



2023_CBS_06241 202388 - vraag tot schrapping risicoground Antwerpsesteenweg 873 Afdeling 17, Sectie B nummer 1193S te 9041 Oostakker (2520/E/1) - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 22 juni 2023

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; de heer Filip Watteeuw, schepen mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; mevrouw Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Tine Heyse

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56
- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

De beslissing wordt genomen op grond van:

- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

Motivering

Het college van burgemeester en schepenen keurt de schrapping van de risicoground goed.

WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?

Artemis Milieu Bv heeft een aanvraag tot schrapping van een risicoground uit de gemeentelijke inventaris ingediend bij het college van burgemeester en schepenen op 12 juni 2023.

Volgende wordt aangevraagd:

- Onderwerp: vraag tot schrapping risicoground Antwerpsesteenweg 873 Afdeling 17, Sectie B nummer 1193S te 9041 Oostakker (2520/E/1)

Het perceel dat de aanvrager wenst te schrappen als risicoground is opgenomen in de gemeentelijke inventaris.

Volgende vergunningendossiers met risicorubrieken zijn van toepassing:

Dossier: 2520/E/1 - Beslissing: 24 december 2009 (college van burgemeester en schepenen)

Inrichting: Schrijnwerkerij Van de Walle- het hernieuwen en veranderen (door wijziging en uitbreiding) van een houtzagerij

Vergunde risico-rubrieken: 19.4.2°

Volgende calamiteiten of klachten met betrekking tot de bodem zijn vastgesteld:

Er zijn geen calamiteiten of klachten gekend.

Het perceel is opgenomen in volgende dossiers van OVAM:

Er zijn geen bodemonderzoeken gekend.

De motivatie van de erkende bodemdeskundige om het perceel als risicoground te schrappen is als volgt:

Alle percelen die in de vergunning zijn opgenomen werden als risicoperceel geïnventariseerd, maar op het betreffende perceel worden/zijn nooit risico-activiteiten uitgevoerd. Onterechte opname in vergunning. Perceel maakte nooit deel uit van de vergunning . Alle vergunde inrichtingen uitgevoerd door schrijnwerkerij Van De Walle kunnen gelokaliseerd worden ter hoogte van de achterliggende percelen, waar de schrijnwerkerij gevestigd is. Ter hoogte van het te schrappen kadastraal perceel bevindt zich enkel een woning met tuin.

De motivatie is onderzocht door de Dienst Milieu en Klimaat.

Uit de plannen en de luchtfoto's is het duidelijk dat het risico niet op voormeld perceel lag.

Conclusie

De motivatie van de aanvrager wordt gevolgd. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen uit de gemeentelijke inventaris.

Elke gemeente beheert een inventaris van risicogrounden die op haar grondgebied gelegen zijn. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen als risicoground. Het perceel wordt geschrapt uit de gemeentelijke inventaris en deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen schrapt volgend perceel uit de gemeentelijke inventaris van risicogrounden:

Gent-Oostakker (afd. 17) sectie B 1193 S

Deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

2023_CBS_06241 - 202388 - vraag tot schrapping risicoground Antwerpsesteenweg 873 Afdeling 17, Sectie B nummer 1193S te 9041 Oostakker (2520/E/1)