetische ingrepen mee, daarnaast worden enkele klantenwensen mee opgenomen in het project.

In de omgevingsvergunning zitten de werken aan het gebouw alsook het plaatsen van de tijdelijke huisvesting vervat.

Dit project past binnen de doelstellingen van FM om de kwaliteit van ons patrimonium te borgen en verhogen. De opdracht is geïnitieerd vanuit brandveiligheidswerken (PRIO 1: compliance), waarna de opportuniteiten op vlak van energetische elementen hebben meegenomen (PRIO 2 integriteit en duurzaamheid) om ten slotte enkele klantenwensen mee te nemen in het project (PRIO 3: klantenwensen).

### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- BA\_Petteflat gebouw\_Fotos.pdf
- BA\_Petteflat PERCEEL 2 gebouw\_beschrijvende nota.pdf
- BA\_Petteflat tijdelijke containers\_Fotos.pdf
- BA\_Petteflattijdelijke containers\_plannen.pdf
- BA\_Petteflat gebouw\_Plannen.pdf

### **Beslissing**

#### **Beslist het volgende:**

#### **Artikel 1:**

keurt goed het indienen van de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de werken aan het gebouw in de Jubileumlaan 215D en het plaatsen van tijdelijke huisvesting.

2023\_CBS\_07030 - Indienen van een aanvraag tot omgevingsvergunning voor de werken in Jubileumlaan 215D en het plaatsen van containers