



Addendum bij de subsidieovereenkomst  
tussen OCMW Gent en  
Presbyterium Gandae vzw voor uitbating van  
het herstellverblijf voor dakloze personen met  
een medische zorgnood voor de periode  
1/06/2023-31/12/2023

In uitvoering van de gemeenteraadsbeslissing van 17 december 2019 houdende de goedkeuring van het Strategisch Meerjarenplan van de Stad Gent.

Wordt onder voorbehoud van de jaarlijkse goedkeuring van de stadsbegroting door de Stad Gent en binnen de perken van de goedgekeurde kredieten;

dit addendum afgesloten tussen enerzijds

OCMW Gent, met zetel op Onderbergen 86 te 9000 Gent, vertegenwoordigd door de raad voor maatschappelijk welzijn, waarvoor optreden de heer Rudy Coddens, schepen van Sociaal beleid, Armoedebestrijding, Gezondheid, Zorg, Seniorenbeleid en Financiën, en Mieke Hullebroeck, algemeen directeur en die handelen in uitvoering van het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn d.d. ....;<deze datum wordt pas na de zitting ingevuld>;

hierna genoemd het OCMW;

en anderzijds

Presbyterium Gandae vzw (ondernemingsnr 0801.204.954) met als maatschappelijke zetel Burgemeester van Gansberghelaan 83, 9820 Merelbeke, vertegenwoordigd door Jan De Vos, dagelijks bestuurder.

hierna genoemd de uitvoerder

**wordt voorafgaandelijk uiteengezet**

Huidig addendum is een aanpassing van de overeenkomst “voor transitiehuis Het Leeuwenhof als opvang & oriëntatie voor daklozen” dewelke werd ondertekend op ..... en goedgekeurd bij beslissing van ..... van ..... in zitting van .....

In het kader van huidig addendum zal voornoemde overeenkomst hierna ‘de basisovereenkomst’ genoemd worden.

Aangezien partijen bepaalde aanvullingen en/of wijzigingen aan de basisovereenkomst wensen aan te brengen, worden deze via huidig addendum geformaliseerd.

Onderhavig addendum heeft als doel

- Bijkomende middelen toe te kennen voor de organisatie van 5 herstelbedden voor dakloze personen met een medische zorgnood in het kader van het project herstelverblijf. Dit voor een periode van 1/06/2023 tem 31/12/2023.

Huidig addendum zal gehecht worden aan de basisovereenkomst.

**wordt het volgende overeengekomen**

Artikel 1. **Omschrijving van het project**

Maximaal toegekende subsidiebedrag aan Presbyterium Gandae vzw (enkel dit addendum)	
01/06/2023 tem 31/12/2023	€ 31.564,00

Omschrijving	<p>Stad-OCMW Gent stelt subsidiemiddelen ter beschikking aan Presbyterium Gandae vzw voor de tijdelijke opvang van daklozen met een medische zorgnood in 5 herstelbedden.</p> <p>Deze prijssubsidie is gebaseerd op de volgende pijler: De kostprijs voor het verblijf bij Presbyterium Gandae vzw is €55/dag per bezette kamer incl. btw.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het aanbieden van medisch verblijf in het herstelverblijf voor daklozen met een (recht op) inkomen aan een kostprijs voor de opgevangen personen van €35,46/dag . OCMW Gent voorziet een opleg van €20,3/dag/bezette kamer.</li> <li>- Het aanbieden van medisch verblijf in het herstelverblijf voor daklozen zonder (recht op) inkomen. OCMW Gent voorziet een bijdrage van €55/dag/bezette kamer.</li> <li>- In de bijdragen worden de prognoses van het Planbureau meegenomen tot eind 2023.</li> </ul> <p>Bij leegstand is de opleg vanuit OCMW 30€/dag/per niet bezette kamer.</p> <p>De paramedische kost wordt vergoed door RIZIV met een forfaitair bedrag van 138 euro/bezet bed/dag. Hiervoor sluit Presbyterium Gandae vzw een samenwerkingsovereenkomst af met RIZIV.</p>
--------------	--

Artikel 2. Presbyterium Gandae vzw verbindt er zich toe volgende prestaties te leveren en te meten:

