



---

**2023\_GR\_00405 Overheidsopdracht van werken - Herinrichten kantoren, Sint-Michielsplein 9 - FAG/2023/008/KVVK/INV/5429 - Bestek - Vaststelling**

**Beslissing:** Goedgekeurd in openbare vergadering van 30 mei 2023

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

de heer Christophe Peeters, voorzitter  
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; mevrouw Anne Schiettekatte; mevrouw Stephanie D'Hose; de heer Veli Yüksel; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; de heer Carl De Decker; mevrouw Karlijn Deene; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; de heer Tom De Meester; de heer Bert Misplon; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Patricia De Beule; de heer Mattias De Vuyst; de heer Yüksel Kalaz; de heer Stijn De Roo; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers; mevrouw Emilie Peeters; mevrouw Helga Stevens; de heer Jeroen Van Lysebettens; mevrouw Martine Verhoeve; de heer Anton Vandaele  
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; mevrouw Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Hafsa El-Bazioui

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 10°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

**Motivering**

In het kader van een verhuisbeweging van de dienst IVA Mobiliteit zal een nieuwe dienst intrekken in het kantoorgebouw. Om te kunnen voldoen aan de eisen van de nieuwe gebruikers zijn enkele aanpassingen nodig. De indeling wordt licht aangepast en de technieken worden op punt gesteld.

Hiertoe werd het bestek van de overheidsopdracht van werken - Herinrichten kantoren, Sint-Michielsplein 9 - FAG/2023/008/KVDK/INV/5429, opgemaakt.

Procedure: vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking

Wijze van prijsbepaling: opdracht met gemengde prijsvaststelling.

Uitvoeringstermijn: 90 kalenderdagen.

Gunningscriteria: prijs

Deze overheidsopdracht van werken, Herinrichten kantoren, zal vervroegd gepubliceerd worden.

De werken dienen dit jaar uitgevoerd te worden ifv verhuis diensten en verkoop panden.

## **Financiële informatie**

**Voorgestelde uitgaven:** € 194.579,64

Ramingsbedrag: 160.809,62 EUR + 33.770,02 EUR (21%) = 194.579,64 EUR

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

<b>Dienst</b>	<b>FM Themagebouwen</b>
<b>Budgetplaats</b>	403800042
<b>Categorie (INV of EXP)</b>	INV
<b>Subsidiecode</b>	Niet relevant
<b>2023</b>	€ 194.579,64
<b>Totaal</b>	€ 194.579,64

**Verwachte ontvangsten:** € 0,00

## **Bijgevoegde bijlage(n):**

- 5429\_Raming.xlsx
- 5429\_Technische bepaling.pdf
- 5429\_FAG2023008KVDKINV\_\_Info fiche bekabeling, datakast en technische ruimte.pdf
- 5429\_FAG2023008KVDKINV\_Afsprakennota datakasten.pdf
- 5429\_FAG2023008KVDKINV\_Asbestinventaris.pdf
- 5429\_FAG2023008KVDKINV\_Handleiding Honeywell XI582AH.pdf
- 5429\_FAG2023008KVDKINV\_Info fiche WIFI.pdf
- 5429\_FAG2023008KVDKINV\_Tekenafspraken.pdf
- 5429\_FAG2023008KVDKINV\_bestaand +0.pdf
- 5429\_FAG2023008KVDKINV\_bestaand +1.pdf
- 5429\_FAG2023008KVDKINV\_nieuw +0.pdf

- 5429\_FAG2023008KVDKINV\_nieuw +1.pdf
- 5429\_FAG2023008KVDKINV\_techneiken +0.pdf
- 5429\_FAG2023008KVDKINV\_techneiken +1.pdf
- 5429\_FAG2023008KVDKINV\_techneiken +2.pdf
- 5429\_FAG2023008KVDKINV\_Meetstaat.xlsx
- 5429\_FAG2023008KVDKINV\_Veiligheids- en gezondheidsplan.pdf
- 5429\_FAG2023008KVDKIN\_2023\_04\_06\_Stad Gent\_Law2016\_Bestek\_JUR\_werken\_e-tendering.pdf

## **Beslissing**

### **Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen**

#### **Beslist het volgende:**

- Met unanimiteit

#### **Artikel 1:**

Stelt vast het bij dit besluit gevoegde bestek van de overheidsopdracht van werken

- Herinrichten kantoren, Sint-Michielsplein 9 - FAG/2023/008/KVDK/INV/5429.

Procedure: vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking

Wijze van prijsbepaling: opdracht met gemengde prijsvaststelling.

Uitvoeringstermijn: 90 kalenderdagen.

Gunningscriteria: prijs.

2023\_GR\_00405 - Overheidsopdracht van werken - Herinrichten kantoren, Sint-Michielsplein 9 - FAG/2023/008/KVDK/INV/5429 - Bestek