



2022_CBS_10715 Vergunning voor de inname van het openbaar domein door een nieuw terras - Bennesteeg 9 - [P-293403] - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 13 april 2023

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen
mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Bram Van Braeckevelt, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen
de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur; mevrouw Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 1;
- Het reglement over de inname van het openbaar domein door terrassen bij horecazaken, goedgekeurd in de gemeenteraad van 27 juni 2022, artikel 5, § 4.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en zijn uitvoeringsbesluiten;
- Het Politierglement op de privatieve ingebruikneming van de openbare weg, goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 maart 1990;
- Het Politierglement op de openbare rust en veiligheid, goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 januari 1998;
- Het reglement over de inname van het openbaar domein door terrassen bij horecazaken, goedgekeurd in de gemeenteraad van 27 juni 2022.

Motivering

De gemeenteraad keurde op 27 juni 2022 het reglement over de inname van het openbaar domein door terrassen bij horecazaken (Terrasreglement) goed.

Vasp, Koestraat 46, 9000 Gent, diende op 15/04/2022 een aanvraag in tot het bekomen van een vergunning voor het plaatsen van een terras bij Parole, gelegen Bennesteeg 9, 9000 Gent.

De aanvraag werd overeenkomstig het Terrasreglement behandeld en beoordeeld door de Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen, afdeling Innames Publieke Ruimte (IPR).

De volgende diensten gaven advies bij de terrasaanvraag: Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning, Mobiliteitsbedrijf, Brandweer. De adviezen zijn bij dit besluit gevoegd.

Overeenkomstig de beoordeling door IPR en de ingewonnen adviezen, beslist het college van burgemeester en schepenen op basis van het Terrasreglement om de vergunning te verlenen, mits naleving van de reglementaire bepalingen en de voorwaarden in het vergunningsdocument dat deel uitmaakt van dit besluit.

Voor het terras gelden de volgende bijzondere voorwaarden:

- Er dienen ten allen tijde enkel gemakkelijk verplaatsbare opstellingen te staan;
- Er worden geen vaste opstellingen in de grond verankerd;
- De plantenbakken moeten uit duurzame en robuuste materialen vervaardigd zijn en mogen de beeldkwaliteit van de omgeving niet verstoren;
- De plantenbakken mogen maximaal 1,20m hoog zijn, inclusief de beplanting. De beplanting mag niet buiten de bak uitsteken;
- Wanneer meerdere plantenbakken in lijn opgesteld worden, moet er tussen alle plantenbakken minimaal een tussenafstand zijn van 25 cm;
- De voorkant van het terras moet volledig open blijven;

Adviezen

Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:

Brandweer - gunstig onder voorwaarden

Positief advies van brandweer mits

* er ten allen tijde enkel gemakkelijk verplaatsbare opstellingen staan.

* er geen vaste opstellingen in de grond worden verankerd.

* buiten de openingsuren moet alle terrasmeubilair inpandig gestockeerd worden met uitzondering van de 2 huidige plantbakken voor zover deze tegen de gevel geplaatst worden.

Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning - gunstig onder voorwaarden

De plantenbakken mogen maximaal 1,20m hoog zijn, inclusief de beplanting. De beplanting mag niet buiten de bak uitsteken.

Verder heeft onze dienst geen ruimtelijke opmerkingen.

Mobiliteitsbedrijf - gunstig onder voorwaarden

Advies Mobiliteitsbedrijf

Gunstig advies.

Er is 4m rijbaan over.

Ook volgen we het advies van de brandweer. De draaicirkel of manoeuvreerruimte moet afdoende zijn ter hoogte van de Heilig Geest straat. Hulpdiensten moeten ten allen tijden vlot kunnen passeren. Een wegneembaar en verplaatsbaar terras is dus noodzakelijk.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Aanvraag
- Schets bij aanvraag
- Vergunning (deel van de beslissing)

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Verleent een vergunning aan Vasp, Koestraat 46, 9000 Gent, voor het plaatsen van een terras bij horecazaak Parole, gelegen Bennesteeg 9, 9000 Gent, mits naleving van de reglementaire bepalingen en voorwaarden zoals vermeld in het vergunningsdocument dat als bijlage bij dit besluit is gevoegd.

2022_CBS_10715 - Vergunning voor de inname van het openbaar domein door een nieuw terras
- Bennesteeg 9 - [P-293403]