<b><i>De vastgelegde prestaties zijn te leveren en evalueerbaar</i></b>	
<b>Prestaties</b>	<b>Indicator (kwantitatief of kwalitatief)</b>
<p>1. Presbyterium Gandae vzw voorziet 5 plaatsen om dakloze volwassenen met een medische zorgnood tijdelijk op te vangen.</p> <p>De doelgroep is: daklozen met en zonder wettig verblijf en binding met Gent, met een medische zorgnood die autonoom in een kamer kunnen verblijven.</p> <p>Hierin is minimaal inbegrepen:</p>	<p>Dagelijkse bezettingscijfers ifv toeleiding en instroom</p> <p>Analyse van o.a.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Aanmeldingen en aangemelde problematiek</li> <li>- Toeleidingen</li> <li>- Cliëntprofiel</li> <li>- Verblijfsduur</li> <li>- Toeleiders</li> </ul>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Logement</li> <li>• verwarming, water, elektriciteit, enz.;</li> <li>• 3 maaltijden (ochtend, middag, avond);</li> <li>• de kosten voor gebruik van televisie, internet.</li> <li>• onthaalfunctie tijdens de kantooruren (aanmeldingszorg)</li> <li>• 24 uur oproepbare zorg</li> <li>• Aanwezigheid van de aanleunfunctie tijdens daguren</li> <li>• Was- en bedlinnen</li> <li>• Schoonmaak kamers</li> <li>• Was en droog</li> </ul> <p>Extra kosten naast bovenstaande limitatieve lijst worden door Presbyterium Gandae vzw vooraf gecommuniceerd naar de gebruikers.</p> <p>De verblijfsduur is gelimiteerd tot stabilisatie/revalidatie van de medische toestand. De verblijfsduur wordt bij opname samen met de arts vastgelegd. Verlenging is mogelijk mits motivering van de arts en instemming van het OCMW Gent.</p> <p>De aanmelding gebeurt bij OCMW Gent, dienst thuislozenzorg. De toewijs gebeurt in overleg tussen OCMW Gent en Presbyterium Gandae vzw .</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Uitstroom met inbegrip van verblijf/woonsituatie volgend op de herstelopvang.</li> </ul> <p>ifv meting mbt doelgroep en doelstellingen herstelverblijf (cfr draaiboek medisch herstelverblijf)</p>
<p>2. Tijdens het verblijf wordt maximaal ingezet op doorstroom naar de reguliere gezondheidszorg door de inzet van een cliëntgericht team (minimaal bestaande uit arts, dienst thuislozenzorg OCMW Gent en transitiebegeleider Presbyterium Gandae vzw) .</p>	<p>Analyse van de uitstroom naar reguliere gezondheidszorginitiatieven ifv meting doelstelling 2 (cfr draaiboek medisch herstelverblijf)</p>
<p>3. Presbyterium Gandae vzw neemt de huisbaasrol op zich:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Opvolging van de betalingen tav de gebruikers</li> <li>- Opvolging van schade</li> </ul> <p>De persoon die verblijft in het herstelverblijf is de 'gebruiker'. Eventuele schade wordt binnen de verhouding huisbaas-gebruiker verder opgenomen.</p>	<p>Aantal ondertekende gebruikers-overeenkomsten</p> <p>Bij de eindafrekening bezorgt Presbyterium Gandae vzw de facturatie obv bovenstaande criteria met minimaal een overzicht van:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Aantal bezette bedden</li> <li>- Leegstand</li> </ul>

Als huisbaas is het opvolgen van de gebruikersverplichtingen een onderdeel van de begeleiding die voorzien wordt door Presbyterium Gandae vzw .	
4. Presbyterium Gandae vzw rapporteert over de voortgang van de individuele trajecten aan OCMW Gent.	Rapportage over de voortgang van de trajecten van de gebruikers ifv gereguleerde in- en uitstroom.
5. Er wordt elk werkingsjaar een eindevaluatie-verslag opgemaakt	Het eindevaluatieverslag bevat minimaal: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Profiel van de gebruiker</li> <li>- Een overzicht van de belangrijkste kerncijfers zoals in-en uitstroom</li> <li>- Begeleidingstermijn</li> </ul> Een overzicht van mogelijke bijstellingen

### Artikel 3. Algemene bepalingen

De bepalingen van de basisovereenkomst blijven onverkort van toepassing voor zover ze niet gewijzigd zijn door huidig addendum.

Huidig addendum treedt in werking op 1/06/2023

Opgemaakt in 2 exemplaren te Gent op .././2023

Elke partij verklaart een ondertekend exemplaar te hebben ontvangen.

Voor het OCMW

Voor de voorzitter van de raad voor  
maatschappelijk welzijn,  
(bij delegatiebesluit van 3 januari 2022)

De algemeen directeur  
Mieke Hullebroeck

Rudy Coddens  
Schepenen van Sociaal beleid, Armoedebestrijding,  
Gezondheid, Zorg, Seniorenbeleid en Financiën

voor de uitvoerder

Jan De Vos  
Bestuurder  
Presbyterium Gandae vzw