

---

**2023\_AM\_00012 Verlaging opcentiemen op de onroerende voorheffing**

**Beslissing:** Afgekeurd in openbare vergadering van 27 juni 2023

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

de heer Christophe Peeters, voorzitter  
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckevelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; mevrouw Anne Schiettekatte; de heer Veli Yüksel; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; de heer Carl De Decker; mevrouw Karlijn Deene; mevrouw Mieke Bouve; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Karla Persyn; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; de heer Tom De Meester; de heer Bert Misplon; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Patricia De Beule; de heer Yüksel Kalaz; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Adeline Blancquaert; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers; mevrouw Helga Stevens; de heer Jeroen Van Lysebettens; mevrouw Martine Verhoeve  
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; mevrouw Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Rudy Coddens

**Motivering**

In september heeft het stadsbestuur besloten tot een verhoging van de opcentiemen op de onroerende voorheffing (OV) met 19%, van 913 opcentiemen naar 1088 opcentiemen. Het stadsbestuur gaf aan hiertoe genoopt te zijn door de energiecrisis, de hoge inflatie en de impact daarvan op de personeels- en werkingskosten.

Ondertussen is de internationale financiële context sterk gewijzigd: de energieprijzen en ook de inflatie zijn fors gedaald, waardoor het stadsbestuur een hele reeks uitgaven terug naar beneden toe kan bijstellen. De gunstige impact op de stadskas is dermate dat men er zelfs voor kiest om een voorziene afname van de personeelsinzet tegen 2025 terug ongedaan te maken. Door deze evolutie is het niet gerechtvaardigd om van de verhoging van de opcentiemen op de OV een permanente maatregel te maken. De overgrote meerderheid van de Vlaamse lokale besturen trotseerde de crisis overigens succesvol zonder verhoging van de OOV. Via diverse structurele ingrepen (beheersing schuldgraad, beheersing personeelsuitgaven, beheersing subsidiebeleid, enz.) kan de financiële gezondheid van Gentse stadskas gerealiseerd worden.

## **Beslissing**

### **Beslist het volgende:**

- 12 stem(men) voor: Adeline Blancquaert; Gabi De Boever; Tom De Meester; Karlijn Deene; Yüksel Kalaz; Caroline Persyn; Gert Robert; Els Roegiers; Ronny Rysermans; Helga Stevens; Anneleen Van Bossuyt; Sonja Welvaert
- 34 stem(men) tegen: Zeneb Bensafia; Mieke Bouve; Sofie Bracke; Cengiz Cetinkaya; Rudy Coddens; Patricia De Beule; Astrid De Bruycker; Mathias De Clercq; Carl De Decker; Stijn De Roo; Anita De Winter; Hafsa El-Bazioui; Alana Herman; Isabelle Heyndrickx; Tine Heyse; Mehmet Sadik Karanfil; Bert Mispion; Manuel Mugica Gonzalez; Christophe Peeters; Karla Persyn; Anne Schiettekatte; Sami Souguir; Sven Taeldeman; Karin Temmerman; Christiaan Van Bignoot; Bram Van Braeckevelt; Jeroen Van Lysebettens; Jef Van Pee; Nicolas Vanden Eynden; Joris Vandenbroucke; Martine Verhoeve; Filip Watteeuw; Evita Willaert; Veli Yüksel
- 0 onthoudingen(en):

### **Artikel 1:**

Op p. 301 van de Financiële Nota bij de Budgetwijziging 2023 van het MJP 2020-2025 wordt aan de paragraaf onder de hoofding 'Aanslagvoeten' het volgende toegevoegd: "Vanaf 2024 wordt de verhoging van de geheven opcentiemen op de onroerende voorheffing (OV) terug ongedaan gemaakt. De geheven opcentiemen worden vanaf 2024 verlaagd naar het eerdere niveau van 913 opcentiemen. De uitwerking hiervan wordt verder opgenomen bij de budgetopmaak 2024."