



2023_GR_00504 Overheidsopdracht van werken - bestek der werken CREAT 061-22-001-BIS ' Het aanstellen van een aannemer voor de sloop en bouw van een wedstrijdoren gelegen aan de Yachtdreef te Gent - Vaststelling

Beslissing: Goedgekeurd in openbare vergadering van 30 mei 2023

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Christophe Peeters, voorzitter
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckevelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; mevrouw Anne Schiettekatte; mevrouw Stephanie D'Hose; de heer Veli Yüksel; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; de heer Carl De Decker; mevrouw Karlijn Deene; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; de heer Tom De Meester; de heer Bert Mispion; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Patricia De Beule; de heer Mattias De Vuyst; de heer Yüksel Kalaz; de heer Stijn De Roo; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers; mevrouw Emilie Peeters; mevrouw Helga Stevens; de heer Jeroen Van Lysebettens; mevrouw Martine Verhoeve; de heer Anton Vandaele
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; mevrouw Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Sofie Bracke

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 10°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

Motivering

In zitting van de gemeenteraad de dato 28 november 2022 werd goedgekeurd om beroep te doen op TMVS als aankoopcentrale voor de tijdelijke ondersteuning bij het deelproject

'realisatie nieuwe wedstrijdtoren/topsporttrainingscentrum' door TMVW binnen de Divisie Aanvullende Diensten en werd kennisgenomen van het bijzonder bestek 'CREAT 061-22-001' - Aanstellen van een aannemer voor de sloop en bouw van een wedstrijdtoren gelegen aan de Yachtdreef te Gent.

Procedure: openbare procedure.

Gunningscriteria: prijs (80 punten) - plan van aanpak (20 punten).

Op 11 januari 2023 werden de offertes geopend. Er werd slechts 1 offerte ingediend. De enige inschrijver kon niet geselecteerd worden gezien de inschrijver niet beschikt over de nodige erkenning(sklasse) voor het uitvoeren van de opdracht. Gezien de enige inschrijver niet geselecteerd kon worden, werd de lopende procedure stopgezet. Het stopzettingsverslag CREAT dossier 061-22-001 wordt als bijlage toegevoegd.

De 'realisatie van een nieuwe wedstrijdtoren/topsporttrainingscentrum' is een deelproject van het gesubsidieerd masterproject 'Opwaarderen Watersportbaan' waarbij de Vlaamse Overheid 2.534.216 euro voorziet voor de realisatie van het totaal ingediende programma. Om het deelproject 'realisatie van een nieuwe wedstrijdtoren' alsnog te realiseren wordt een nieuwe aanbestedingsprocedure opgestart. Hiertoe werd het bestek van de overheidsopdracht van Werken - gebouw - CREAT 061-22-001-BIS, opgemaakt.

Procedure: openbare procedure

Wijze van prijsbepaling: gemengde opdracht.

Uitvoeringstermijn: 220 werkdagen

Gunningscriteria: prijs (100%)

Teneinde de strakke timing te halen in het kader van het subsidiedossier Topinfrastructuur en opdat de werken van start zouden kunnen gaan op uiterlijk 1 oktober 2023 om tijdig klaar te zijn i.f.v. het internationale wedstrijdseizoen 2024, wordt aan het college van burgemeester en schepenen gevraagd om ermee in te stemmen dat TMVW overgaat tot vervroegde publicatie van de opdracht van werken, d.w.z. onmiddellijk volgend op het collegebesluit evenwel met uiterste indieningsdatum na de gemeenteraadszitting waarin de gemeenteraad het bestek der werken omschreven in punt 1 vaststelt.

Financiële informatie

Voorgestelde uitgaven: € 1.642.741,25

Gebudgetteerd: Ja

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

Dienst*	Sportdienst
Budgetplaats	408340003
Categorie*	I
Subsidiecode	Niet_Relevant

2023	570.000,00 EUR
2024	1.072.741,25 EUR
Totaal	1.642.741,25 EUR

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Bijgevoegde bijlage(n):

- CREAT bestek
- CREAT stopzettingsverslag

Beslissing

Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen

Beslist het volgende:

- Met unanimititeit

Artikel 1:

Stelt vast het bij dit besluit gevoegde bestek van de overheidsopdracht van werken - gebouw - CREAT 061-22-001-BIS.

Procedure: openbare procedure

Wijze van prijsbepaling: gemengde opdracht

Uitvoeringstermijn: 220 werkdagen

Gunningscriteria: prijs (100 %).

Raming: 1.357.637,40 euro + 285.103,85 euro (21 % btw) = 1.642.741,25 euro.

2023_GR_00504 - Overheidsopdracht van werken - bestek der werken CREAT 061-22-001-BIS '
Het aanstellen van een aannemer voor de sloop en bouw van een wedstrijdstoren gelegen aan de
Yachtdreef te Gent