



2023_GR_00341 Toekenning van een eenmalige subsidie voor werken aan jeugdlokalen in eigendom van Sogent - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in openbare vergadering van 24 april 2023

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Christophe Peeters, voorzitter
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckevelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; mevrouw Anne Schiettekatte; mevrouw Sara Matthieu; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; de heer Carl De Decker; mevrouw Karlijn Deene; mevrouw Mieke Bouve; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; de heer Tom De Meester; de heer Bert Misplon; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Patricia De Beule; de heer Yüksel Kalaz; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Adeline Blancquaert; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers; mevrouw Emilie Peeters; mevrouw Helga Stevens; de heer Jeroen Van Lysebettens; mevrouw Martine Verhoeve; de heer Anton Vandaele
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Betrokken: Sami Souguir

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, § 1.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2;
- De beheersovereenkomst 2020-2025 tussen Stad Gent, OCMW Gent en sogent, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 17 december 2019.

Motivering

Het betreft de toekenning van een subsidie aan sogent, Voldersstraat 1, 9000 Gent die noch door een reglement, noch door een overeenkomst geregeld wordt en niet nominatief in de meerjarenplanning werd opgenomen.

In de zitting van 26 juni 2012 keurde de gemeenteraad de overdracht goed van een aantal vastgoedprojecten en projectgronden aan het autonoom gemeentebedrijf Stadsontwikkeling Gent, kortweg sogent (toen genaamd AG SOB).

In overeenstemming met artikel 14.4 van de beheersovereenkomst tussen de Stad Gent, OCMW Gent en sogent 2020 - 2025, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 17 december 2019, over het beheer van het bij sogent ingebracht patrimonium, overlegden sogent en de Jeugddienst over de nodige investeringen aan het ingebracht patrimonium. Hieruit volgden onderstaande investeringsnoden:

- Een grondige aanpak van JOC Gentbrugge (Claragoed 2, 9050 Gentbrugge), door het vervangen van het buitenschrijnwerk, het voorzien van isolatie en het vervangen van de HVAC-installatie. De investeringsnood wordt ingeschat op +- 750.000 euro. Sogent vraagt nu 300.000 (40 % totaalkost) euro als investeringssubsidie van de Stad, waarmee in 2023 een aanvraag tot 'investeringssubsidie sectorale prioriteit' bij de Vlaamse overheid gedaan kan worden ten bedrage van 400.000 euro (60 % totaalkost). Als deze Vlaamse subsidie niet verkregen wordt, zal sogent in overleg met de Stad Gent de meest dringende investeringen kunnen uitvoeren met enkel de 300.000 euro subsidies van de Stad.
- 30.000 euro voor het vervangen van binnenschrijnwerk in JOC Minus One (Opgeëistenlaan 455, 9000 Gent)
- 20.000 euro voor het vervangen van een chauffageketel in de Vierde Zaal (Driebeekstraat 2, 9000 Gent)

Bij het opmaak van deze ramingen is reeds rekening gehouden met een beperkte marge voor onvoorziene kosten en prijsstijgingen.

De subsidie dient gebruikt te worden voor de hierboven vermelde werken. In geval van restbudget kunnen andere dringende investeringswerken aan voormelde aan sogent overgedragen gebouwen opgenomen worden, in overleg tussen sogent en de Jeugddienst van de Stad Gent.

Overeenkomstig de Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, dient een subsidie gebruikt te worden voor het doel waarvoor ze wordt toegekend en dient het gebruik ervan gerechtvaardigd, zo niet dient de subsidie terugbetaald te worden.

Sogent heeft volgende verantwoordingsstukken overgemaakt aan de Stad Gent:

- kosteninschatting van de geplande werken
- balans en rekeningen alsook verslag inzake beheer en financiële toestand

De stukken werden in orde bevonden.

Voormelde wet geeft de Stad Gent tevens het recht om ter plaatse de aanwending van de

subsidie te doen controleren. Bij verzet tegen de uitoefening van de controle, dient de subsidie terugbetaald te worden.

Bij goedkeuring van de subsidiebedrag wordt meteen het gehele subsidiebedrag uitbetaald. Op het einde van de werken wordt een eindafrekening opgemaakt die ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgelegd, en waarbij een eventueel overschot terug wordt overgemaakt aan de Stad. Sogent heeft drie jaar na uitbetaling van de subsidie om de werken uit te voeren.

Sogent dient elke wijziging van het rekeningnummer schriftelijk mee te delen aan het stadsbestuur.

Financiële informatie

Visum van de financieel directeur:

Status visum: Visum verleend

Visum verleend op: 29/03/23

Vastleggingnummer(s): 5623500164

Voorgestelde uitgaven: € 350.000,00

Gebudgetteerd: Ja

Toelage te storten aan:	Crediteur	Naam	Rekeningnummer	Bedrag <EUR>
367300594	SoGent	BE86091000283450	350.000	

Dienst	Jeugddienst
budgetplaats	340630000
budgetpositie	6642000
categorie	E subsidies
subsidiecode	NIET_RELEVANT
2023	350.000 euro
Totaal	350.000 euro

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Gebudgetteerd: Ja

Bijgevoegde bijlage(n):

- Geraamde investeringskosten JOC Gentbrugge
- Nota raming nieuwe binnendeuren Minus One
- Offerte verwarming ketel vierdezaal
- Financiële bijlage

Beslissing

Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen

Beslist het volgende:

- Met unanimititeit

Artikel 1:

Keurt goed de toekenning van een eenmalige subsidie ten bedrage van 350.000 euro – die noch nominatief in de meerjarenplanning is opgenomen, noch door een reglement of overeenkomst geregeld – aan sogent, Voldersstraat 1, 9000 Gent in het kader van Investeringssubsidies voor werken aan jeugdlokalen in eigendom van sogent.

2023_GR_00341 - Toekenning van een eenmalige subsidie voor werken aan jeugdlokalen in eigendom van Sogent