



**2023_CBS_05943 Duiding en extra motivering College beslissing i.v.m. Arena festival
26/05/2023 - Goedkeuring**

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 8 juni 2023

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; de heer Filip Watteeuw, schepen;
mevrouw Sofie Bracke, schepen
mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami
Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckevelt, schepen; mevrouw Isabelle
Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert,
schepen
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; mevrouw Liesbet Vertriest,
waarnemend adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Tine Heyse

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56

De beslissing wordt genomen op grond van:

De milieuvergunning op 15/05/2008 vergund aan Artevelde CVBA met referentienummer
11605/E/1 voor het bouwen van een multifunctioneel voetbalstadion en commerciële ruimten

Motivering

Dit betreft een duiding en extra motivering bij de collegebeslissing i.v.m. Arena festival
26/05/2023

De duiding en extra motivering van het college van burgemeester en schepenen wordt als
aparte bijlage bij dit besluit opgenomen.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Brief duiding beslissing Arena festival.pdf (deel van de beslissing)

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Keurt de duiding en extra motivering, zoals gevoegd in de bijlage die integraal deel uitmaakt van deze beslissing, goed.

2023_CBS_05943 - Duiding en extra motivering College beslissing i.v.m. Arena festival
26/05/2023



KAA Gent
Ottergemsesteenweg-Zuid 808 bus 41
9000 Gent

Contactpersoon

Willem Coppejans
0473/78 21 03
Willem.Coppejans@stad.gent

Datum

8 juni 2023

Uw kenmerk

-

Ons kenmerk

15456/M/7

Duiding en extra motivering College beslissing i.v.m. Arena festival 26/05/2023

Beste

Op vrijdag 26 mei zag het Gentse college van burgemeester en schepenen zich genoodzaakt om het de aanvraag van Arena Events BVBA om af te wijken van de geluidsnormen vastgelegd in hoofdstuk 6.7 van Vlarem II voor de organisatie van het Arena Festival, gepland op 24 juni in de Ghelamco Arena, te weigeren.

Niet omdat we als stadsbestuur principieel tegen dergelijke activiteiten zijn.

Alleen kunnen we niet omheen de milieuv vergunning verleend op 15 mei 2008 aan de cvba Artevelde voor de exploitatie van het Arteveldestadion waarin dit zwart op wit wordt uitgesloten :

5. Muziekconcerten en andere geluidsintensieve activiteiten en manifestaties en de uitbating van een zaal met dansgelegenheid zijn momenteel niet toegelaten gezien de milieueffecten niet in het MER onderzocht zijn. Voor een zaal met dansgelegenheid dient een volledig akoestisch onderzoek uitgevoerd te worden.

Uit het advies van de juridische dienst blijkt dat deze voorwaarde geldt voor zowel de vergunninghouders (uitbater) als voor eenmalige gebruikers van de accommodatie (organisator).

Als u als uitbater van de Ghelamco Arena dergelijke events in de toekomst wil organiseren of derden zou willen toelaten om dergelijke events in de Ghelamco Arena te organiseren, dan raden wij u aan om een bijstelling van de milieuv vergunning van 2008 voor de exploitatie van het "multifunctioneel voetbalstadion" aan te vragen,

Postadres Stad Gent | Stadhuis | Botermarkt 1 | 9000 Gent

Je hebt altijd het recht om je gegevens in te zien en om foute gegevens aan te passen.
Ga voor meer informatie naar www.stad.gent en zoek op 'Met respect voor uw privacy'.

waarbij deze activiteiten en de bijhorende potentiële geluidshinder desgevallend in het kader van een voorafgaande project-MER onderzocht worden.

In het mailverkeer naar aanloop van de beslissing over het Arena Festival kwam naar boven dat er sinds juni vorig jaar reeds 6 geluidsintensieve events zouden georganiseerd zijn. Dit is best mogelijk, maar wij vinden voor deze activiteiten geen door de Stad Gent verleende vergunningen tot afwijking op de Vlarem II geluidsnormen terug. Zonder de details te kennen van deze events is het zeer waarschijnlijk dat ook deze activiteiten niet hadden mogen plaatsvinden.

Naast de onaangepaste milieuvergunning is het ook belangrijk om met het UZ Gent overleg te plegen indien u in de toekomst geluidsintensieve activiteiten wil organiseren. Er is een overeenkomst tussen CVBA Artevelde, vzw K.A.A. Gent en UZ Gent gesloten op 23 oktober 2007 waarin staat dat activiteiten die wel worden toegelaten onder bepaalde voorwaarden, sowieso moeten eindigen vóór middernacht. Een addendum bij deze overeenkomst werd ondertekend door de toenmalige Stadsecretaris, burgemeester en provinciegouverneur.

Op omgevingsloketvlaanderen.be, de website van de Vlaamse overheid met informatie over de omgevingsvergunning, vindt u informatie over de te volgen procedures waaronder een handleiding Project-MER.

Voor verdere vragen i.v.m. dit dossier kunnen jullie contact opnemen met Willem Coppejans, Team coach Vergunningen en Toelatingen.

Met vriendelijke groeten

Postadres Stad Gent | Stadhuis | Botermarkt 1 | 9000 Gent

Je hebt altijd het recht om je gegevens in te zien en om foute gegevens aan te passen.
Ga voor meer informatie naar www.stad.gent en zoek op 'Met respect voor uw privacy'.