



Bestemd voor de gemeenteraad

2023_CBS_04885 Overheidsopdracht van werken - bestek der werken CREAT 061-22-001-BIS ' Het aanstellen van een aannemer voor de sloop en bouw van een wedstrijdtoeren gelegen aan de Yachtdreef te Gent - Vaststelling

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 11 mei 2023

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; mevrouw Sofie Bracke, schepen
mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen
mevrouw Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Sofie Bracke

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 10°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

Motivering

In zitting van de gemeenteraad de dato 28 november 2022 werd goedgekeurd om beroep te doen op TMVS als aankoopcentrale voor de tijdelijke ondersteuning bij het deelproject

'realisatie nieuwe wedstrijdtoeren/topsporttrainingscentrum' door TMVW binnen de Divisie Aanvullende Diensten en werd kennisgenomen van het bijzonder bestek 'CREAT 061-22-001' -

Aanstellen van een aannemer voor de sloop en bouw van een wedstrijdtoeren gelegen aan de Yachtdreef te Gent.

Procedure: openbare procedure.

Gunningscriteria: prijs (80 punten) - plan van aanpak (20 punten).

Op 11 januari 2023 werden de offertes geopend. Er werd slechts 1 offerte ingediend. De enige inschrijver kon niet geselecteerd worden gezien de inschrijver niet beschikt over de nodige

erkenning(sklasse) voor het uitvoeren van de opdracht. Gezien de enige inschrijver niet geselecteerd kon worden, werd de lopende procedure stopgezet. Het stopzettingsverslag CREAT

dossier 061-22-001 wordt als bijlage toegevoegd.

De 'realisatie van een nieuwe wedstrijdtoeren/topsporttrainingscentrum' is een deelproject van het gesubsidieerd masterproject 'Opwaarderen Watersportbaan' waarbij de Vlaamse Overheid 2.534.216 euro voorziet voor de realisatie van het totaal ingediende programma. Om het deelproject 'realisatie van een nieuwe wedstrijdtoeren' alsnog te realiseren wordt een nieuwe aanbestedingsprocedure opgestart. Hiertoe werd het bestek van de overheidsopdracht van Werken - gebouw - CREAT 061-22-001-BIS, opgemaakt.

Procedure: openbare procedure

Wijze van prijsbepaling: gemengde opdracht.

Uitvoeringstermijn: 220 werkdagen

Gunningscriteria: prijs (100%)

Teneinde de strakke timing te halen in het kader van het subsidiedossier Topinfrastructuur en opdat de werken van start zouden kunnen gaan op uiterlijk 1 oktober 2023 om tijdig klaar te zijn i.f.v. het internationale wedstrijdseizoen 2024, wordt aan het college van burgemeester en schepenen gevraagd om ermee in te stemmen dat TMVW overgaat tot vervroegde publicatie van de opdracht van werken, d.w.z. onmiddellijk volgend op het collegebesluit evenwel met uiterste indieningsdatum na de gemeenteraadszitting waarin de gemeenteraad het bestek der werken omschreven in punt 1 vaststelt.

Financiële informatie

Voorgestelde uitgaven: € 1.642.741,25

Gebudgetteerd: Ja

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

Dienst*	Sportdienst
Budgetplaats	408340003
Categorie*	I
Subsidiecode	Niet_Relevant
2023	570.000,00 EUR
2024	1.072.741,25 EUR
Totaal	1.642.741,25 EUR

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Bijgevoegde bijlage(n):

- CREAT bestek
- CREAT stopzettingsverslag

Beslist het volgende:

Het college van burgemeester en schepenen legt aan gemeenteraad voor ter beslissing:

Artikel 1:

Stelt vast het bij dit besluit gevoegde bestek van de overheidsopdracht van werken - gebouw - CREAT 061-22-001-BIS.

Procedure: openbare procedure

Wijze van prijsbepaling: gemengde opdracht

Uitvoeringstermijn: 220 werkdagen

Gunningscriteria: prijs (100 %).

Raming: 1.357.637,40 euro + 285.103,85 euro (21 % btw) = 1.642.741,25 euro.

Het college van burgemeester en schepenen beslist het volgende:

Artikel 2:

Toestemming te geven de procedure van bekendmaking reeds op te starten onmiddellijk na goedkeuring van het dossier door het college met opening offertes evenwel na de datum van de gemeenteraad.

2023_CBS_04885 - Overheidsopdracht van werken - bestek der werken CREAT 061-22-001-BIS '
Het aanstellen van een aannemer voor de sloop en bouw van een wedstrijdstoren gelegen aan de Yachtdreef te Gent